

## **Rat der Stadt Sankt Augustin fasste nachfolgende Beschlüsse:**

1. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt die Teilung des Bebauungsplanes Nr. 112 „Wissenschafts- und Gründerpark“ in die Teilbereiche A und B und die Weiterführung des Planverfahrens für den Teilbereich A auf der Grundlage des Beschlusses des Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses vom 05.04.2022 (DS-Nr. 21/0102).

### **Einstimmig**

2. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen nach eingehender Prüfung, entsprechend den Erläuterungen zu den einzelnen Punkten zu berücksichtigen bzw. nicht zu berücksichtigen.

### **Einstimmig**

3. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 112 „Wissenschafts- und Gründerpark“ Teilbereich A für den Bereich der Gemarkung Obermenden, Flur 2 und Flur 3 und den Bereich der Gemarkung Siegburg-Mülldorf, Flur 1, zwischen der Arnold-Janssen-Straße/Siegstraße, der zentralen Sportanlage und den Förderschulen des Rhein-Sieg-Kreises und des Landschaftsverbandes einschließlich der textlichen Festsetzungen, sowie der Begründung und der Gutachten gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

### **Einstimmig**

Die genauen Grenzen des Geltungsbereiches sind dem Geltungsbereichsplan in Anlage 2 zu entnehmen.