

Sitzungsvorlage

Datum: 24.07.2023
Drucksache Nr.: **23/0304**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Gebäude- und Bewirtschaftungsausschuss	05.09.2023	öffentlich / Entscheidung

Betreff

Einleitung eines Vergabeverfahrens für die Sanierung des Brückenbauwerks Karl-Gatzweiler-Platz (Unterseite) im Stadtzentrum

Beschlussvorschlag:

Der Gebäude- und Bewirtschaftungsausschuss des Rates der Stadt Sankt Augustin beschließt, die Einleitung des Vergabeverfahrens für die Sanierung des Brückenbauwerks Karl-Gatzweiler-Platz (Unterseite) im Stadtzentrum.

Sachverhalt / Begründung:

Die Durchführung der o. g. Baumaßnahme war ursprünglich für 2017 vorgesehen. Aufgrund der Abhängigkeit zur Baumaßnahme „Neugestaltung Karl-Gatzweiler-Platz“ war eine Verschiebung der Arbeiten erforderlich.
Die Sanierung der Marktplatten-Unterseite soll nun unmittelbar anschließen.

Ursprünglich waren daher Planung & Bau für 2019/20 vorgesehen. Aufgrund von Verzögerungen bei der ISEK-Maßnahme (mehrfache Aufhebung der Ausschreibung, verlängerte Bauzeit) war die Verschiebung für die Sanierungsarbeiten unumgänglich.

Aufgrund der aktuellen Kostensteigerungen und weiterer Alterung des Bauwerkes sowie Erkenntnissen der zu sanierenden Bauteile im Rahmen der aktuellen Maßnahme sind die Kosten auf 1.550.000 € geschätzt, sodass die Aufteilung der Gesamtkosten sich wie folgt darstellt:

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 1.650.000 €, davon 100.000 € Planungskosten.

Durch die durchgeführte Bauwerkshauptprüfung wurde der genaue Umfang der notwendigen Arbeiten erkennbar.

Eine Durchführung ist aktuell für 2023/2024 eingeplant.

Derzeit erfolgt die Angebotsabfrage für die Ingenieurleistungen.

Die Ausschreibung umfasst alle Leistungen, die für die Sanierung des Brückenbauwerkes der vorhandenen, stellenweise beschädigten Oberflächen erforderlich sind.

Die schadhaften Oberflächenbereiche müssen punktuell saniert werden. Die vorhandenen Fugen sind ebenfalls in Teilbereichen marode und undicht.

Hinzu kommt die schadhafte und teils fehlende Beleuchtung, welche erneuert werden muss.

Nicht zur Ausschreibung gehört die Neuordnung der Stellplätze unterhalb der Marktplatte.

Die Ausschreibungen der Bauleistungen erfolgt im öffentlichen Verfahren mit dem Zuschlagskriterium Preis.

Im Zuge der Vergabe wird die Eignung der Bieter geprüft. Die Angebote werden anhand der vorgelegten Nachweise darauf geprüft, ob der Bieter die für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit besitzt. Ferner werden auf Grundlage der vorgelegten Nachweise die ausreichend zur Verfügung stehenden technischen und wirtschaftlichen Mittel des Bieters geprüft.

Die Verwaltung schlägt vor, die Ausschreibung für Einleitung eines Vergabeverfahrens für die Sanierung des Brückenbauwerks Karl-Gatzweiler-Platz (Unterseite) im Stadtzentrum im Rahmen der im Haushalt 2023/24 zur Verfügung stehenden Mittel vorzubereiten und auszuschreiben.

In Vertretung

Rainer Gleß
Technischer Beigeordneter

Die Maßnahme

- ☐ hat keine finanziellen Auswirkungen / ist haushaltsneutral
☒ hat finanzielle Auswirkungen

Die Gesamtauszahlungen (bei Investitionen) beziffern sich auf 1.650.000 €.

- ☒ Mittel stehen hierfür im Teilfinanzplan 12-01-01 „Straßen, Wege, Plätze“ bei SAN-Nr. 07-0080 „Sanierung Marktplatz“ zur Verfügung.

- ☐ Die Haushaltsermächtigung reicht nicht aus. Die Bewilligung von
☐ über- oder außerplanmäßigem Aufwand ist erforderlich.
☐ über- oder außerplanmäßigen Auszahlungen ist erforderlich (bei Investitionen).

Zur Finanzierung wurden bereits 1.650.000 € veranschlagt. Davon entfallen 1.050.000 € auf das laufende Haushaltsjahr.

- ☒ Bei der Maßnahme wurden inklusionsrelevante Aspekte berücksichtigt.
☐ Die Maßnahme hat keine Auswirkungen auf die Inklusion.