

Herr Moeck berichtete, dass bei der „KiTa Wellenstraße“ sowohl die baurechtliche als auch die VOB-Abnahme zufriedenstellend verlief. Die vorhandenen Mängel werden abgearbeitet. Die KiTa wird rechtzeitig zum Kindergartenjahr 2023/2024 eröffnet.

Zur „KiTa Deichstraße“ berichtete er, dass in diesem Jahr ein Vergleich zur Zufriedenheit der Verwaltung geschlossen werden konnte. Für die Bilanz 2022 wird sich für dieses Projekt ein Positiv-Posten in Höhe von 600.000 EUR ergeben. Das setzt voraus, dass es noch zu einer Zahlung der Verwaltung aus nicht bezahlten Mängelbeseitigungen in Höhe von 125.000 EUR kommt, was die Verwaltung auch umgehend tun wird. Die Vertragserfüllungsbürgschaft (5%) wird eingetauscht gegen die Gewährleistungsbürgschaft (3%), denn der Richter hat beide Bürgschaften mit 5% deklariert. Alle weiteren von der Stadt zurückgehaltenen Gelder kann die Stadt behalten und werden der Bilanz des Haushalt 2022 zugeschlagen. Selbstverständlich werden noch bestehende Mängel weiterbearbeitet. Im „Unterausschuss KiTas“ wurde beschlossen, mit Betreiber, FB9 und FB 5 einen Ortstermin durchzuführen, um festzustellen, wie tief noch eingegriffen werden muss. Insbesondere bei der Mess-, Steuer- und Regeltechnik, die als „Mercedes“ gekauft, aber nie so gebaut wurde, ist zu überlegen, ob es so weitergeführt wird oder eine pragmatische Lösung anzugehen ist. Es geht um die Sicherstellung der Grundfunktionen, um den KiTa-Betrieb sicherzustellen.

Herr Quast dankte für diese erfreuliche Nachricht zu dieser Maßnahme, die mit einem guten Start des Generalunternehmers begann, sich aber dann hingezogen hat und zu einem lästigen Vorhaben entwickelte. Auch im gestrigen HaDi wurde sich, hinsichtlich der strukturierten Verkabelung in den Schulen, lobend zum FB 9 geäußert. Denn gerade die Digitalisierung an Schulen ist ein sehr wichtiges Vorhaben.

Herr Moeck gab dieses Lob gleich an die anwesende Teamleitung Herrn Boosten weiter, der maßgeblich die Verantwortung dafür trägt.

Auch Herr Bernhard Müller dankte der Verwaltung und merkte an, dass das von ihm angemahnte schadhafte Geländer entfernt und durch eine neues ersetzt worden ist.

