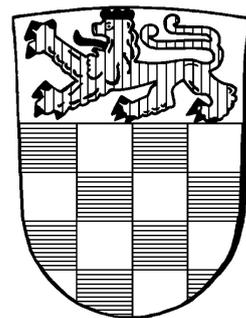


# STADT SANKT AUGUSTIN



Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu der unten näher bezeichneten Sitzung ein. Die Tagesordnung ist beigelegt.

Zu Beginn der öffentlichen Sitzung findet um 18:00 Uhr eine Einwohnerfragestunde statt. Gemäß § 14 a der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Sankt Augustin müssen die Anfragen zur Einwohnerfragestunde mindestens drei Tage vor der Ausschusssitzung schriftlich eingereicht werden. Sie müssen kurz gefasst sein und eine kurze Beantwortung ermöglichen. Dem Fragesteller / Der Fragestellerin wird das Recht eingeräumt, die schriftlich eingereichte Frage auch mündlich verlesen zu können. Außerdem besteht das Recht jeweils eine auch in Teilen aufgegliederte Zusatzfrage zu stellen, die in einem unmittelbaren Zusammenhang mit der Hauptfrage stehen muss.

Sankt Augustin, den 11.04.2023

Mit freundlichen Grüßen

ges. Bürgermeister  
in Vertretung

Markus Thiebes  
Vorsitzender

Stephan Rupp  
Stadtkämmerer

## 15. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Stadtentwicklung

Sitzungsort kleiner Ratssaal, Markt 1, 53757 Sankt Augustin				
Datum 25.04.2023	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	Uhrzeit 18:00 Uhr	<input checked="" type="checkbox"/> nicht- öffentliche Sitzung	Uhrzeit anschließend

# EINLADUNG

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1**                    **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**  
Berichterstatter: Vorsitzender
- 2**                    **Verpflichtung sachkundiger Bürger**  
Berichterstatter: Vorsitzender
- 3**                    **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 31.01.2023**  
Berichterstatter: Vorsitzender
- 4**                    **Bericht über die Ausführung der der Verwaltung durch einstimmigen Beschluss der DS-Nr. 22/0305 "Förderung der Stromerzeugung mit Mini-PV-Anlagen („Steckergeräten“)" erteilten Arbeitsaufträge**  
Tagesordnungspunkt auf Antrag der Fraktion AUFBRUCH!  
  
Mündlicher Bericht der Verwaltung                    Berichterstatter: Dez. IV
- 5**                    **Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

  - 5.1            23/0111    **Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 230 "Ortsmitte Hangelar"/ Kölnstraße 106**  
Seite: 1            Berichterstatter: Dez. IV
- 6**                    23/0122    **Bebauungsplan Nr. 111 „Auf der Heide“, Gemarkung Hangelar, Flur 1, nördlich der Pestalozzistraße und östlich der Hammstraße; 1. Beratung über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen 2.Beschluss zur öffentlichen Auslegung**  
Seite: 7            Berichterstatter: Dez. IV
- 7**                    23/0137    **Bebauungsplan Nr. 606/1, 3. Änderung, „Am Pleiser Acker“: 1. Beratung der während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen; 2. Beschluss zur öffentlichen Auslegung und zur Beteiligung der Behörden**  
Seite: 32            Berichterstatter: Dez. IV

- 8**            23/0143    **Bebauungsplan Nr. 425 „Marienstraße“, Teilung des Geltungsbereiches; Beratung der während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen; Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**

Seite: 72    Berichterstatter: Dez. IV

- 9**            23/0093    **Vom Grünen C zu den Rheinlandschaften, Bericht über die Ausarbeitung einer Perspektivbetrachtung und Willensbekundung der Partnerkommunen des Grünen C zur interkommunalen Weiterentwicklung der regionalen Freiräume**

Seite: 104    Berichterstatter: Dez. IV

- 10**           23/0133    **Kommunale Klimapartnerschaft Jarabacoa - aktueller Stand**

Seite: 107    Berichterstatter: Dez. IV

- 11**           23/0152    **Weiterentwicklung des Entwicklungskonzeptes bezahlbarer Wohnraum - Prozess zur Entwicklung einer Baulandstrategie – Rückblick auf die bisherige Workshopreihe und Ausblick auf den weiteren Erarbeitungsprozess**

Berichterstatter: Dez. IV

- Vorlage wird nachgereicht –

- 12**           23/0164    **Stadtweites Mobilitätskonzept - Einleitung Vergabeverfahren bezüglich Ausschreibung des Mobilitätskonzeptes**

Berichterstatter: Dez. IV

- Vorlage wird nachgereicht –

- 13**                            **Anträge der Fraktionen**

- 14**                            **Anfragen und Mitteilungen**

- 14.1                        Anfragen

- 14.2                        Mitteilungen

## **Nicht öffentlicher Teil**

- 1**                    **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**  
Berichterstatter: Vorsitzender
  
- 2**                    **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung vom 31.01.2023**  
Berichterstatter: Vorsitzender
  
- 3**                    **Anträge der Fraktionen**
  
- 4**                    **Anfragen und Mitteilungen**
  
- 4.1                    Anfragen
  
- 4.2                    Mitteilungen