

Schule	Maßnahme	Sachstand	Fertigstellung geplant für
Hans-Christian-Andersen-Schule	Ausbau zu einer dreizügigen Grundschule, Schaffung der Räumlichkeiten für 80% OGS,	Die Rohbauarbeiten des Neubaus werden zurzeit ausgeführt. Die Vergabe der Photovoltaikanlage ist erfolgt. Die Ausschreibung TGA (Abwasser, Wasser, Gas, Wärme, Luft) ist erfolgt und die Arbeiten wurden beauftragt. Die Metallbauarbeiten inkl. der die Pfostenregelkonstruktion der Turnhalle werden derzeit vorbereitet (Fertigung). Als nächstes folgt die Ausschreibung MSR (Mess-, Steuer-, Regeltechnik), welche ebenfalls zu den TGA Gewerken zählt. Die Ausschreibungen für folgende Arbeiten befinden sich derzeit in der Vorbereitung: Estrich-, Tischler-, Fliesen-, Bodenbelags-, Maler-, Stahlbauarbeiten für die Pergola sowie die Arbeiten für die Außenanlagen.	Mitte 2024*
GGs Am Pleiser Wald	Verbesserung der Verpflegungssituation sowie Errichtung einer Interimsmensa	Die Baugenehmigung wurde im Dezember 2022 erteilt und der Zeitplan wurde angepasst. Die Fertigstellung verschiebt sich auf den Herbst 2024 und die Inbetriebnahme der neuen Räumlichkeiten ist zum Ende der Herbstferien Mitte Oktober 2024 avisiert. Der neue Fertigstellungstermin wurde mit der Schule und der OGS kommuniziert. Demnach kann die Schulverpflegung weiterhin reibungslos in der Containermensa sichergestellt werden. Auch die räumliche Unterbringung der OGS ist gewährleistet. Die Decke über dem Erdgeschoss wurde erstellt. Bis Frühjahr 2023 soll der Einbau von Fenstern und Außentüren sowie der Einbau der Fassade erfolgen.	Oktober 2024*
Max & Moritz Schule; GGS Menden Standort:	Ausbau zu einer 5-zügigen Grundschule & Umbau der	Das Bauprojekt befindet sich in der Planungsphase. Die Planungen zur Umlegung des Weges zwischen Sportplatz und Erweiterungsbau haben stattgefunden. Die Umplanung wurde durch den	Ende 2025*

Siegstraße 125	Toilettenanlage	öffentlich bestellten Vermesser eingearbeitet und der Prozess der Umparzellierung eingeleitet. Der neue Katasterplan wird in den vorbereiteten Bauantrag eingearbeitet. Danach kann der Bauantrag noch im 1. Quartal 2023 eingereicht werden. Der geplante Erweiterungsbau überdeckt einen bestehenden Kanal der Größe DN 600. Nach Abstimmung mit dem Fachbereich Tiefbau soll dieser im Zuge der Wegeumlegung versetzt werden. Derzeit finden noch Grundlagenuntersuchungen hierzu statt.	
KGS Buisdorf	Ausbau zu einer 2-zügigen Grundschule	Das Projekt befindet sich in der Vorentwurfsphase. Der Tragwerksplaner wurde beauftragt. Der Auftrag der Planerleistungen für die Technische Gebäudeausrüstung Heizung, Lüftung, Sanitär wurde erteilt. Die Arbeiten der Elektroplanung wurden beauftragt. Der Brandschutzgutachter sowie der Vermesser wurden ebenfalls beauftragt. Das Geotechnische Büro hat die Bohrungen ausgeführt und das Bodengutachten liegt dem städtischen Gebäudemanagement nun vor. Der Küchenplaner wurde beauftragt und hat die ersten Arbeiten aufgenommen. Die detaillierte Küchenplanung wird mit der Schule, der OGS sowie dem Caterer vorgenommen.	1. Halbjahr 2027*
KGS Meindorf	Ausbau zur Schaffung der Räumlichkeiten für 80% OGS, Herstellung einer Mensa mit Cook&Chill Verfahren	Siehe Sitzungsvorlage DS-Nr.: 23/0077	Noch nicht terminiert
RSG	Erweiterungsneubau	Die Baugenehmigung für den Erweiterungsneubau als Solitär wurde am 20.12.2022, die Entwässerungsgenehmigung am 14.12.22, erteilt. Die	Schuljahr 2026/2027*

		Ausführungsplanung zur Vorbereitung des 1. Ausstattungspakts der Rohbauarbeiten erfolgt derzeit. Die Ausschreibung ist für das 2. Quartal 2023 geplant. Die Hauptarbeiten im Bestandsgebäude wurden weitgehend abgeschlossen.	
RSG	Baumaßnahme Verteilerplätze (ISEK)	Der zweite Bauabschnitt des Umbaus der Verteilerplätze als Bestandteil des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts konnte im Dezember 2022 mit der Fertigstellung der Schulhofffläche am Rhein-Sieg-Gymnasium abgeschlossen werden. Im Rahmen des zweiten Bauabschnitts konnten unter anderem die Pflasterflächen erneuert, der Gehölzbestand durch zehn Neupflanzungen ergänzt, Sitzgelegenheiten geschaffen und ein neues Spielgerät auf dem Unterstufenschulhof aufgestellt werden. Weiterhin konnten auf dem Oberstufenschulhof im südlichen Eingangsbereich der Schule Radstellplätze und zusätzliche Sitzgelegenheiten geschaffen werden. Geplant ist die Aufstellung eines Sonnensegels. Mittel hierfür wurden für den Haushalt 2023 angemeldet.	Fertig gestellt im Dezember 2022
Fritz-Bauer-Gesamtschule	Herstellung eines Zwischentraktes zwischen Gebäude B und C	Alle Räume im Zwischentrakt wurden in Betrieb genommen. Die mängelfreie Bescheinigung der abschließenden Fertigstellung steht noch aus. Im Außenbereich stehen noch die Reparatur des Handlaufs am Kiosk und das Anbringen eines Graffiti-Schutzes auf das Schullogo aus. Ein Angebot für die Anpassung der Bedienoberfläche der Gebäudeautomation an das in der Liegenschaft vorhandene System (DEOS) liegt noch nicht vor. Eine Funktion der Gebäudeautomation ist jedoch auch ohne Anpassung gewährleistet.	Inbetriebnahme IV. Quartal 2022

Fritz-Bauer-Gesamtschule	Einbau der Mensa in die Aula	Die Koordination zwischen den Planern für die Leistungsphase 3 ist noch nicht ganz abgeschlossen. Im Gebäude – und Bewirtschaftungsausschuss am 02.02.2023 wurde die Einleitung der Vergabeverfahren (Gewerke) für die ausführenden Gewerke beim Einbau der Mensa in die Aula beschlossen. Weiterhin wurde die Neugestaltung des sanierungsbedürftigen Eingangsbereiches zum Gebäude B und die Verbreiterung des Flucht- und Rettungsweges aus dem Untergeschoss beschlossen.	Schuljahr 2024/25*
Fritz-Bauer-Gesamtschule	Erweiterung der Zügigkeit/Kauf eines Ersatzklassencontainers	Die ursprüngliche Planung, den bestehenden Mensacontainer in Klassenräume umzubauen, wurde verworfen. Stattdessen wird ein neuer Ersatzklassencontainer mit sechs Klassenräumen auf den Kleinspielfeldern oder alternativ auf dem Schulhof aufgestellt, um die Erweiterung der Zügigkeit mit Beginn des Schuljahres 2024/2025 mit einer zusätzlichen Klasse abzudecken bzw. mit den erforderlichen Räumen für die Folgejahre.	Schuljahr 2024/2025*
Schul- und Sportzentrum Menden	Erweiterungsneubau für die Fritz-Bauer-Gesamtschule/ Bau einer neuen Sporthalle	Mit Ratsbeschluss vom 08.12.2022 wurde die Verwaltung beauftragt, das Szenario „Schulgebäude und Sporthalle auf dem Schulgarten (Kombibau)“ auf die Machbarkeit hin zu untersuchen und den Kostenrahmen zu ermitteln. Des Weiteren wurden für die Planungen im Haushaltsjahr 2023 500.000 € angemeldet. In einem nächsten Schritt wird auf Basis der pädagogischen Profilausrichtung der Schule ein tragfähiges räumliches Konzept für den Erweiterungsneubau entwickelt sowie der Bedarf an Sporthallen ermittelt.	Schuljahr 2028/2029*

Campus Niederpleis	Umgestaltung des Außengeländes	Das Außengelände des Campus Niederpleis wird in fünf Bauabschnitten in den Jahren 2019 bis 2028 neu gestaltet (s. DS-Nr.18/0344). Die Bauarbeiten des ersten Bauabschnitts im Bereich des Pleisbachs wurden bereits abgeschlossen. Die Bauarbeiten im Rahmen des zweiten Bauabschnitts „Rund um die Realschule“ werden in der KW 6 2023 fertiggestellt. Die Abnahme der Arbeiten erfolgt, mit Ausnahme der Pflanzarbeiten (Abnahme regulär erst nach Anwuchs möglich) am 14.2.2023. Die Ausschreibung der Planerleistungen für den dritten Bauabschnitt „Rund um das Naturwissenschaftliche Haus“ wurde bereits veröffentlicht. Der Submissionstermin ist am 07.02.2023.	Fertigstellung 2. BA Februar 2023 Gesamtmaßnahme Ende 2028*
--------------------	--------------------------------	---	---

*unter der Voraussetzung eines planmäßigen Projektablaufs