

Öffentlicher Teil**Auszug aus der Niederschrift****der 13. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Stadtentwicklung am 29.11.2022**

Top	DS-Nr.	Beratungsgegenstand	Dienststelle
10.	22/0518	Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 427 „Ortsmitte Menden“ gemäß §2 Abs. 1 BauGB	FB 6

Herr Gleß erläuterte die Verwaltungsvorlage und nahm nach kurzer Vorstellung des Antrages der CDU-Fraktion (DS 22/0580) durch Herrn Quadt Stellung zu dem Antrag. Er kündigte an, dass die Verwaltung einen Vorschlag für die Erweiterung des Geltungsbereiches in die Ratssitzung am 08.12.2022 einbringen werde. Damit war die antragstellende Fraktion einverstanden.

Herr Pätzold teilte mit, dass die GRÜNE Fraktion große Sorge habe, dass das Bebauungsplanverfahren, wenn man den Geltungsbereich zu weit ausdehne, zu lange dauern werde und zu aufwendig werde. Grundsätzlich sei man jedoch sehr froh über die Entwicklung, die für das Mendener Zentrum angestrebt werde. Wünschenswert wäre, in diesem Rahmen doch noch eine Möglichkeit für die Realisierung eines Drogeriemarktes zu finden.

Der Vorsitzende ließ über die Verweisung der Angelegenheit in den Rat abstimmen.
einstimmig

Die Angelegenheit wurde in den Rat verwiesen.

10.1.1.	22/0580	Erweiterung Geltungsbereich B-Plan 427 Ortsmitte Menden, zu TOP 10 DS 22/0518 CDU-Fraktion	FB 6
---------	---------	---	------

s. TOP 10

Die Angelegenheit wurde in den Rat verwiesen.

Sankt Augustin, den 01.12.2022

Für die Richtigkeit:



Sandra Fiegen
Protokollführerin

Gesehen:



Dr. Max Leitterstorf
Bürgermeister

S. 07/12/22