

A photograph of an ADAC Heliservice base. In the foreground, a yellow helicopter with 'NOTARZT' and 'D-HEMS' markings is being serviced by three people on a mobile platform labeled 'DOCK 9'. In the background, two more yellow ADAC Heliservice helicopters are parked on the tarmac, and one is flying in the sky. The sky is blue with scattered white clouds.

Sicherheit, die sich abhebt

Vorstellung Bauvorhaben ADAC Heliservice

Steffen Lutz, ADAC Heliservice GmbH, 20.09.2022

ADAC

ADAC Heliservice

Erfolgreich

Unsere Geschichte

- » Gegründet 1963
- » Seit 1970 am Standort in Sankt Augustin
(Flugplatz Bonn-Hangelar)
- » Seit 1985 Partner der ADAC Luftrettung
- » 1992 Gründung der Betriebsstätte Halle-Oppin
- » 1993 Gründung der Betriebsstätte Landshut
- » 1996 Übernahme durch den ADAC e.V.
- » 2007 Eröffnung des neuen Firmengebäudes in Sankt Augustin
- » 2010 Erweiterung (Aufstockung) in Sankt Augustin
- » Konstantes Wachstum von Anfang an -
bei der Mitarbeiterzahl sowie beim Umsatz



Ausbaufähig

Unsere Infrastruktur

- › seit ca. 6 Jahren dringender Bedarf an Lager/Logistik, Büro- und Sozialräumen
- › Anmietung von zusätzlichen Flächen zur Deckung des Bedarfs von **fünf** weiteren Eigentümern
- › Wesentliche Abteilungen (z.B. Buchhaltung, Sales etc. sind ausgelagert)
- › Weitere Anmietung ist ausgeschlossen
- › erste Präsentation im UStA bereits am 23.06.2021



Infrastruktur

Wo liegen die Gründe?

- › Stetes Wachstum an Mitarbeitern und Umsatz von Anfang an (Mitarbeiterwachstum um ca. 60% gegenüber 2010)
- › Vor allem im Verwaltungsbereich stieg die Anzahl deutlich an
- › Lagerkapazität vollständig erschöpft, Containerlösungen ausgereizt
- › Behördliche Anforderungen und deren Nichteinhaltung führen zu „Findings“ und gefährden die Zulassung am Standort (es droht der Entzug unserer Genehmigungen und damit die Aufgabe unseres Unternehmens hier am Standort)

Infrastruktur

Die Lösung!

- › Modulare Vergrößerung des Bestandsbaus auf unserem Grundstück (im Eigentum befindlich)
- › Aufstockung und Erweiterung um 25m in östliche Richtung
- › Lösung ist angemessen und steht im Verhältnis zu unserem Bedarf
- › Beeinträchtigung unserer „Besucherwiese“ so gering wie möglich
- › Prüfung und Antrag auf Baurecht eingeleitet (Bauantrag gestellt)

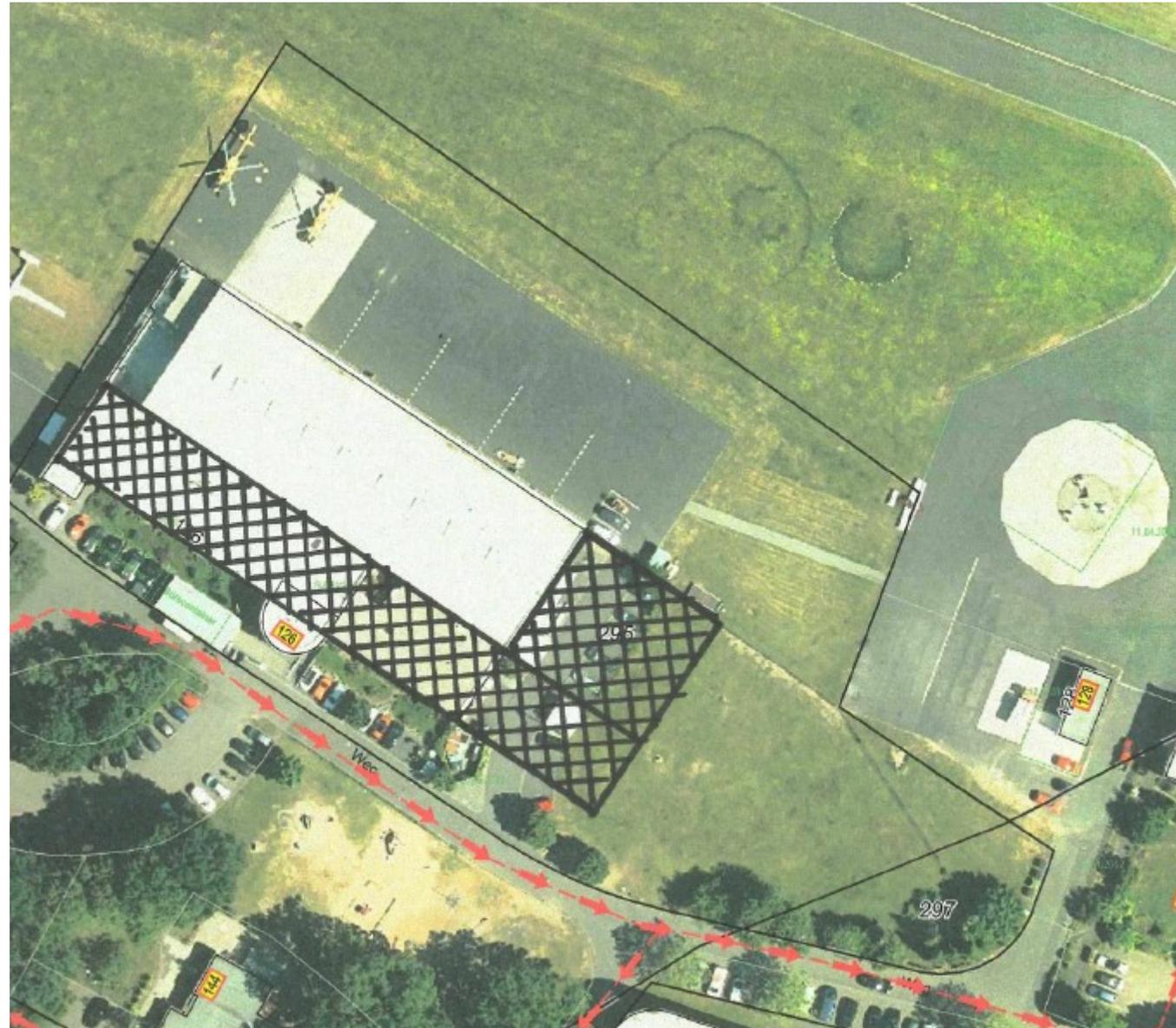
Infrastruktur

Die Lösung!

- Ertüchtigung des Gesamtgebäudes mit Photovoltaik-Anlagen zur Stromversorgung
- Installation von (kombinierten) Erd-, bzw. Luftwärmepumpen
- Bereitstellung von Ladestationen für E-Autos

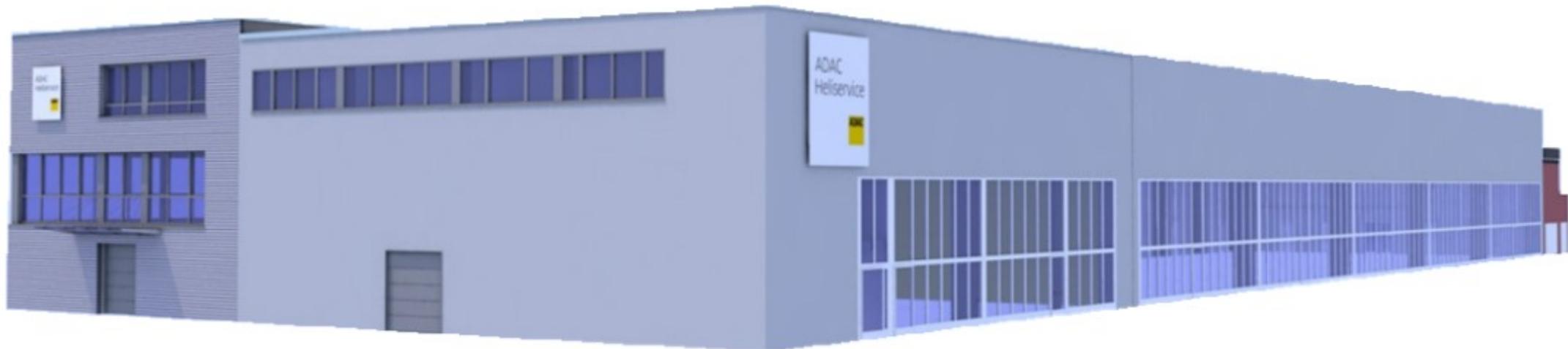
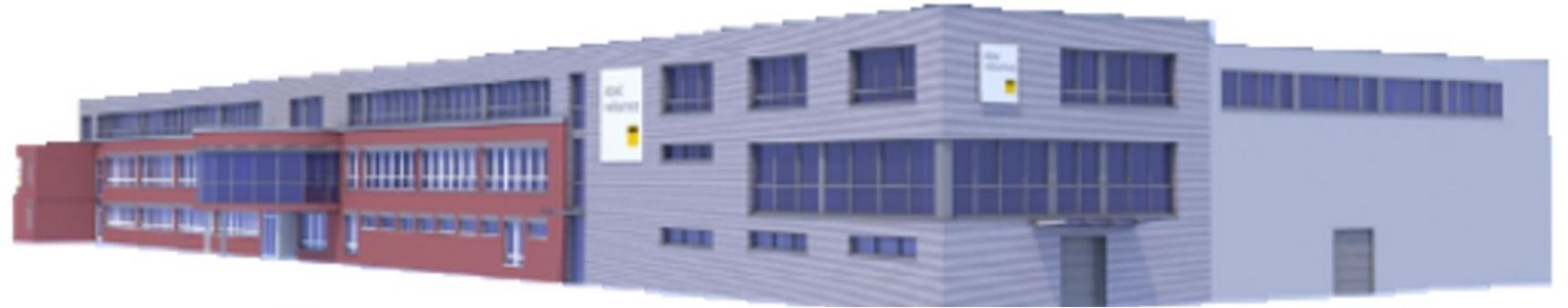
Infrastruktur

Die Lösung!



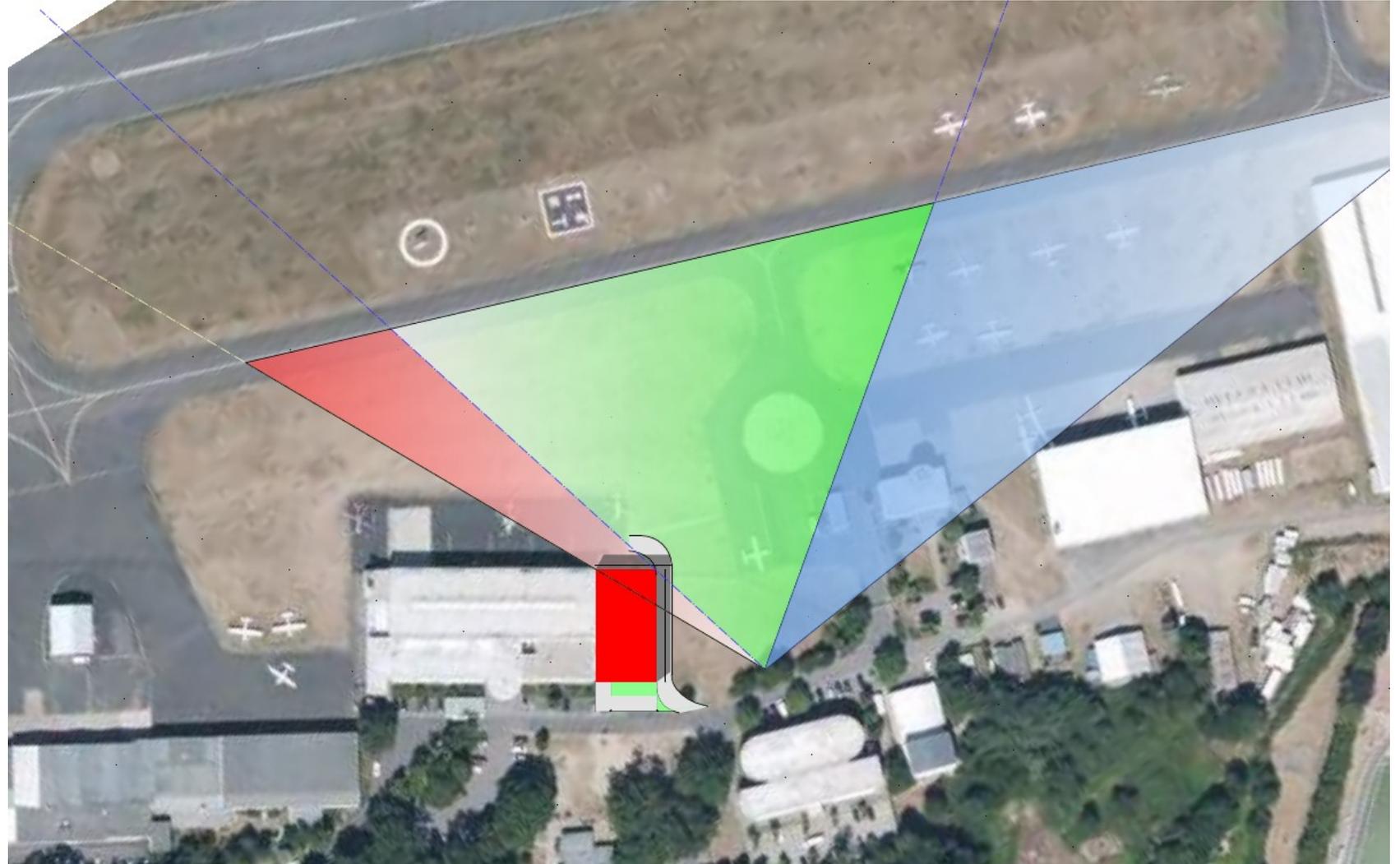
Infrastruktur

Die Lösung!



Infrastruktur

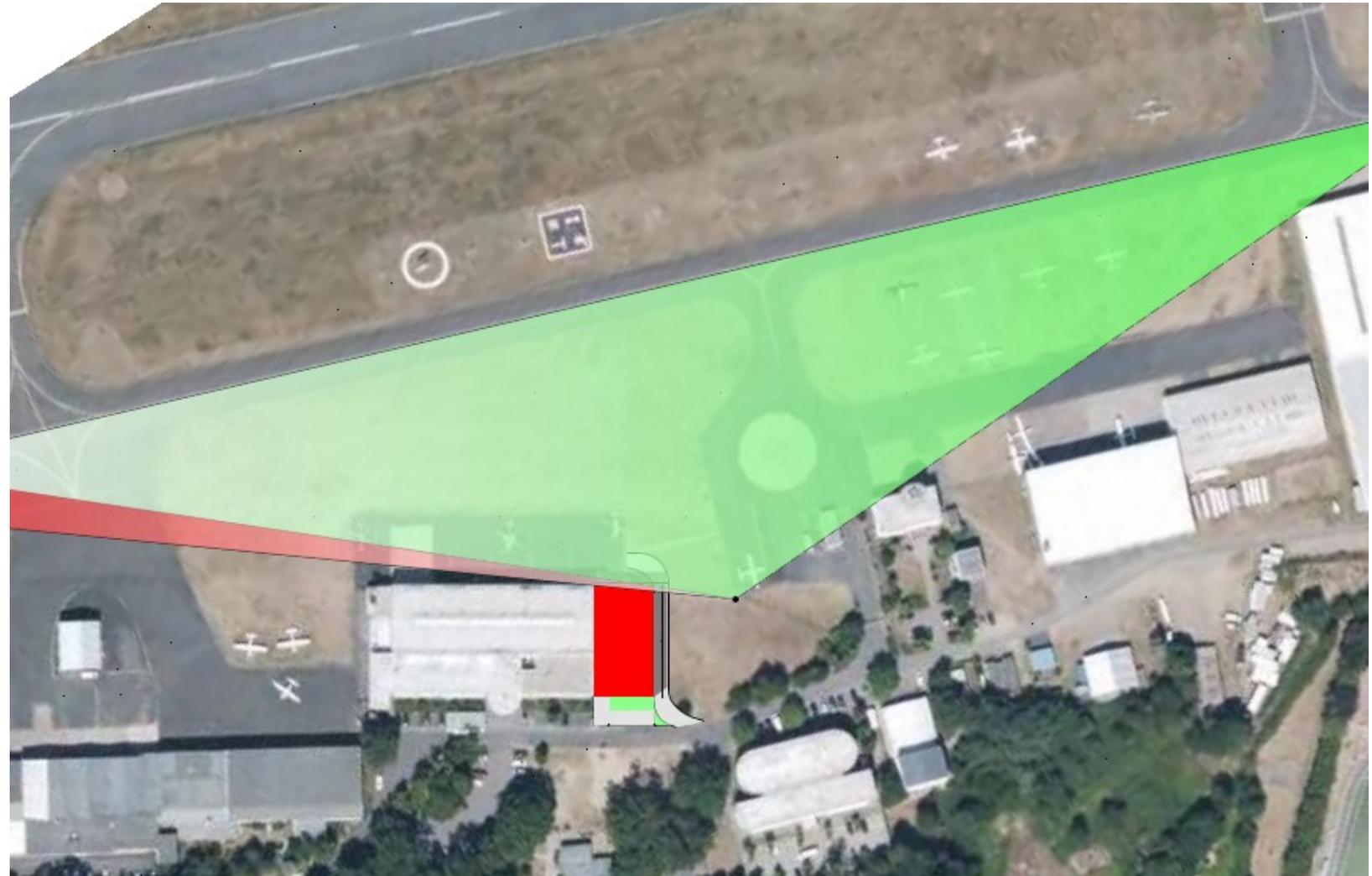
Die Lösung!



Sicht von der Besucherwiese (Straße)

Infrastruktur

Die Lösung!

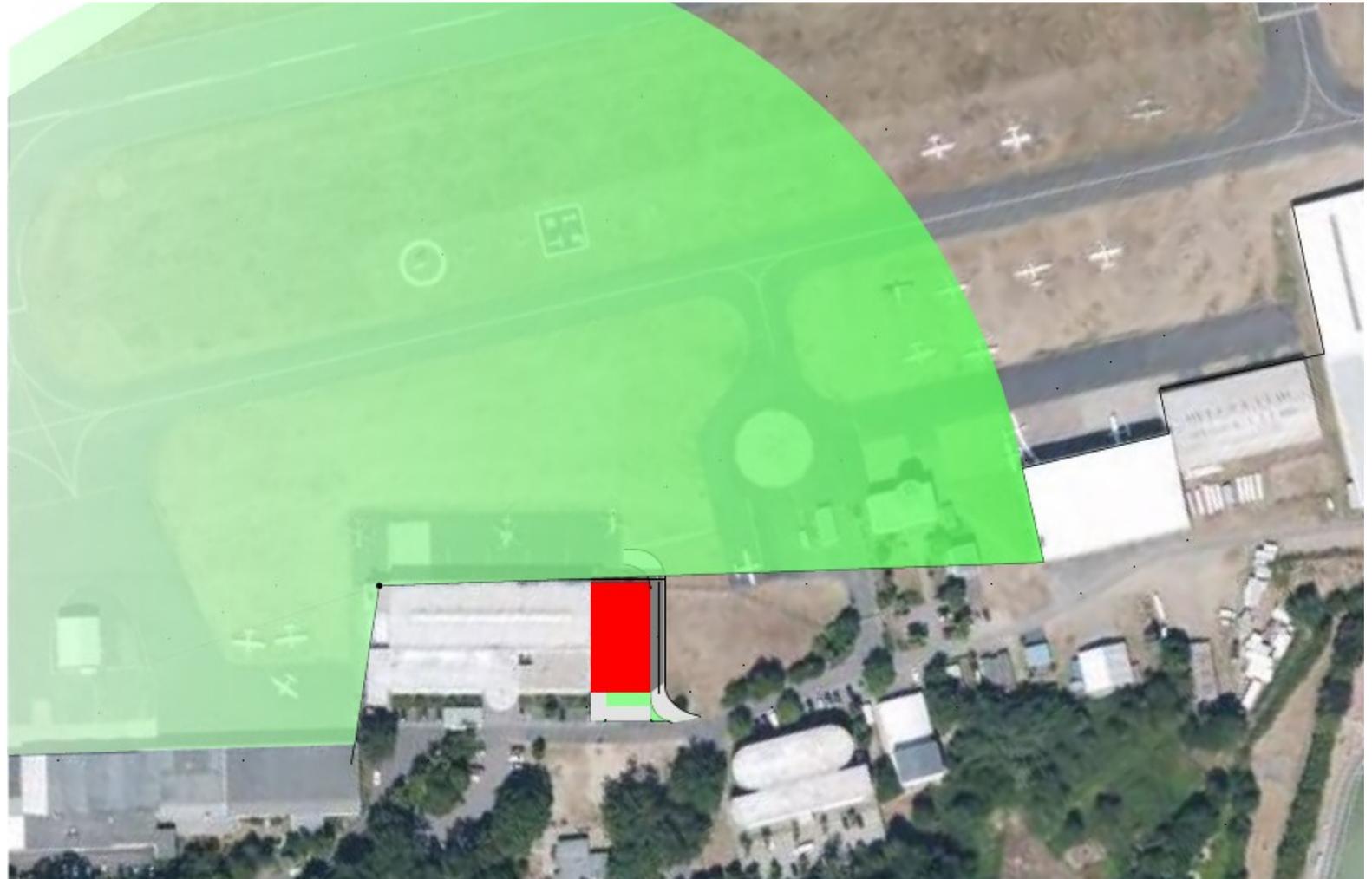


Sicht von der Besucherwiese (Zaun)

Infrastruktur

Die Lösung!

Sicht von der
Besucherterrasse



Infrastruktur

Unser Versprechen!

- Wir sind nach wie vor bereit, die Aufwertung unseres Grundstückes (Besucherwiese) konstruktiv im Rahmen dieses Gremiums (UStA) zu diskutieren und mitzugestalten!

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

ADAC

ADAC Heliservice