

SANKT AUGUSTIN

KLIMASIEDLUNG<sup>PLUS</sup>

Sachstand KLIMASIEDLUNGEN<sup>PLUS</sup>  
20.09.2022

# Projektgebiet: Im Spichersfeld



# Projektgebiet: Berliner Siedlung



# Projektfahrplan

2019

2020

2021

2022

## Den Prozess steuern und begleiten



Jour Fixe:  
Nach Bedarf

Steuerungsgruppe:  
Jährlich

## Rahmenbedingungen schaffen

Konzepte  
auswerten



Ziele und Ressourcen der Fachakteure  
klären, Handlungsrahmen vereinbaren

Zielerreichung und Rahmenbedingung regelmäßig evaluieren

Ergebnis-  
dokumentation

## Projekte des Portfolios umsetzen

Welcher Partner  
leistet welchen  
Beitrag?



Öffentlicher  
Auftritt



Laufende Beratungskampagnen  
und Öffentlichkeitsarbeit

Laufende Projektentwicklung:  
Modellgebäude, Nahwärmenetz etc.

Öffentlicher  
Abschluss



Jung Stadtkonzepte

# Team und Partner



(Berliner Siedlung)



Bewohner, private  
Eigentümer,  
Laienvermieter



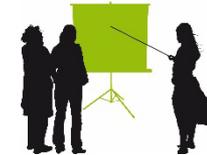
**verbraucherzentrale**  
*Nordrhein-Westfalen*



Energie – zum Greifen nah



Handel, Handwerk, Gewerbe,  
Cambio Carsharing...



Energieberater, Architekten,  
Finanzierungsberater



**WISE**

Virtuelles Institut Smart Energy

# Auftaktveranstaltung

## Partner-Stationen



Partner-Stationen

Verbraucher-  
zentrale NRW,  
Energieagentur  
Rhein-Sieg,  
Stadtwerke  
Sankt Augustin,  
Bürgerenergie  
Rhein-Sieg, Cam-  
bio Carsharing

An den Partnerstationen wurden die Angebote der Partner, wie Carsharing, Beratungsangebote, PV-integrierte Dachpannen und viele weitere Angebote vorgestellt.

Hier können Sie jederzeit direkt Kontakt aufnehmen oder auch über Natalie Nellißen (natalie.nellissen@sankt-augustin.de) oder Britta Buch (b.buch@jung-stadtkonzepte.de) anfragen.



## Ergebnisdokumentation Auftaktveranstaltung

KlimaSIEDLUNG<sup>PLUS</sup> „Im Spichelsfeld“



### Sankt Augustin startet mit zwei Pilotquartieren für mehr Klimaschutz

Gleich in zwei Siedlungen der Stadt, der „Berliner Siedlung“ und der Siedlung „Im Spichelsfeld“, sollen pilothaft Wege zu einer innovativen, nachhaltigen und klimafreundlichen Siedlung erprobt werden.

Noch für ca. zweieinhalb Jahre ist hierzu das Kölner Stadtplanungsbüro Jung StadtKonzepte als Sanierungsmanagement tätig. Es soll die beiden 2016 entwickelten Konzepte zu den sogenannten KlimaSIEDLUNGEN<sup>PLUS</sup> umsetzen, für das Thema sensibilisieren und darüber hinaus gemeinsam mit der Stadt, den Menschen vor Ort und zahlreichen Partnern Projekte anstoßen.

### Startschuss „Im Spichelsfeld“

Auf der Auftaktveranstaltung am Donnerstag, den 6. Februar 2020 im Technischen Rathaus startete nun für die Siedlung „Im Spichelsfeld“ der klimafreundliche Weg der Einsparung von CO<sub>2</sub> und Energie. Auf der Veranstaltung wurden die Spichelsfelder darüber informiert, was geplant ist und wie sie mithelfen können. An dieser Stelle noch einmal ein großes Dankeschön für das zahlreiche Kommen und die eingebrachten Ideen und Anregungen. Die KlimaSIEDLUNG<sup>PLUS</sup>-Auftaktveranstaltung „Im Spichelsfeld“ war Dank der Mitwirkung der Anwesenden ein dynamischer Start auf dem klimafreundlichen Weg der Einsparung von CO<sub>2</sub> und Energie.

### Das Programm

Auf der Auftaktveranstaltung stellten die Stadt Sankt Augustin ihre Ziele und die Partner der KlimaSIEDLUNG<sup>PLUS</sup> ihre Angebote vor.

Das Cologne Institute for Renewable Energy der TH Köln zeigte die Möglichkeiten der Energieeinsparung zuhause an einer Smart Home-Wand auf. Ebenso konnte man sich am SparGut-Haus über einfache Einsparmöglichkeiten in der alltäglichen Nutzung von Energie zuhause informieren. Und auch am Stand der Thermografieaufnahme von Gebäuden in der Siedlung gab es für einige Spichelsfelder die Möglichkeit einen ersten Eindruck von der Dämmqualität des eigenen Gebäudes oder Gebäudetypus zu bekommen. Auch die Verbraucherzentrale NRW, die Stadtwerke Sankt Augustin, die BürgerEnergie Rhein-Sieg eG und Cambio Carsharing stellten ihre verschiedenen Angebote vor.

An weiteren Ständen konnte man sich in der offenen Runde informieren und mit uns über die Siedlung ins Gespräch kommen.

Die notierten Anregungen haben wir in diesem Dokument dargestellt. Wir werden sie auf dem Weg zu einer innovativen, nachhaltigen und klimafreundlichen Siedlung „Im Spichelsfeld“ mitnehmen!

Blieben Sie auf dem Weg oder gehen Sie gerne mit, auch, falls Sie nicht auf der Veranstaltung waren!

**SANKT AUGUSTIN**  
**KLIMASIEDLUNG<sup>PLUS</sup>**

Ihr Team KlimaSIEDLUNG<sup>PLUS</sup>



## ***Ergebnisse der Machbarkeitsstudie:***

- ***Umfangreiche Sanierung zum KfW Effizienzhaus 85***
- ***Umstellung der Wärmeversorgung auf Holzpellets***

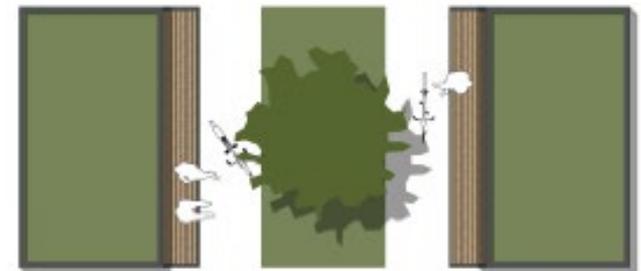
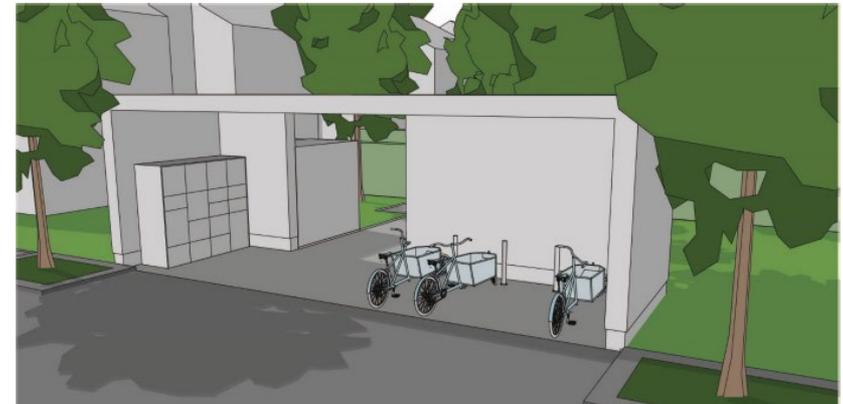
***Status:*** Angebot wurde durch GWG eingeholt.



# Konzept Fahrradboxen

**Konzept für Fahrradboxen wurde erstellt und GWG zur Verfügung gestellt.**

**Status:** Entwurfsplanung und erste Vergleichsangebote liegen vor.



# Urban Gardening Berliner Siedlung

- **Großes Interesse einzelner BewohnerInnen an einer Möglichkeit gemeinschaftlich zu gärtnern.**
- **Errichtung von einem Hochbeet und einem Gemüsebeet in in der Berliner Siedlung. Interessierte AnwohnerInnen werden Paten und Patinnen und bewirtschaften Beete in Eigenregie.**
- ***Status: umgesetzt***



# Beratungskampagne

**Digitale Angebote: 8 digitale Informationstermine zu energetischen Themen (PV, Gebäudekühlung und Hitzeschutz, etc.)**

**Analoge Angebote: 5 Aktionsstände in den KLIMASIEDLUNGEN mit wechselnden Partnern aus dem Sanierungsnetzwerk und verschiedenen Demonstrationsobjekten zum Testen (E-Lastenrad, Smart Home Komponenten, E-Auto, ...); 2 Workshops zum gemeinschaftlichen Gärtnern**

**Hybride Angebote – 2 hybride Spaziergänge im Spichersfeld**



**Stadteilspaziergang**  
→ **ONLINE-RUNDGANG\***  
DO. 08. APRIL, 17:30 BIS 18:30 UHR  
Der Spaziergang in Ihrem Wohnfeld findet als Online-Rundgang statt. Sie können die Mitarbeiterinnen der Stadt online zu den Orten mit Handlungsbedarf begleiten und die Möglichkeiten besprechen. Abhängig von den Coronauflagen kann eine gemeinsamer Rundgang mit kleiner Teilnehmerzahl möglich werden. Bei Interesse daran teilzunehmen vermerken Sie dies bitte bei der Anmeldung.

→ **ONLINE-PRÄSENTATION & DISKUSSION\***  
DO. 22. APRIL, 17:30 BIS CA. 19:00 UHR  
Ihre Meinung ist gefragt. Die Ergebnisse des Stadteilspaziergangs werden präsentiert und im Rahmen eines Ausblicks auf die Möglichkeiten der Stadt besteht Raum für eine offene Diskussion.

\* Bitte rechtzeitig anmelden bei Corinna Kolks, Klimaschutzmanagerin der Stadt Sankt Augustin:  
→ Mail: [corinna.kolks@sankt-augustin.de](mailto:corinna.kolks@sankt-augustin.de)  
→ Fon: 02241 / 243-601  
Die Anmeldung ist notwendig um die Zugangsdaten zu erhalten. Alle Informationen finden Sie auch auf [www.sankt-augustin.de/klimasiedlung](http://www.sankt-augustin.de/klimasiedlung)

**Online-Themenabende**  
Mit Informationen und Rat zu Klimaschutz, energetischer Sanierung und Energiesparen rund um Ihr Zuhause.

→ **STROM AUS DER SONNE\***  
DO. 15. APRIL, 18:00 BIS 20:00 UHR  
Informationen zu Kosten, Technik und Installation von Solaranlagen zur Energiegewinnung aus der Sonne auf dem Dach oder dem Balkon (Pete Gering, Verbrauchszentrale NRW)

→ **KLIMAFREUNDLICHE GEBÄUDEKÜHLUNG UND HITZESCHUTZ\***  
MI. 28. APRIL, 18:00 BIS 20:00 UHR  
Technik und Voraussetzungen für alternative Klimatisierung sowie Maßnahmen zum Hitzeschutz (Christian Klammich, Jung Stadtkonzepte / Pete Gering, Verbrauchszentrale NRW)

→ **ENERGETISCHE SANIERUNG UND EINKAUFSGEMEINSCHAFTEN\***  
MO. 05. MAI, 18:00 BIS 20:00 UHR  
(Gemeinschaftliche) Sanierung der Gebäudehülle und Bildung von Einkaufsgemeinschaften (Christian Klammich, Jung Stadtkonzepte / Pete Gering, Verbrauchszentrale NRW)

→ **ENERGIESPAREN IM HAUSHALT\***  
MO. 19. MAI, 18:00 BIS 20:00 UHR  
Energieverbrauch von Haushaltsgeräten und Spartipps (Pete Gering, Verbrauchszentrale NRW)

**Partner:** Stadtwerke Sankt Augustin, Verbrauchszentrale NRW, Jung Stadtkonzepte



# EigentümerIn-Befragung Fernwärme

- **Umfangreiche postalische und Online-Befragung der EigentümerInnen im Spichelsfeld zu Interesse an leitungsgebundener Fernwärmeversorgung**
- **Niedrige Rücklaufquote trotz attraktiver Incentivierung (23/395 Antworten, Rücklaufquote: 6%)**
- **Ergebnis: Geringeres Interesse an leitungsgebundener Wärmeversorgung (2 HH mit konkretem Interesse)**
- **Status: Befragungsergebnisse wurden im Termin mit Stadtwerken besprochen.**



# Nächste Schritte und Verstetigung

**Abschlussveranstaltung Energetische Sanierung**

**Technisches Rathaus Sankt Augustin**

**Raum 4.15**

**18. Oktober 2022, 18:00 - 20:00 Uhr**

**Zur Verstetigung des Projekts werden Gespräche mit dem  
Partnernetzwerk des Sanierungsmanagements geführt.**

***Vielen Dank!***



***[www.jung-stadtkonzepte.de](http://www.jung-stadtkonzepte.de)***