

## **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat der Stadt Sankt Augustin, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt, die während der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Träger öffentlicher Belange sowie der Behörden am Bebauungsplanverfahren Nr. 810 „Steinmorgen“ eingegangenen Stellungnahmen nach eingehender Prüfung entsprechend den Erläuterungen zu den einzelnen Punkten zu berücksichtigen bzw. nicht zu berücksichtigen.

## **einstimmig**

2. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt, den Bebauungsplan Nr. 810 „Steinmorgen“ einschließlich im Bebauungsplan aufgenommenen örtlichen Bauvorschriften aufgrund des § 10 BauGB sowie der §§ 7 und 41 der GO NRW als Satzung.

Die genauen Grenzen des Geltungsbereiches sind dem Geltungsbereichsplan (siehe Anlage zu entnehmen).