



Ihr/e Gesprächspartner/in: W. Köhler, E. Heikaus

Verteiler: Vorsitzende(r), I, III, IV, FV, BRB, FB 2, FB 6, FB 7

Federführung: FB 6

Termin f. Stellungnahme: 15.08.2022

erledigt am: 14.07.2022/BG

Anfrage

Datum: 14.07.2022

Drucksachen-Nr.: 22/0313

Beratungsfolge

Ausschuss für Umwelt und
Stadtentwicklung

Sitzungstermin

30.08.2022

Behandlung

öffentlich /

Bebauung Baumschulweg und Viehtrift

Veranlassung:

Im Verlauf der Straßen Viehtrift und Baumschulweg befindet sich eine spärliche, insgesamt - besonders in der Straße Viehtrift - ungeordnet wirkende Bebauung.

Derzeit sind im Baumschulweg Bautätigkeiten oder/und der Vorbereitung von potenziellen Bautätigkeiten dienende Tätigkeiten zu beobachten (Flurstück 4094) und Haus- bzw. Haus+Grundstück-Verkaufsabsichten ausgeschrieben.

Fragen:

1. Sind der Verwaltung diese Vorgänge bekannt?
2. Ist der Verwaltung die Tatsache noch präsent, dass es vor längerer Zeit schon einmal einen Bebauungswunsch für die Flurstücke 4812 / 4815 in der Viehtrift gab, einen Bebauungswunsch, der auf Grund der Bau-Tätigkeiten im Baumschulweg inspiriert wieder aufleben könnte.
3. Welche Vorstellungen hat die Verwaltung langfristig von der Nutzung der an die Straßen Viehtrift und Baumschulweg unmittelbar angrenzenden Flächen? 3.1) Mit welchen Instrumenten wird ggf. die Bebauung der bis dato von Bebauung freien Grundstücke reguliert?

gez. W. Köhler

gez. E. Heikaus