

STADT SANKT AUGUSTIN

DER BÜRGERMEISTER

Dienststelle: BNU / Büro für Natur- und Umweltschutz

Sitzungsvorlage

Datum: 14.03.2022

Drucksache Nr.: **22/0143**

Beratungsfolge

Ausschuss für Umwelt und
Stadtentwicklung

Sitzungstermin

03.05.2022

Behandlung

öffentlich / Kenntnisnahme

Betreff

Abschlussbericht des Sanierungsmanagements für die KlimasiedlungenPLUS Im Spichelsfeld und Berliner Siedlung. Bericht zum Abschluss des Förderzeitraums.

Beschlussvorschlag:

Der Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss nimmt den Abschlussbericht des Sanierungsmanagements für die KlimasiedlungenPLUS Im Spichelsfeld und Berliner Siedlung sowie den Bericht zum Abschluss des Förderzeitraums zur Kenntnis.

Sachverhalt / Begründung:

Seit dem 31. März 2022 ist der Förderzeitraum der durch das KfW-Programm 432 (Energetische Stadtsanierung) geförderten KlimasiedlungenPLUS „Im Spichelsfeld“ und „Berliner Siedlung“ beendet, was zum Anlass genommen wird, den Projektverlauf abschließend durch das mit dem Sanierungsmanagement beauftragte Planungsbüro Jung Stadtkonzepte präsentieren zu lassen. Nachdem seit Mitte 2016 für die beiden KlimasiedlungenPLUS durch ein externes Planungsbüro erarbeitete energetische Quartiersentwicklungskonzepte vorlagen, startete 2019 im Rahmen einer Folgeförderung die Umsetzung dieser unter besonderer Beteiligung der Bewohner und Gebäude- und Grundstückseigentümer erstellten Konzepte. Mit der Jung Stadtkonzepte Partnerschaftsgesellschaft aus Köln wurde ein interdisziplinäres Team mit dem externen Sanierungsmanagement beauftragt, in dem Stadtplaner, Ingenieure und Fachleute mitwirken. Das Team des Sanierungsmanagements wird durch Fachvertreter der Bereiche BNU, FB 6 und FB 7 und von Partnern, wie u.a. der Energieagentur Rhein-Sieg e.V. und den Stadtwerken Sankt Augustin sowie der GWG ergänzt. Nach einer Auftaktveranstaltung mit zahlreichen interessierten Teilnehmenden Anfang 2020 konnte die Bürgerbeteiligung im Zuge der Corona-Einschränkungen nur in eingeschränkter Funktion (zumeist online), u.a. durch regelmäßige Energieberatungstage, stattfinden.

Es folgten u.a. digitale Stadtteilspaziergänge, Informationsstände, Onlineberatung- und Informationsveranstaltungen zu unterschiedlichsten energie- und klimaschutzbezogenen

Themen, wie u.a. zur Solarnutzung, Energieversorgung und Möglichkeiten der Fernwärmenutzung sowie zur energetischen Sanierung und Klimaanpassung und nicht zuletzt aktuell auch ein Urban Gardening Projekt in der Berliner Siedlung.

Der dokumentierte Abschlussbericht sowie die Vorausschau auf den zukünftigen weiteren Verlauf des Sanierungsprozesses wird im Rahmen eines Vortrages mit Präsentation in der Sitzung des Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses vorgestellt.

In Vertretung

Rainer Gleß
Technischer Beigeordneter

Die Maßnahme

- hat keine finanziellen Auswirkungen / ist haushaltsneutral
 hat finanzielle Auswirkungen

Der Gesamtaufwand / Die Gesamtauszahlungen (bei Investitionen) beziffert/beziffern sich auf €.

Mittel stehen hierfür im Teilergebnisplan / Teilfinanzplan zur Verfügung.

- Die Haushaltsermächtigung reicht nicht aus. Die Bewilligung von
 über- oder außerplanmäßigem Aufwand ist erforderlich.
 über- oder außerplanmäßigen Auszahlungen ist erforderlich (bei Investitionen).

Zur Finanzierung wurden bereits € veranschlagt; insgesamt sind € bereit zu stellen.
Davon entfallen € auf das laufende Haushaltsjahr.

- Bei der Maßnahme wurden inklusionsrelevante Aspekte berücksichtigt.
 Die Maßnahme hat keine Auswirkungen auf die Inklusion.