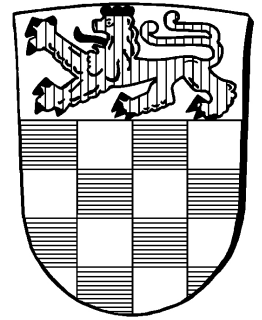


STADT SANKT AUGUSTIN



Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu der unten näher bezeichneten Sitzung ein. Die Tagesordnung ist beigelegt.

Zu Beginn der öffentlichen Sitzung findet um 18:00 Uhr eine Einwohnerfragestunde statt. Gemäß § 14 a der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Sankt Augustin müssen die Anfragen zur Einwohnerfragestunde mindestens drei Tage vor der Ausschusssitzung schriftlich eingereicht werden. Sie müssen kurz gefasst sein und eine kurze Beantwortung ermöglichen. Dem Fragesteller / Der Fragestellerin wird das Recht eingeräumt, die schriftlich eingereichte Frage auch mündlich verlesen zu können. Außerdem besteht das Recht jeweils eine auch in Teilen aufgegliederte Zusatzfrage zu stellen, die in einem unmittelbaren Zusammenhang mit der Hauptfrage stehen muss.

Sankt Augustin, den 21.03.2022

Mit freundlichen Grüßen

ges.
in Vertretung

Markus Thiebes
Vorsitzender

Ali Doğan
Erster Beigeordneter

8. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Stadtentwicklung

Hinweis zur Corona-Situation:

Bei Sitzungen kommunaler Gremien gem. § 4 Abs. 1 Nr. 9 CoronaSchVO unterliegen alle Teilnehmenden der in § 4 Abs. 1 CoronaSchVO formulierten Teilnahmevoraussetzung einer nachgewiesenen Immunisierung oder Testung (3G-Regel). Falls die betreffenden Personen nicht immunisiert, also geimpft oder genesen sind, führt dies zu der Verpflichtung vor der Teilnahme an Sitzungen, einen Nachweis über ein negatives Testergebnis zu erbringen. Gem. § 4 Abs. 10 CoronaSchVO kann das Testerfordernis für die Nichtimmunisierten bei Sitzungen kommunaler Gremien durch einen gemeinsamen beaufsichtigten Selbsttest erfüllt werden. Während der gesamten Sitzung besteht für alle Teilnehmenden, auch am Platz, Maskenpflicht (mindestens eine medizinische Maske, FFP2-Masken werden auf Nachfrage zur Verfügung gestellt).

| | | | | |
|--|--|---------|--------|---------|
| Sitzungsort | | | | |
| Technisches Rathaus, Sitzungssaal 4.15, An der Post 19, 53757 Sankt Augustin | | | | |
| Datum | | Uhrzeit | nicht- | Uhrzeit |

EINLADUNG

| | | | | |
|------------|---|-----------|---|--------------|
| 05.04.2022 | <input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung | 18:00 Uhr | <input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung | anschließend |
|------------|---|-----------|---|--------------|

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 2 **Verpflichtung sachkundiger Bürger**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 3 **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.02.2022**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 4 22/0130 **Investorenauswahlverfahren für die MI1-MI3-Flächen aus dem Bebauungsplan Nr. 113, 3.Ä., Teil A "Haus Heidefeld"**
Seite: 1 Berichterstatter: Dez. IV
- 5 22/0037 **Projektvorstellung Lindenstraße in Hangelar Grundsatzentscheidung**
Seite: 40 Berichterstatter: Dez. IV
- 6 22/0141 **Sachstandsbericht zum Planungs- und Umsetzungsstand der Teilprojekte des Folgenutzungskonzepts der RSAG für den Deponiestandort Sankt Augustin**
Seite: 48 Berichterstatter: Dez. IV
- 7 22/0102 **Bebauungsplan Nr.: 112 „Wissenschafts- und Gründerpark“; Teilung des Bebauungsplangebietes**
Seite: 61 Berichterstatter: Dez. IV
- 8 22/0108 **Bebauungsplan Nr. 111 „Auf der Heide“; Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB**
Seite: 64 Berichterstatter: Dez. IV
- 9 22/0117 **15. Änderung des Flächennutzungsplans, Beratung der während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen; Beschluss zu öffentlichen Auslegung und zur Beteiligung der Behörden**

Seite: 67 Berichterstatter: Dez. IV

- 10** 22/0119 **Bebauungsplan Nr. 406/6 „Friedrich-Gauß-Straße“, Beratung der während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen; Beschluss zu öffentlicher Auslegung und zur Beteiligung der Behörden**

Seite: 71 Berichterstatter: Dez. IV

- 11** 22/0134 **Rahmenplanung Verkehrslandeplatz Hangelar**

Seite: 76 Berichterstatter: Dez. IV

- 12** 22/0138 **Offenlage der Neuaufstellung des Regionalplans für den Regierungsbezirk Köln - Vorläufiger Entwurf einer Stellungnahme**

Seite: 80 Berichterstatter: Dez. IV

- 13** 22/0144 **Aufbau einer interkommunalen Klimapartnerschaft mit der Stadt Jarabacoa aus der Dominikanischen Republik Bericht über die Prozessaufnahme und Projektideen**

Seite: 86 Berichterstatter: Dez. IV

- 14** 22/0145 **Aktualisiertes energiepolitisches Arbeitsprogramm, Teil II des Integrierten Klimaschutzkonzeptes Beschluss des aktualisierten Energiepolitischen Arbeitsprogramms**

Seite: 90 Berichterstatter: Dez. IV

- 15** **Anträge der Fraktionen**

- 16** **Anfragen und Mitteilungen**

- 16.1 Anfragen

- 16.2 Mitteilungen

Nicht öffentlicher Teil

- 1** **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**
Berichterstatter: Vorsitzender

- 2** **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung vom 08.02.2022**
Berichterstatter: Vorsitzender

- 3** 22/0150 **Abschluss eines Erschließungsvertrags (§ 11 BauGB) für den Bebauungsplan 421 "Marktstraße" Teilbereich B**
Seite: 92 Berichterstatter: Dez. IV

- 4** **Anträge der Fraktionen**

- 5** **Anfragen und Mitteilungen**

- 5.1 Anfragen

- 5.2 Mitteilungen