

Stadt Sankt Augustin  
Herrn Bürgermeister  
Dr. Max Leitterstorf  
Markt 1

53757 Sankt Augustin

## DWK Alte Gärtnerei St. Augustin GmbH & Co. KG

**Ansprechpartner:**

Tel.: +49 (0)211 / 90 99 18-11

E-Mail: [gkropmanns@wohnmkompanie.de](mailto:gkropmanns@wohnmkompanie.de)

Datum: 7. Februar 2022

Seite: 1 von 1

### Sankt-Augustin, Alte Gärtnerei, B-Plan 421-B

Sehr geehrter Herr Dr. Leitterstorf,  
sehr geehrte Damen und Herren,

zunächst möchten wir uns nochmals für die konstruktiven Gespräche über weitere Umsetzung des Bebauungsplans Nr. 421 „Marktstraße“ sowie des ergänzenden städtebaulichen Vertrages gemeinsam mit den Vertretern des Vivawest-Konzerns bedanken.

Im Nachgang zu unserer Abstimmung hatten Sie uns freundlicherweise einen Vereinbarungsentwurf zukommen lassen, der die Modalitäten über die Fortführung des Vorhabens – insbesondere hinsichtlich der Anpassung der Käuferstruktur und der Vermarktungsstrategie gemäß der uns übersandten Sitzungsvorlage für den Sitzungstermin am 8. Februar 2022 mit der Drucksachennummer 22/0079 – zwischen Ihnen und dem Vivawest-Konzern regeln sollen.

Gern teilen wir Ihnen hierzu mit, dass wir das Verhandlungsergebnis ausdrücklich befürworten und unsere Unterstützung für die weitere Vorhabenumsetzung in Aussicht stellen.

Sollte die Übernahme der Verpflichtungen des städtebaulichen Vertrags durch den Vivawest-Konzern unsererseits weitere Mitwirkung erfordern, können wir Ihnen diese bereits heute zusagen.

Mit freundlichen Grüßen  
DWK Alte Gärtnerei St. Augustin GmbH & Co. KG



Gerd Kropmanns



Heinz Hermann Götsch

DWK Alte Gärtnerei  
St. Augustin GmbH & Co. KG  
Fliederweg 2  
40789 Monheim a. R.

**Kontakt**  
Tel. +49 (0) 2173 / 8476312  
[nrw@wohnmkompanie.de](mailto:nrw@wohnmkompanie.de)

**Handelsregister**  
AG Düsseldorf HRA 25204  
Steuer-Nr.: 135/5924/1383

**Geschäftsführer**  
Gerd Kropmanns  
Heinz Hermann Götsch

**Persönlich haftende  
Gesellschaft**  
H3 Die  
Handelsflächenentwickler  
Verwaltungsgesellschaft mbH  
AG Düsseldorf HRB 85097