

Sitzungsvorlage

Datum: 18.01.2022
Drucksache Nr.: **22/0050**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Gebäude- und Bewirtschaftungsausschuss	10.02.2022	öffentlich / Entscheidung

Betreff

Einleitung eines Vergabeverfahrens für ISEK – Teilprojekt 4 - Verteilerplätze 2. Bauabschnitt

Beschlussvorschlag:

Der Gebäude- und Bewirtschaftungsausschuss des Rates der Stadt Sankt Augustin beschließt, vorbehaltlich der noch ausstehenden Förderzusage, die Einleitung des Vergabeverfahrens für das ISEK – Teilprojekt 4 - Verteilerplätze 2. Bauabschnitt.

Sachverhalt / Begründung:

Am 13.11.2018 (DS-Nr. 18/0324) wurde für das Projekt „ISEK – Teilprojekt 4 - Verteilerplätze“ die Entwurfsplanung vorgestellt. Fördermittel wurden bereits für den STEP 2021 beantragt. Aus Budgetgründen beim Fördergeber konnte dem Antrag 2021 leider nicht stattgegeben werden. Daher wurde der Antrag für den STEP 2022 erneut gestellt.

Im UStA am 17.11.2021 (DS-Nr. 21/0506) und im RAT am 08.12.2021 (DS-Nr. 21/0507) wurde der erneute Programmantrag mit Vorstellung der Maßnahme beschlossen.

Die Zusage zur Förderung wird im Februar/März 2022 erwartet.

Die entsprechenden Haushaltsmittel für den 2. Bauabschnitt stehen im Jahr 2022/2023 zur Verfügung. Die Maßnahme wird im Rahmen der Städtebauförderung mit einer Förderquote von 70 % gefördert.

Der Beschluss des Rates vom 08.12.2021 für die Variante 0 - wie im STEP 2022 beantragt - liegt vor.

Auf Grund von planerischen Unstimmigkeiten im Zuge der Planungen der Finanzamtsgarage wird vorerst die Planung der Variante 3 – ohne Treppenanlage, Grünes Klassenzimmer und Rampe zum Parkplatz Finanzamt ausgeschrieben.

Die Anschlussbereiche werden dann nach Bedarf bis 2026 anschließend ausgeschrieben und beauftragt. Die Planung hierfür besteht.

Die Verwaltung schlägt vor, die Tiefbauarbeiten für das ISEK – Teilprojekt 4 - Verteilerplätze 2. Bauabschnitt im Rahmen der im Haushalt 2022/2023 zur Verfügung stehenden Mittel, vorbehaltlich der noch ausstehenden Förderzusage, öffentlich auszuschreiben.

In Vertretung


Rainer Gleß
Technischer Beigeordneter

Die Maßnahme

- ☐ hat keine finanziellen Auswirkungen / ist haushaltsneutral
☒ hat finanzielle Auswirkungen

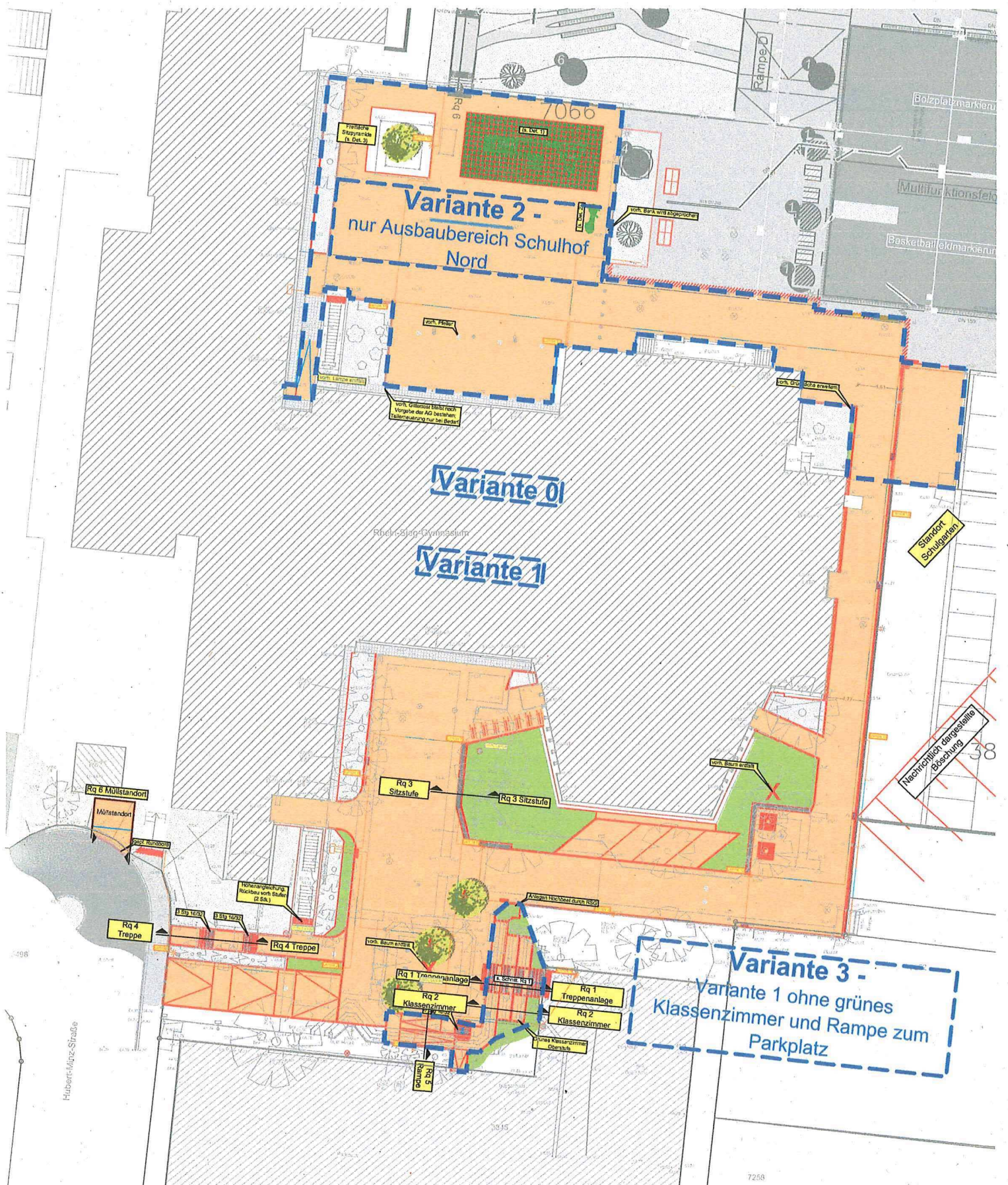
Der Gesamtaufwand / Die Gesamtauszahlungen (bei Investitionen) beziffert/beziffern sich auf 1.435.000 € (davon bereits 85.000 € beauftragt in 2021).

☒ Mittel stehen hierfür im Teilergebnisplan / Teilfinanzplan 05-0094A im Teilfinanzplan 03-05-01 zur Verfügung.

- ☐ Die Haushaltsermächtigung reicht nicht aus. Die Bewilligung von
☐ über- oder außerplanmäßigem Aufwand ist erforderlich.
☐ über- oder außerplanmäßigen Auszahlungen ist erforderlich (bei Investitionen).

Zur Finanzierung wurden bereits € veranschlagt; insgesamt sind € bereit zu stellen. Davon entfallen € auf das laufende Haushaltsjahr.

- ☒ Bei der Maßnahme wurden inklusionsrelevante Aspekte berücksichtigt.
☐ Die Maßnahme hat keine Auswirkungen auf die Inklusion.



Variante 2 -
nur Ausbaubereich Schulhof
Nord

Variante 01
Variante 1

Variante 3 -
Variante 1 ohne grünes
Klassenzimmer und Rampe zum
Parkplatz

Flussufer
Steinmauer
(s. Det. 3)

7066

Flussufer
Steinmauer
(s. Det. 3)

Vorh. Bank wird abgebrochen

Vorh. Mauer

Vorh. Geländer bleibt nach
Vorgabe der AG bestehen
Flussufermauer auf der Seite

Vorh. Giebel wird erweitert

Standort
Schulgarten

Technisch dargestellte
Bauweise

Rq 6 Mollstandort

Rq 4 Treppe

Mollstandort
Rückbau von Stufen
(2 Stk.)

Rq 4 Treppe

Rq 3 Sitzstufe

Rq 3 Sitzstufe

Rq 1 Treppenanlage

Rq 2 Klassenzimmer

Rq 5 Rampe

Alte Mollstandort durch Rq 5

Rq 1 Treppenanlage

Rq 2 Klassenzimmer

Vorh. Klassenzimmer
Oberschule

Hubertus-Straße