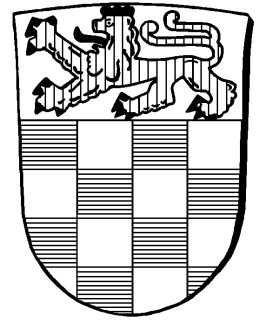


STADT SANKT AUGUSTIN



Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu der unten näher bezeichneten Sitzung ein. Die Tagesordnung ist beigefügt.

Zu Beginn der öffentlichen Sitzung findet um 18:00 Uhr eine Einwohnerfragestunde statt. Gemäß § 14 a der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Sankt Augustin müssen die Anfragen zur Einwohnerfragestunde mindestens drei Tage vor der Ausschusssitzung schriftlich eingereicht werden. Sie müssen kurz gefasst sein und eine kurze Beantwortung ermöglichen. Dem Fragesteller / Der Fragestellerin wird das Recht eingeräumt, die schriftlich eingereichte Frage auch mündlich verlesen zu können. Außerdem besteht das Recht jeweils eine auch in Teilen aufgegliederte Zusatzfrage zu stellen, die in einem unmittelbaren Zusammenhang mit der Hauptfrage stehen muss.

Sankt Augustin, den 07.10.2021

Mit freundlichen Grüßen

ges. Bürgermeister

Markus Thiebes
Vorsitzender

Dr. Max Leitterstorf

5. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Stadtentwicklung

Hinweis zur Corona-Situation:

Bei kommunalen Gremiensitzungen als Veranstaltungen i.S.d. CoronaSchVO unterliegen alle Teilnehmenden unabhängig vom 7-Tage-Inzidenzwert der in § 4 Abs. 2 S. 1 CoronaSchVO formulierten Teilnahmevoraussetzung einer nachgewiesenen Immunisierung oder Testung. Falls die betreffenden Personen nicht immunisiert, also geimpft oder genesen sind, führt dies zu der Verpflichtung vor der Teilnahme an Sitzungen, einen Nachweis über ein negatives Testergebnis zu erbringen. Gem. der am 08.10.2021 in Kraft getretenen Fassung der CoronaSchVO kann das Testerfordernis für die Nichtimmunisierten bei Sitzungen kommunaler Gremien durch einen gemeinsamen beaufsichtigten Selbsttest erfüllt werden.

Sitzungsort Technisches Rathaus, Sitzungssaal 4.15, An der Post 19, 53757 Sankt Augustin				
Datum 27.10.2021	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	Uhrzeit 18:00 Uhr	<input checked="" type="checkbox"/> nicht- öffentliche Sitzung	Uhrzeit anschließend

EINLADUNG

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1** **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 2** **Verpflichtung sachkundiger Bürger**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 3** **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26.08.2021**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 4** 21/0431 **Bebauungsplan Nr. 112 „Wissenschafts- und Gründerpark“ und 17. Änderung des Flächennutzungsplanes; 1. Bericht über die im Rahmen der frühz. Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB eingeg. Anregungen 2. Festlegung des weiteren Vorgehensweise**
Seite: 1 Berichterstatter: Dez. IV
- 5** 21/0331 **Bebauungsplan Nr. 408/1 N „Gewerbegebiet Menden-Süd“ Beschluss über die im Verfahren abgegebenen Stellungnahmen; Beschluss zur eingeschränkten erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB**
Seite: 8 Berichterstatter: Dez. IV
- 6** 21/0416 **Bebauungsplan Nr. 111 "Auf der Heide"; Sachstandsbericht und Festlegung des weiteren Verfahrensweges**
Seite: 9 Berichterstatter: Dez. IV
- 7** 21/0427 **Weiterentwicklung des Entwicklungskonzeptes bezahlbarer Wohnraum**
Seite: 21 Berichterstatter: Dez. III/Dez. IV
- 8** 21/0385 **Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) - Programmantrag 2022**
Seite: 31 Berichterstatter: Dez. IV

- 9** 21/0409 **Bekanntgabe der Baumfällungen im Winterhalbjahr 2021/2022
– Teil 1 -**
 - Vorlage wird nachgereicht - Berichterstatter: Dez. IV
- 10** 21/0447 **Bericht der Verwaltung zur Planungssituation in Hangelar**
 auf Bitten des Vorsitzenden
 - Vorlage wird nachgereicht - Berichterstatter: Dez. IV
- 11** **Anträge der Fraktionen**
- 12** **Anfragen und Mitteilungen**
- 12.1 Anfragen
- 12.2 Mitteilungen

Nicht öffentlicher Teil

- 1** **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**
Berichterstatter: Vorsitzender

- 2** **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung vom 26.08.2021**
Berichterstatter: Vorsitzender

- 3** 21/0433 **Klimaschutz und Klimaanpassung in der Bauleitplanung - Vergabe von Leistungen zur Konzepterstellung**
- Vorlage wird nachgereicht - Berichterstatter: Dez. IV

- 4** **Anträge der Fraktionen**

- 5** **Anfragen und Mitteilungen**

- 5.1 Anfragen

- 5.2 Mitteilungen