

Stadterneuerungsantrag vom
für das Stadterneuerungsprogramm (STEP) 2022

30.09.2021

Stand der Kosten- und Finanzierungsübersicht: 24.09.2021

Name	Stadt Sankt Augustin
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	Rathaus, Markt 1, 53754 Sankt Augustin
Auskunft erteilt (Name, Telefon, Telefax, E-Mail-Adresse)	Herr Rainer Gless, Tel.: 02241/243-235, Fax: 02241/24377-235, rainer.gless@sankt-augustin.de
Bezeichnung des Programms:	Stadtbau West (SUW) 2016 -2020, ab 2021: Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WNE)
Bezeichnung des Stadterneuerungsgebietes lt. Beschluss:	Integriertes Handlungskonzept (IHK) Sankt Augustin Zentrum

Kostenübersicht

Kostengruppen	Gesamt Soll/€	1. Antragsjahr	2. Antragsjahr	3. Antragsjahr	4. Antragsjahr	5. Antragsjahr	6. Antragsjahr	7. Antragsjahr	8. Antragsjahr
		Vorjahre Ist/€	2017 Ist/€	2018 Ist/€	2019 Ist/€	2020 Ist/€	2021 Ist/€	Programmjahr Soll/€	künftige Jahre Soll/€
A Gesamtkosten (Summe 1. und B)	36.142.201	14.197.724	752.044	11.012.755	3.799.000	0	1.317.555	2.180.619	2.882.503
1. Kosten der Maßnahme, die der Gemeinde (GV) entstehen (Summe 1.1 und 1.2)	19.845.015	7.675.011	0	8.165.377	1.764.000	0	0	360.427	1.880.200
1.1 davon nicht zuwendungsfähige Ausgaben, aber maßnahmebedingte Kosten	16.043.427	4.179.011	0	7.859.789	1.764.000	0	0	360.427	1.880.200
- JUZE - Errichtung Ersatzräume während der Bauzeit (Standort voraussichtlich am RSG)	800.011	800.011	0	0	0	0	0	0	0
- RSG - Errichtung Ersatzräume während der Bauzeit (Standort voraussichtlich am RSG)	1.764.000	0	0	0	1.764.000	0	0	0	0
- Voruntersuchung (Bestandsaufnahme) Stellplatzsituation	5.000	5.000	0	0	0	0	0	0	0
- Erstellung Parkraumkonzept	50.000	50.000	0	0	0	0	0	0	0
- Mewasseret-Zion-Brücke: Erneuerung Unterbau	210.000	210.000	0	0	0	0	0	0	0
- Umgestaltung der Bushaltestellen am Haltepunkt Sankt Augustin Zentrum (Anteil: Stadt)	14.000	14.000	0	0	0	0	0	0	0
- Umgestaltung Stadtbahnhaltepunkt Sankt Augustin Zentrum (Anteil: Stadt)	220.000	220.000	0	0	0	0	0	0	0
- Baumaßnahme Ost-West-Spange (Anteil: Stadt)	2.880.000	2.880.000	0	0	0	0	0	0	0
- Beschilderung Gehweg entlang B56	10.000	0	0	10.000	0	0	0	0	0
- Rhein-Sieg-Gymnasium: 1. BA - Energ. Sanierung Staffelgeschoss, Barrierefreiheit, Aufzug, ...)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Rhein-Sieg-Gymnasium: Sanierung Gebäude (Anteil nzwf. Ausgaben)	7.738.568	0	0	7.738.568	0	0	0	0	0
- Umgestaltung Südstraße (Planungs-/Baukosten)	1.880.200	0	0	0	0	0	0	0	1.880.200
- Planungskosten Teilprojekt 5 (Eigenanteil Stadt tw. nicht förderfähig)	30.200	0	0	0	0	0	0	30.200	0
- Planungskosten Teilprojekt 6 (Eigenanteil Stadt tw. nicht förderfähig)	20.227	0	0	0	0	0	0	20.227	0
- Planungskosten Teilprojekt 7 (Eigenanteil Stadt tw. nicht förderfähig)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Mobilitätsstation am Haltepunkt Sankt Augustin Zentrum (Anteil nzwf. Ausgaben)	111.221	0	0	111.221	0	0	0	0	0
- Umsetzung Parkraumkonzept	160.000	0	0	0	0	0	0	160.000	0
- Ertüchtigung Parkplatzebene unterhalb Marktplatz	150.000	0	0	0	0	0	0	150.000	0
- Rathaus (Anteil nzwf. Ausgaben)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2 davon maßnahmebedingte Kosten, die Gegenstand anderer Förderprogramme sind	3.801.588	3.496.000	0	305.588	0	0	0	0	0
- Mewasseret-Zion-Brücke: Erneuerung Geländer	90.000	90.000	0	0	0	0	0	0	0
- Umgestaltung der Bushaltestellen am Haltepunkt Sankt Augustin Zentrum (Förd: NVR)	126.000	126.000	0	0	0	0	0	0	0
- Umgestaltung Stadtbahnhaltepunkt Sankt Augustin Zentrum (Förderung: BR, NVR)	3.280.000	3.280.000	0	0	0	0	0	0	0
- Mobilitätsstation am Haltepunkt Sankt Augustin Zentrum (Förderung: NVR/Klimaschutz,PTJ)	305.588	0	0	305.588	0	0	0	0	0
- Umgestaltung Südstraße (Planungs-/Baukosten) (Verkehrsförderung)	0	0	0	0	0	0	0	0	0

B Zuwendungsfähige Ausgaben (Summe BS1 - BS4)	16.297.186	6.522.713	752.044	2.847.378	2.035.000	0	1.317.555	1.820.192	1.002.303
2. Vorbereitung der Gesamtmaßnahme nach § 140 BauGB (FRL Nr. 9)									
2.1 Vorbereitungsmaßnahmen	273.070	0	151.726	65.552	0	0	0	55.792	0
vorbereitende Untersuchungen (gem. Bescheid Nr.: 05/17/17)	73.671	0	73.671	0	0	0	0	0	0
Aufstellung eines integrierten Handlungskonzeptes (IHK) und Förderantragsstellung STEP 2017	73.671	0	73.671	0	0	0	0	0	0
Öffentlichkeitsarbeit (gem. Bescheid Nr.: 05/17/17)	199.399	0	78.055	65.552	0	0	0	55.792	0
Erstellung von Einladungsflyern für Veranstaltungen, Erstellung Informationsflyer	8.320	0	8.320	0	0	0	0	0	0
Beteiligungsverfahren (STEP 2022)	65.000	0	10.776	21.552	0	0	0	32.672	0
Erstellung Abschlussdokumentation (STEP 2022)	11.120	0	0	0	0	0	0	11.120	0
Tag der Städtebauförderung (5 Jahre à 4.000 € pro Jahr) (STEP 2022)	20.000	0	4.000	4.000	0	0	0	12.000	0
Internetplattform (Web-Seite zur Information und Kommunikation; Imagewerbung)	54.959	0	54.959	0	0	0	0	0	0
städtisches Modell	40.000	0	0	40.000	0	0	0	0	0
2.2 Sonstige Vorbereitungsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Erstellung eines Gestaltungshandbuchs - zu Öffentlichkeitsarbeit verschoben	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3 Städtebauliche Planung	28.550	0	8.600	0	0	0	19.950	0	0
Durchführung einer Planungsworkshop Öffentlicher Raum (gem. Bescheid Nr.: 05/17/17)	8.600	0	8.600	0	0	0	0	0	0
Fortschreibung Masterplan (Rahmenplan) - zu Öffentlichkeitsarbeit verschoben	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Entwicklung Gestaltungs- und Leitelemente (Konzept) (gem. Bescheid Nr.: 05/49/21)	19.950	0	0	0	0	0	19.950	0	0
2.4 Vergütung von Sanierungsträgern	366.303	247.000	0	0	0	0	119.303	0	0
Projektsteuerung (Gesamtkoordination, Fördermittelmanagement; Laufzeit 5 Jahre) (gem. Bescheid Nr.: 05/109/16 und Bescheid Nr.: 05/49/21)	366.303	247.000	0	0	0	0	119.303	0	0
2.5 Vergütung von sonstigen Beauftragten/Beratern	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BS1 Summe der Ausgaben der Vorbereitung (FRL Nr. 9) (Summe 2.1 - 2.5)	667.923	247.000	160.326	65.552	0	0	139.253	55.792	0

Kostengruppen	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	2017 Ist/€	2018 Ist/€	2019 Ist/€	2020 Ist/€	2021 Ist/€	Programmjahr Soll/€	künftige Jahre Soll/€
3. Ordnungsmaßnahmen nach § 147 BauGB (FRL Nr. 10)									
3.1 Bodenordnung (FRL Nr. 10.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2 Umzug von Bewohnern (FRL Nr. 10.2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3 Freilegung von Grundstücken (FRL Nr. 10.3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.4 Erschließung (FRL Nr. 10.4)	8.422.723	0	591.719	2.616.000	2.035.000	0	1.178.302	1.764.400	237.303
Teilbereich 1 - Umgestaltung Südstraße (siehe oben *Kosten der Maßnahme, die der Gemeinde...)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Planungskosten (LP I-IX; örtl. BL)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Herstellungskosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Teilbereich 2 - Campusmagistrale (gem Bescheid Nr.: 05/17/17)	591.719	0	591.719	0	0	0	0	0	0
- Planungskosten (LP I-IX; örtl. BL)	66.239	0	66.239	0	0	0	0	0	0
- Herstellungskosten	470.480	0	470.480	0	0	0	0	0	0
- RSG - Vernetzung der Containernensa (für Bau Campusmagistrale)	55.000	0	55.000	0	0	0	0	0	0
Teilbereich 3 - Karl-Gatzweiler-Platz (gem. Bescheid Nr.: 05/48/18)	3.794.302	0	0	2.616.000	0	0	1.178.302	0	0
- 1. BA: Planungskosten (LP I-IX) (gem. Bescheid Nr.: 05/48/18)	350.000	0	0	350.000	0	0	0	0	0
- 1. BA: Herstellungskosten (gem. Bescheid Nr.: 05/48/18)	2.266.000	0	0	2.266.000	0	0	0	0	0
- 1. BA: Ausfinanzierung (gem. Bescheid Nr.: 05/49/21)	822.000	0	0	0	0	0	822.000	0	0
- 2. BA: Planungskosten (LP I-IX) (gem. Bescheid Nr.: 05/49/21)	57.374	0	0	0	0	0	57.374	0	0
- 2. BA: Herstellungskosten (gem. Bescheid Nr.: 05/49/21)	298.928	0	0	0	0	0	298.928	0	0
Teilbereich 4 - Verteilerplätze: Vorplatz Techn. Rathaus, Schulhof, Multifunktionsfläche	3.761.086	0	0	0	2.035.000	0	1.488.783	237.303	0
- 1. BA: Planungskosten (LP I-IX, örtl. BL) (gem. Bescheid Nr.: 05/21/19)	250.000	0	0	0	250.000	0	0	0	0
- 1. BA: Herstellungskosten (gem. Bescheid Nr.: 05/21/19)	1.785.000	0	0	0	1.785.000	0	0	0	0
- 1. BA: Ausfinanzierung	237.303	0	0	0	0	0	0	237.303	0
- 2. BA: Planungskosten (LP I-IX, örtl. BL) (Antrag STEP 2022)	203.583	0	0	0	0	0	203.583	0	0
- 2. BA: Herstellungskosten (Antrag STEP 2022)	1.285.200	0	0	0	0	0	1.285.200	0	0
Teilbereich 5 - Fuß- und Radweg entlang Stadtbahn (keine Umsetzung im Rahmen des IHK)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Planungskosten (Eigenleistung Stadt)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Herstellungskosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Teilbereich 6 - Fläche nördlich der Turnhalle (keine Umsetzung im Rahmen des IHK)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Planungskosten (Eigenleistung Stadt)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Herstellungskosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Teilbereich 7 - Mobilitätsstation Haltepunkt Sankt Augustin Zentrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Planungskosten (Eigenleistung Stadt)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Herstellungskosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Entwicklung/Errichtung v. Gestaltungs- und Leitelemente, Beschilderung	188.476	0	0	0	0	0	0	188.476	0
Entwicklung Gestaltungs- und Leitelemente (Konzept) zu städtebaulicher Planung verschoben	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Errichtung gestalterischer Leitelemente (Umsetzung) (Antrag STEP 2022)	188.476	0	0	0	0	0	0	188.476	0
NEU: Stadtmobiliar für Aufenthaltsbereiche im Zentrum	87.141	0	0	0	0	0	0	87.141	0
Ertüchtigung & Ergänzung Stadtmobiliar (Umsetzung) (Antrag STEP 2022)	87.141	0	0	0	0	0	0	87.141	0
3.5 Sonstige Ordnungsmaßnahmen (FRL Nr. 10.5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.6 Ausgleichsmaßnahmen (§ 147 Satz 2 BauGB) (FRL 10.6)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BS2 Summe der Ausgaben der Ordnungsmaßnahmen (FRL Nr. 10) (Summe 3.1 - 3.6)	8.422.723	0	591.719	2.616.000	2.035.000	0	1.178.302	1.764.400	237.303

Kostengruppen	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	2017 Ist/€	2018 Ist/€	2019 Ist/€	2020 Ist/€	2021 Ist/€	Programmjahr Soll/€	künftige Jahre Soll/€
4. Baumaßnahmen nach § 148 BauGB (FRL Nr. 11)									
4.1 Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude (FRL Nr. 11.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude (FRL Nr. 11.1)	0	0	0	0	0</				

Kostengruppen	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	2017 Ist/€	2018 Ist/€	2019 Ist/€	2020 Ist/€	2021 Ist/€	Programmjahr Soll/€	künftige Jahre Soll/€
5. Besondere städtebauliche Maßnahmen									
5.1 Städtebaulich bedingter Mehraufwand (Vor- u. Zwischenfinanzierung) (FRL Nr. 7)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2 Vergütungen an Beauftragte, Abschluss von Maßnahmen (FRL Nr. 12)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3 Verfügungsfonds (FRL Nr. 14)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einrichtung-Verfügungsfonds (Anteil-Stadt)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Konzept-Verfügungsfonds	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.4 Modellmaßnahmen der Sozialen Stadt (FRL Nr.15 (2) i. V. m. Nr. 16)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.5 Aktive Mitwirkung der Beteiligten (FRL Nr. 17)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.6 Stadtteilbüro, Stadtteilmanagement (FRL Nr. 18)	165.826	0	0	165.826	0	0	0	0	0
Quartierskümmerer: Aufbau Netzwerke, Förderung Belegung öffentliche Räume (gem. Bescheid Nr.: 05/48/18)	165.826	0	0	165.826	0	0	0	0	0
5.7 Aufstellung und Fortschreibung eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes im Stadtbau (FRL Nr. 20)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.8 Rückbau durch den Eigentümer (FRL Nr. 21.1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.9 Rückbau durch die Gemeinde (FRL Nr. 21.2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.10 Steuerungseinheit REGIONALE (FRL Nr. 24)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einzelmaßnahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BS4 Summe der Ausgaben der besonderen städtebaulichen Maßnahmen (Summe 5.1 - 5.10)	165.826	0	0	165.826	0	0	0	0	0
B Summe sämtlicher zuwendungsfähiger Ausgaben (Summe BS1 bis BS4)	16.297.186	6.522.713	752.044	2.847.378	2.035.000	0	1.317.555	1.820.192	1.002.303

6 Nachrichtliche Darstellung	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	2017 Ist/€	2018 Ist/€	2019 Ist/€	2020 Ist/€	2021 Ist/€	Programmjahr Soll/€	künftige Jahre Soll/€
6.1 Kosten anderer öffentlicher Träger als Anteil an den Gesamtmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2 Kosten privater Eigentümer und Bauherren als Anteil an den Gesamtmaßnahmen	371.360.000	154.360.000	6.500.000	0	0	2.000.000	14.500.000	8.000.000	186.000.000
- Verfügungsfond (Anteil-Privater)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude (FRL-Nr.-11.1) (Anteil-Privater)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Profilierung und Standortaufwertung (FRL-Nr.-11.2) (Anteil-Privater)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Umgestaltung Stadtbahnhaltepunkt Sankt Augustin Zentrum (Anteil-Privater)	1.500.000	1.500.000	0	0	0	0	0	0	0
- Baumaßnahme Ronald-McDonald-Haus	1.600.000	1.600.000	0	0	0	0	0	0	0
- Baumaßnahme Stuhaus Baufeld MK 5 inkl. Parkdeck	6.000.000	6.000.000	0	0	0	0	0	0	0
- Ehem. Tacke-Areal: Neubau Geschäfts-, Büro und Wohnhaus	4.000.000	4.000.000	0	0	0	0	0	0	0
- Ehem. Tacke-Areal: Neubau Pflegeheim	4.000.000	4.000.000	0	0	0	0	0	0	0
- Umbaumaßnahme HUMA Einkaufspark	120.000.000	120.000.000	0	0	0	0	0	0	0
- Neugestaltung Außenanlagen Hochschule - Campusmagistrale Teilfläche Hochschule	280.000	280.000	0	0	0	0	0	0	0
- Neugestaltung Außenanlagen Hochschule - Campusmagistrale Querung Nord	60.000	60.000	0	0	0	0	0	0	0
- Baumaßnahme Ost-West-Spange (Anteil-Privater)	1.920.000	1.920.000	0	0	0	0	0	0	0
- Bauliche Entwicklung Fläche westlich Rathausallee durch Investor	8.000.000	0	4.000.000	0	0	0	4.000.000	0	0
- Sanierung Südarkaden (Private Investition), inkl. Um-/ Neugestaltung Außenanlagen	3.000.000	0	0	0	0	0	0	0	3.000.000
- Sanierung Finanzamt (Private Investition)	6.000.000	0	0	0	0	2.000.000	3.000.000	1.000.000	0
- Sanierung/Umgestaltung ehem. Postgebäude zu einem Bürogebäude (Private Investition)	2.500.000	0	2.500.000	0	0	0	0	0	0
- Bauliche Entwicklung Baufeld MI 1 (Investor); geschätzt	55.000.000	0	0	0	0	0	0	0	55.000.000
- Bauliche Entwicklung Baufeld MI 2 (Investor); geschätzt	16.000.000	0	0	0	0	0	0	0	16.000.000
- Bauliche Entwicklung Baufeld MI 3 (Hochschulweiterung); geschätzt	37.000.000	15.000.000	0	0	0	0	0	0	22.000.000
- Bauliche Entwicklung Baufeld MI 4 (Investor); geschätzt	32.000.000	0	0	0	0	0	0	0	32.000.000
- Bauliche Entwicklung Klosterhöfe (Investor); geschätzt	55.000.000	0	0	0	0	0	0	0	55.000.000
- Bauliche Entwicklung Alter Bauhof (Investor); geschätzt	14.500.000	0	0	0	0	0	7.500.000	7.000.000	0
- Errichtung eines Parkhauses durch Investor (optional); geschätzt	3.000.000	0	0	0	0	0	0	0	3.000.000

Finanzierungsübersicht

C Einnahmen einschl. der Vermögenswerte	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	2017 Ist/€	2018 Ist/€	2019 Ist/€	2020 Ist/€	2021 Ist/€	Programmjahr Soll/€	künftige Jahre Soll/€
7. Zweckgebundene Einnahmen (FRL Nr. 6)									
7.1 Eigenmittel der Kommune für maßnahmebedingte Kosten, die nicht Gegenstand anderer Förderprogramme sind - Nachrichtlich	16.043.427	4.179.011	0	7.859.789	1.764.000	0	0	360.427	1.880.200
7.2 Zuwendungen öffentlicher Haushalte oder Dritter (z.B. GVFG, Wohnungsbau) einschl. Eigenanteil (FRL Nr. 6 (1) a) - Nachrichtlich	3.801.588	3.496.000	0	305.588	0	0	0	0	0
7.3 Ausgleichs- und Ablösebeträge nach § 154 BauGB mit ihrem Kostendeckungsanteil (FRL Nr. 6 (1) b)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.4 Erschließungsbeiträge nach §§ 127 ff und Kostenerstattungsbeiträge nach § 135 a BauGB (FRL Nr. 6 (1) c)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.5 Beiträge nach dem Kommunalabgabengesetz (§§ 6, 8 KAG) (FRL Nr. 6 (1) d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KAG-Beitrag - Anlieger-Südstraße	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.6 Grundstückserlöse (FRL Nr. 6 (1) e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.7 Überschüsse aus Umliegungen (FRL Nr. 6 (1) f)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.8 Einnahmen aus Zinserträgen (FRL Nr. 6 (1) g)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.9 Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken (FRL Nr. 6 (1) h)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.10 Ersetzung städtebaulich bedingter Mehraufwand (Vor- u. Zwischenfinanzierung) (FRL Nr. 7)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.11.1 Sonstige zweckgebundene Einnahmen (z.B. Geldspenden)	0	0	0	100.000	0	0	0	0	0
7.11.2 davon sollen gem. Nr. 6 (2) c) auf den Eigenanteil angerechnet werden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.11 verbleiben sonstige zweckgebundene Einnahmen	100.000	0	0	100.000	0	0	0	0	0
CS1 Summe der zweckgebundenen Einnahmen (Summe 7.3 - 7.11)	100.000	0	0	100.000	0	0	0	0	0

CS2 Finanzmittel der Stadterneuerung einschl. der darin enthaltenen EU- und Bundesfinanzhilfen und des gemeindlichen Eigenanteils	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	2017 Ist/€	2018 Ist/€	2019 Ist/€	2020 Ist/€	2021 Ist/€	Programmjahr Soll/€	künftige Jahre Soll/€
8.1 aus früheren Programmjahren	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.2 aus Programmjahr 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.3 aus Programmjahr 2016 (gem. Bescheid Nr.: 05/69/16 vom 09.09.2016)	6.275.713	6.275.713	0	0	0	0	0	0	0
8.4 aus Programmjahr 2016 (gem. Bescheid Nr.: 05/109/16 vom 05.12.2016)	247.000	247.000	0	0	0	0	0	0	0
8.5 aus Programmjahr 2017 (gem. Bescheid Nr.: 05/17/17 vom 22.09.2017)	752.044	0	752.044	0	0	0	0	0	0
8.6 aus Programmjahr 2018 (gem. Bescheid Nr.: 05/48/18 vom 14.11.2018)	2.747.378	0	0	2.747.378	0	0	0	0	0
8.7 aus Programmjahr 2019 (gem. Bescheid Nr.: 05/21/19 vom 27.08.2019)	2.035.000	0	0	0	2.035.000	0	0	0	0
8.8 aus Programmjahr 2020 (kein Bescheid in 2020)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.9 aus Programmjahr 2021 (gem. Bescheid Nr.: 05/49/21 vom 02.08.2021)	1.317.555	0	0	0	0	0	1.317.555	0	0
8.10 aus Programmjahr 2022 (Antrag STEP 2022)	1.820.192	0	0	0	0	0	0	1.820.192	0
8.11 aus Programmjahr 2023 ff.	1.002.303	0	0	0	0	0	0	0	1.002.303
CS2 Finanzmittel der Stadterneuerung einschl. der darin enthaltenen EU- und Bundesfinanzhilfen und des gemeindlichen Eigenanteils (Summe 8.1 - 8.13)	16.197.186	6.522.713	752.044	2.747.378	2.035.000	0	1.317.555	1.820.192	1.002.303
davon kommunaler Eigenanteil (30%)	4.859.156	1.956.814	225.613	824.213	610.500	0	395.267	546.057	300.691
davon Anteil Städtebauförderung (70%)	11.338.030	4.565.899	526.431	1.923.165	1.424.500	0	922.289	1.274.134	701.612
C Summe sämtlicher Einnahmen und Städtebauförderungsmittel mit Eigenanteil (Summe CS1 und CS2)	16.297.186	6.522.713	752.044	2.847.378	2.035.000	0	1.317.555	1.820.192	1.002.303

D Gesamtfinanzierung der Gesamtmaßnahme (Summe C+7.1+7.2)	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	2017 Ist/€	2018 Ist/€	2019 Ist/€	2020 Ist/€	2021 Ist/€	Programmjahr Soll/€	künftige Jahre Soll/€
9.1 Nachrichtlich									
Finanzierungsvorstellungen anderer öffentlicher Träger	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finanzierungsvorstellungen privater Eigentümer und Bauherren	371.360.000	154.360.000	6.500.000	0	0	2.000.000	14.500.000	8.000.000	186.000.000

nachrichtlich: CS2 Kosten- und Finanzierungsübersicht zur Grundförderantragsstellung (Februar 2016)	48.087.758
---	------------