

St. Augustin, Alte Gärtnerei
 KFZ Stellplätze und Fahrrad-Stellplätze
 Herleitung der Stellplätze
 23.04.2020/SN

	Stellplatz-Herleitung KFZ und Fahrrad
Anzahl WE	190
Stellplatzforderung KFZ (gem. politischer Beschluss UPV und Rat)	1,5
Stellplatzschlüssel Fahrrad Bewohner	1 SP/40m ² WFL
Stellplatzschlüssel Fahrrad Besucher	1 SP/440m ² WFL
Erforderliche KFZ-Stellplätze ohne Anpassungsfaktoren	285
Erforderliche Fahrrad-Stellplätze ohne Anpassungsfaktoren	415
Anpassungsfaktoren:	
Anpassungsfaktor 1: Bereich mit guter ÖPNV Erschließung aufgrund Buslinie und Anbindung S-Bahn (20%) (gem. Leitfaden zur Musterstellplatz-Satzung NRW des Zukunftsnetz NRW, Tab. 5 und 6):	57
Anpassungsfaktor 2: Maßnahmen aus Mobilitätskonzept: Gute Durchlässigkeit für Fußgänger, Gute Rad-Infrastruktur, Möglichkeit zur Multimodalität, Bewohnerinformation (5%) (gem. Leitfaden zur Musterstellplatz-Satzung NRW des Zukunftsnetz NRW, Tab. 7)	14
Anzahl KFZ-Stellplätze mit Anpassungsfaktoren	214
Anzahl Fahrrad-Stellplätze mit Anpassungsfaktoren	435 *

* DWK bietet an insgesamt 435 Fahrrad-Stellplätze (also 20 zusätzliche Fahrrad-Stellplätze) zu errichten, und somit den Umweltverbund und den Fahrradverkehr zu stärken.

Gutachterlich ermittelte KFZ-SP im Rahmen Mobilitätsgutachten durch AB Stadtverkehrsplanung: KFZ SP Schlüssel 1,0	190
---	-----

Geplante KFZ- SP, Wohnkompanie Variante 02	250
--	-----