

Der Bürgermeister

Postanschrift: Stadtverwaltung 53754 Sankt Augustin

An die
Fraktionen und Fraktionslosen
im Rat der Stadt Sankt Augustin

im Hause
(per Mail)

Dienststelle
Bürgermeister- Ratsbüro
Markt 1

Auskunft erteilt: Herr v. Borzyskowski		Zimmer: 403
Telefon (0 22 41) 243-0	Durchwahl: 394	
Telefax (0 22 41) 243-430	Durchwahl: 77394	
E-Mail-Adresse: luca.vonborzyskowski@sankt-augustin.de		
Internet-Adresse: http://www.sankt-augustin.de		

Besuchszeiten	
Rathaus	Bürgerservice
montags bis freitags: 8.30 Uhr - 12.00 Uhr, montags: 14.00 Uhr - 18.00 Uhr	montags bis freitags: 7.30 Uhr - 12.00 Uhr, montags und donnerstags: 14.00 Uhr - 18.00 Uhr

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Mein Zeichen
BRB-vB

Datum
09.03.2021

**Ortsteilentwicklung; hier: Hangelar
Anfrage SPD, Ds.-Nr.: 21/0107**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung	21.04.2021	öffentlich /

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantworte ich die o.a. Anfrage wie folgt:

Fragestellung 1:

Gibt es seitens der Verwaltung Informationen bzgl. einer geplanten Nutzung des Grundstücks und wenn ja, was ist dort konkret mit welcher Nutzung und in welchem Umfang geplant?

Antwort:

Der Verwaltung liegt seit dem 07.09.2020 ein Bauantrag für die Errichtung eines zweigeschossigen Mehrfamilienhauses mit Satteldach und ausgebautem Dachgeschoss (17 Wohneinheiten), einer Tiefgarage mit 16 PKW-Stellplätzen sowie 4 weiteren PKW-Stellplätzen im Freien vor.

Planungsrechtlich entspricht das Vorhaben dem bestandskräftigen Vorbescheid vom 05.10.2017 (als vorweg genommenem Teil der Baugenehmigung mit Bindungswirkung für die Verwaltung); die vorzunehmende bauordnungsrechtliche Vorprüfung ist erfolgt und abgeschlossen.

Die Erteilung der Baugenehmigung wird in den nächsten Tagen erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Max Leitterstorf
Bürgermeister

Bankverbindungen

Kreissparkasse Köln IBAN DE11 3705 0299 0033 0016 52 Swift BIC: COKSDE33XXX
 VR-Bank Rhein-Sieg eG IBAN DE53 3706 9520 5000 4590 13 Swift BIC: GENODED1RST
 Postbank Köln IBAN DE39 3701 0050 0023 1085 03 Swift BIC: PBNKDEFF370
 Steyler Bank GmbH IBAN DE14 3862 1500 0000 0119 49 Swift BIC: GENODED1STB

Öffentliche Verkehrsmittel

Haltestelle: Sankt Augustin Zentrum/Hochschule
 Bonn-Rhein-Sieg
 Straßenbahn: 66, 67
 Busse: 508, 517, 518, 529, 535, 540, 599