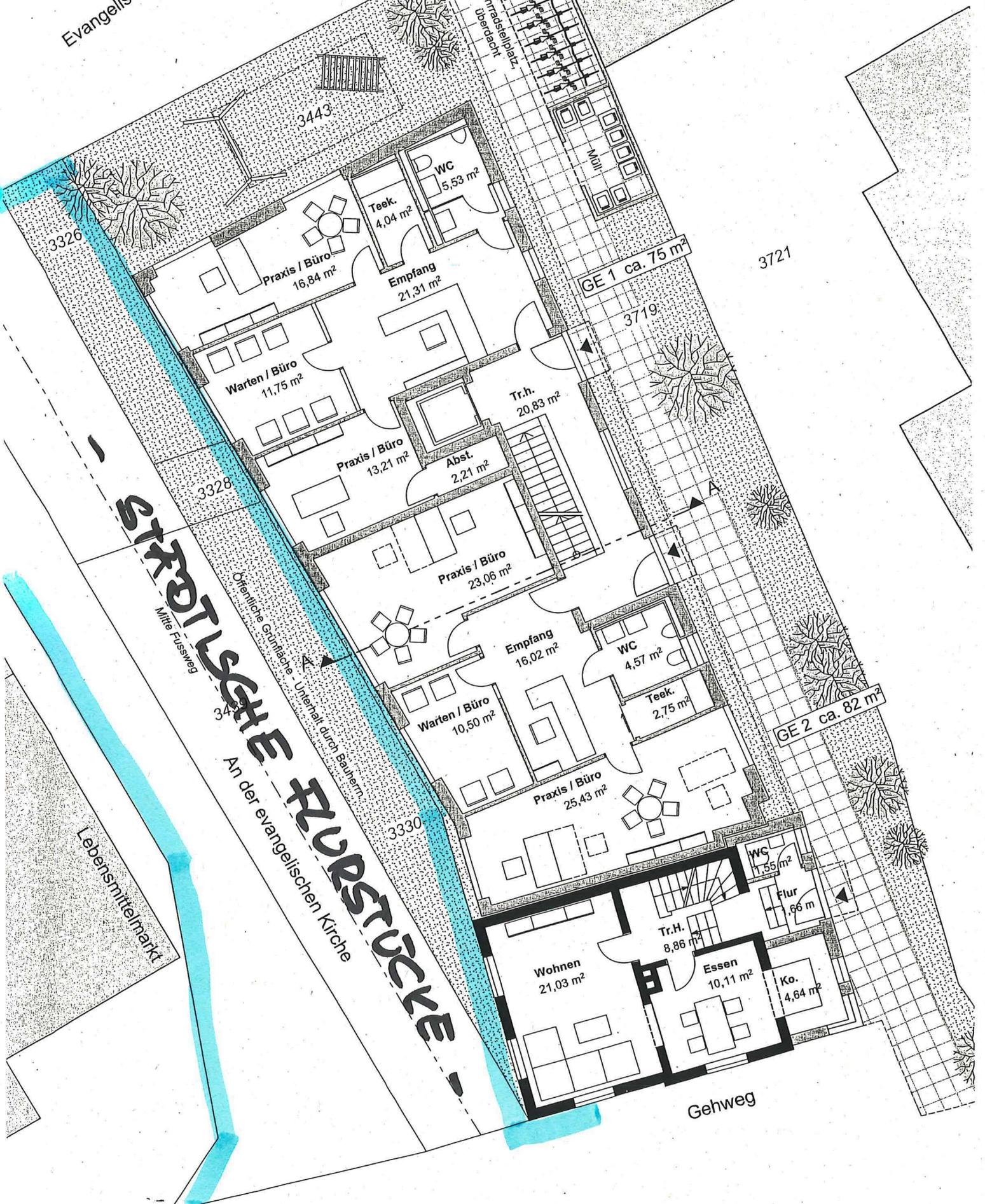


GRUNDRISS EG

Evangelische Kirche



3443

3326

Praxis / Büro
16,84 m²

Teek.
4,04 m²

WC
5,53 m²

Empfang
21,31 m²

GE 1 ca. 75 m²

3721

Warten / Büro
11,75 m²

Tr.h.
20,83 m²

Praxis / Büro
13,21 m²

Abst.
2,21 m²

3719

3328

Praxis / Büro
23,06 m²

STADTLICHE FUHRSTÜCKE
Mitte Fußweg

3441

Empfang
16,02 m²

WC
4,57 m²

GE 2 ca. 82 m²

Warten / Büro
10,50 m²

Teek.
2,75 m²

STADTLICHE FUHRSTÜCKE
An der evangelischen Kirche

3330

Praxis / Büro
25,43 m²

WC
1,55 m²

Lebensmittelmarkt

Wohnen
21,03 m²

Tr.H.
8,86 m²

Flur
6,66 m²

Gehweg

Essen
10,11 m²

Ko.
4,84 m²



Entwurfverfasser:

**NEUN
WERK**
Architekten

NEUNWERK Architekten
Nettekoven Unkhoff & Partner mbB

Burgstraße 54 . 53332 Bornheim
Tel.: 02222 / 99611-0 . Fax.: 02222 / 99611-69
E-Mail: info@neunwerk.de . Home: www.neunwerk.de

Legende:

±0,00 relative Höhen, bezogen auf +/-0,00
+62,07 absolute Höhen, bezogen auf +/- 0,00 üNN

Wände Abbruch
Wände neu
Wände Bestand

Projektbezeichnung:
**Neubau von 2 Gewerbe- und 7
Senioren-Wohneinheiten
Kölnstraße 120, 53757 Sankt-Augustin
- Hangelar**

Projektnummer:
2001 HANG

Leistungsphase:
Bauvoranfrage

Planinhalt:
**Ansicht
"Kölnstraße"**

Arbeitsphase:
KU

Planformat:
A3

Nachbargebäude
EDEKA Höner

Nachbargebäude
EDEKA Höner

Kölstraße

Grundstücksgrenze

Grundstücksgrenze

Ansicht vom Nachbargrundstück 116/118

Entwurfsveritasar

**NEUN
WERK**
Architekten

NEUNWERK Architekten
Nettekoven Unkhoff & Partner mbB

Burgstraße 54 . 53332 Bornheim
Tel.: 02222 / 99611-0 . Fax.: 02222 / 99611-69
E-Mail: info@neunwerk.de . Home: www.neunwerk.de

Legende:

- $\pm 0,00$ relative Höhen, bezogen auf +/- 0,00
- $+62,07$ absolute Höhen, bezogen auf +/- 0,00 ÜNN
- Wände Abbruch
- Wände neu
- Wände Bestand

Projektbezeichnung:

**Neubau von 2 Gewerbe- und 7
Senioren-Wohneinheiten**
Kölstraße 120, 53757 Sankt-Augustin
- Hangelar

Projektnummer:

2001 HANG

Leistungsbasis:

Bauvoranfrage

Bearbeiter:

KU

Planinhalt:

**Ansicht
"Nachbargrundstück"**

Planformat:

A3



Grundstücksgrenze

Grundstücksgrenze

Entwurfsverleiher:

NEUN WERK

Architekten

NEUNWERK Architekten
Nettehoven Unkhoff & Partner mbB

Burgstraße 54 · 53332 Bornheim
Tel.: 02222 / 99611-0 · Fax.: 02222 / 99611-69
E-Mail: info@neunwerk.de · Home: www.neunwerk.de

Legende:

±0,00 relative Höhen, bezogen auf +/-0,00

+62,07 absolute Höhen, bezogen auf +/- 0,00 üNN

Wände Abbruch

Wände neu

Wände Bestand

Projektbezeichnung:		
Neubau von 2 Gewerbe- und 7 Senioren-Wohneinheiten Könstraße 120, 53757 Sankt-Augustin - Hangelar		
Projektnummer:		
2001 HANG		
Leistungsphase:	Bearbeiter:	
Bauvoranfrage	KU	
Planinhalt:	Planformat:	
Ansicht "An der evangelischen Kirche"	A3	
Plannummer:	Index:	Maßstab:
BVA - 05	a	1:100
Erstellungsdatum:	Änderungsdatum:	
17.12.2020		

Verschrift. Entwurfsphase: Unterschrift Bauherr:

17.12.2020