

STADT SANKT AUGUSTIN



Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu der unten näher bezeichneten Sitzung ein. Die Tagesordnung ist beigelegt. Zu Beginn der öffentlichen Sitzung findet um 18:00 Uhr eine Einwohnerfragestunde statt. Gemäß § 14 a der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Sankt Augustin müssen die Anfragen zur Einwohnerfragestunde mindestens drei Tage vor der Ausschusssitzung schriftlich eingereicht werden. Sie müssen kurz gefasst sein und eine kurze Beantwortung ermöglichen. Dem Fragesteller / Der Fragestellerin wird das Recht eingeräumt, die schriftlich eingereichte Frage auch mündlich verlesen zu können. Außerdem besteht das Recht jeweils eine auch in Teilen aufgegliederte Zusatzfrage zu stellen, die in einem unmittelbaren Zusammenhang mit der Hauptfrage stehen muss.

Hinweis zur Corona-Situation:

Trotz des Ansteckungsrisikos erfolgt hiermit nach kritischer Abwägung eine Einladung zu einer Gremiensitzung in Präsenz. Politik und Verwaltung unternehmen große Anstrengungen, um das Infektionsrisiko zu minimieren. Wir bitten alle teilnehmenden Personen, die Regelungen insbesondere zu Abständen und FFP2-Masken zu beachten. Entscheidend für das Ansteckungsrisiko ist eine Reduktion der Personenzahl. Die politischen Fraktionen tauschen sich daher zu einer sogenannten Soll-Stärken-Reduktion aus. Auch alle weiteren Personen werden gebeten, vor einer möglichen Teilnahme das Infektionsrisiko in ihre Überlegungen aufzunehmen.

Sankt Augustin, den 20.01.2021

Mit freundlichen Grüßen

ges. Bürgermeister

Markus Thiebes
Vorsitzender

Dr. Max Leitterstorf

1. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Stadtentwicklung

Sitzungsort großer Ratssaal, Markt 1, 53757 Sankt Augustin				
Datum 02.02.2021	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	Uhrzeit 18:00 Uhr	<input checked="" type="checkbox"/> nicht- öffentliche Sitzung	Uhrzeit anschließend

EINLADUNG

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1** **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 2** 20/0462 **Bestellung eines Schriftführers und eines stellvertretenden Schriftführers**
Seite: 1 Berichterstatter: Dez. IV
- 3** **Verpflichtung sachkundiger Bürger**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 4** **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.06.2020**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 5** **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24.06.2020**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 6** **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 01.09.2020**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 7** 21/0016 **Ansiedlungswunsch des Deutschen Zentrums für Luft- und Raumfahrt e.V. (DLR) im Bereich Sankt Augustin-Zentrum, zwischen der zentralen Sportanlage, der Arnold-Janssen-Straße und dem Klinikgelände; Vorstellung des Vorhabens durch das DLR**
Seite: 3 Berichterstatter: Dez. IV
- 8** 21/0015 **Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 9 Wohneinheiten und Tiefgarage in der Nordstraße, Niederpleis**
Seite: 7 Berichterstatter: Dez. IV
- 9** 21/0010 **Bebauungsplan Nr. 606/1, 3. Änderung, „Am Pleiser Acker“, Beschluss zur Aufstellung sowie zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden**
Seite: 15 Berichterstatter: Dez. IV

- 10 21/0011 **Bebauungsplan Nr. 426 „Siegstraße/Fritz-Schröder-Straße“, Gemarkung Obermenden, Flur 6 südlich der Fritz-Schröder-Straße, westlich der Siegstraße und nördlich der Parzelle 2312. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB**
Seite: 53 Berichterstatter: Dez. IV
- 11 20/0501 **Sachstandspräsentation zum Sanierungsmanagement der beiden Klimasiedlungen in Sankt Augustin**
- Die Vorlage wird nachgereicht. - Berichterstatter: Dez. IV
- 12 20/0158 **Neuaufstellung des Landschaftsplanes Nr. 7 –Siegburg-Troisdorf- Sankt Augustin; Sachstandsbericht**
Seite: 69 Berichterstatter: Dez. IV
- 13 20/0159 **Neuaufstellung des Landschaftsplanes Nr. 7 –Siegburg-Troisdorf- Sankt Augustin; Frühzeitige Beteiligung und Stellungnahme der Verwaltung**
Seite: 115 Berichterstatter: Dez. IV
- 14 20/0280 **Sachstandsbericht Dichtheitsprüfung privater Abwasserleitungen**
Seite: 136 Berichterstatter: Dez. IV
- 15 20/0382 **Bekanntgabe der Baumfällungen im Winterhalbjahr 2020/2021 – Teil 2 -**
Seite: 138 Berichterstatter: Dez. IV
- 16 20/0473 **Bauen im unbeplanten Innenbereich nach § 34 BauGB Klimafolgenbewältigung**
Seite: 144 Berichterstatter: Dez. IV
- 16.1 20/0473/1 **Stellungnahme der Verwaltung zum Bürgerantrag `Bauen im unbeplanten Innenbereich nach § 34 BauGB Klimafolgebewältigung´ (Drucksache-Nr. 20/0473 - Bürgerantrag BUND)**
- Die Vorlage wird nachgereicht. - Berichterstatter: Dez. IV
- 17 20/0499 **Bericht über die Aufstellung eines Wiesenpflegekonzeptes für die städtischen Grün- und Freiflächen**
Seite: 147 Berichterstatter: Dez. IV
- 18 20/0502 **Sachstandsbericht zur Erstellung eines Konzeptes zur Anpassung an den Klimawandel**

Seite: 150 Berichterstatter: Dez. IV

19 20/0504 **Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 230 "Ortsmitte Hangelar"**

- Die Vorlage wird nachgereicht. - Berichterstatter: Dez. IV

20 20/0567 **Sachstandsbericht Masterplan Urbane Mitte**

Seite: 165 Berichterstatter: Dez. IV

21 20/0574 **Unterflur Glascontainer - Ausbaustandorte Holzweg und Franz-Josef-Halm-Platz**

Seite: 170 Berichterstatter: Dez. IV

22 20/0575 **NEILA-Info Brief Nr. 3**

Seite: 182 Berichterstatter: Dez. IV

23 **Anträge der Fraktionen**

24 **Anfragen und Mitteilungen**

24.1 Anfragen

24.2 Mitteilungen

Nicht öffentlicher Teil

- 1** **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 2** **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung vom 01.09.2020**
Berichterstatter: Vorsitzender
- 3** **Anträge der Fraktionen**
- 4** **Anfragen und Mitteilungen**
 - 4.1 Anfragen
 - 4.2 Mitteilungen