

Anlagen:

1. Geltungsbereich
2. Rechtsplan
3. Textliche Festsetzungen
4. Begründung
5. Städtebaulicher Entwurf
6. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange
7. Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange
8. Stellungnahmen Privater
9. Schalltechnisches Prognosegutachten
10. Gutachterliche Einschätzung der ökologischen und grünordnerischen Strukturen im Plangebiet
 - a. Erläuterungen zum Gestaltungskonzept
 - b. Bestandsplan
 - c. Maßnahmenplan
11. Verkehrsgutachten
 - a. Anlage zum Verkehrsgutachten
12. Mobilitätskonzept
13. Hydrogeologisches Gutachten
14. Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag
15. Ergebnisbericht zur orientierenden Deklarationsuntersuchung zum Bauvorhaben „Entwicklung eines Wohnquartiers“ Marktstraße, Sankt Augustin.
16. Schadstofftechnische Untersuchung
17. Herleitung der Stellplätze