

# STADT SANKT AUGUSTIN



Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu der unten näher bezeichneten Sitzung ein. Die Tagesordnung ist beige-fügt.

Sankt Augustin, den 16.08.2005

Mit freundlichen Grüßen

ges. Bürgermeister

Willy Schröer  
Vorsitzender

Klaus Schumacher

## Sitzung des Planungs- und Ver- kehrsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin

Sitzungs-Nr.	Sitzungsort Ratssaal, Raum Rathaus, Markt 1, 53757 Sankt Augustin				
4.	Datum 30.08.2005	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	Uhrzeit 18.00	<input checked="" type="checkbox"/> nicht- öffentliche Sitzung	Uhrzeit anschließend

# EINLADUNG

## Tagesordnung

### öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 14.04.2005 und 24.05.2005
3. Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der öffentlichen Sitzung am 14.04.2005 gefassten Beschlüsse
4. Anfragen und Mitteilungen
5. 05/0282 Siegauenkonzept-Entwurf, Stand März 2005 sowie Stellungnahme der Verwaltung zu dem Konzeptentwurf

Seite: -7- Berichterstatter(in):

6. 05/0280 52. Änderung des FNP der Stadt Sankt Augustin, Gemarkung Siegburg Mülldorf, Flur 5, zwischen der Bonner Straße, der Hennefer Str., der Friedensstraße und der Wendeanlage der Kleiststraße;
  1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung der 52. Änderung des FNP vorgebrachten Anregungen
  2. Beschluss über die 52. Änderung des FNP der Stadt Sankt Augustin

Seite: -12- Berichterstatter(in): Dez. IV

7. 05/0278 Bebauungsplan Nr. 517 „Bonner Straße/Hennefer Str.“, Gemarkung Siegburg Mülldorf, Flur 5, Flurstücke 2350, 3361, 5180 und 5180 zwischen der Bonner Straße und der Hennefer Straße;
  1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
  2. Auslegungsbeschluss

Seite: -22- Berichterstatter(in): Dez. IV

8. 05/0276 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 218 „Buschweg“, Gemarkung Hangelar, Flur 8 und 13, zwischen der südwestlichen Stadtgrenze, der Stadtbahnlinie 66 und der bestehenden Bebauung;
  1. Aufstellungsbeschluss
  2. Satzungsbeschluss

Seite: -52- Berichterstatter(in): Dez. IV

9. 05/0279 Bebauungsplan Nr. 520 „An der Blumensiedlung“, Gemarkung Siegburg Mülldorf, Flur 1, zwischen der südlich der Mendener Straße gelegenen Blockrandbebauung, dem Bahngelände der Stadtbahnlinie 66, der Blumenstraße und dem Narzissenweg;  
1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung vorgebrachten Anregungen  
2. Satzungsbeschluss  
  
Seite: -56- Berichterstatter(in): Dez. IV
10. 05/0284 Regionale 2010 „Grünes C“;  
Sachstandsbericht  
  
Seite: -66- Berichterstatter(in): Dez. IV
11. 05/0281 Erweiterung des Naturparks Siebengebirge  
  
Seite: -71- Berichterstatter(in): Dez. IV
12. 05/0286 Hinterlandbebauung Burgstraße in Sankt Augustin Menden;  
Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
  
Seite: 75- Berichterstatter(in): Dez. IV
13. 05/0287 Aufstellung des Bebauungsplan 418/1 „Burgstraße/Nord“ für den Bereich Gemarkung Niedermenden, Flur 4, nördlich der Burgstraße, östlich der Pazellen 610, 2333, und 1104, südlich der Parzellen 3258, 3257, 744 und westlich der Schule sowie der Parzelle 2526  
Aufstellungsbeschluss  
  
Seite: -99- Berichterstatter(in): Dez. IV
14. 05/0283 Haus Linden  
  
(Antrag der CDU-Fraktion vom 11.08.2005)  
Seite: -102- Berichterstatter(in): Dez. IV

**nicht öffentlicher Teil:**

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung am 24.05.2005
3. Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der nichtöffentlichen Sitzung am 14.04.2005 gefassten Beschlüsse
4. Anfragen und Mitteilungen