

Stadt Sankt Augustin - Fachbereich Stadtplanung und Bauordnung, Markt 1

**Integriertes Handlungskonzept „Sankt Augustin-Zentrum“
Teilprojekt 1 „Südstraße“**

Kostenberechnung – Entwurf, Stand 09.08.2019

Hauptgruppe 2: Untergrund, Unterbau und Entwässerung		
Verkehrssicherungseinrichtungen, aufbauen, betreiben und abbauen	pauschal	25.000,00 €
Ausstattung abbauen (LSA, Beleuchtung, Verkehrszeichen)	pauschal	10.000,00 €
Baustelleneinrichtung	pauschal	5.000,00 €
Summe		40.000,00 €
Erdbau		
Bituminöse Decke schneiden (als Zulage)	30,00 € x 40 lfdm	1.200,00 €
Bituminöse Decke fräsen	20,00 € x 700 m ²	14.000,00 €
Bituminöse Fahrbahn beseitigen (als Zulage)	18,00 € x 4.200 m ²	75.600,00 €
Betonsteinrinne 1-zeilig, beseitigen, abfahren (als Zulage)	18,00 € x 750 lfdm	13.500,00 €
Bordsteine beseitigen, abfahren (als Zulage)	18,00 € x 750 lfdm	13.500,00 €
Gehwegbefestigungen beseitigen, abfahren (als Zulage)	18,00 € x 2.650 m ²	47.700,00 €
Beton unbewehrt beseitigen (als Zulage)	20,00 € x 30 m ³	600,00 €
Bodenaushub Bkl. 3-5 beseitigen, abfahren (0,65 m Fahrbahn, 0,40 m Gehweg)	20,00 € x 4.150 m ³	83.000,00 €
Summe		249.100,00 €
Entwässerung		
vorh. Schachtabdeckungen anpassen	300,00 € x 8 Stück	2.400,00 €
Ablaufkörper beseitigen und abfahren	300,00 € x 16 Stück	4.800,00 €
Entwässerungsrohrleitungen beseitigen	50,00 € x 100 lfdm	5.000,00 €
Ablaufkörper mit Anschluss-Rohrleitungen liefern und setzen	850,00 € x 21 Stück	17.850,00 €
Summe		30.050,00 €
Summe Hauptgruppe 2		319.150,00 €
Kleinleistungen ca.20 %		63.830,00 €
		382.980,00 €
gerundet		385.000,00 €

Hauptgruppe 3: Oberbau		
Schichten ohne Bindemittel		
Schottertragschicht herstellen (45 cm)	45,00 € x 1.665 m ³	74.925,00 €
Schottertragschicht herstellen (37 cm)	45,00 € x 1.555 m ³	69.975,00 €
Schottertragschicht herstellen (40 cm)	45,00 € x 920 m ³	41.400,00 €
Summe		186.300,00 €
Asphaltbauweisen		
Bituminöse Tragschicht d= 16 cm herstellen	20,00 € x 3.700 m ²	74.000,00 €
Asphaltdeckschicht, d= 4 cm herstellen	15,00 € x 3.700 m ²	55.500,00 €
Asphaltbinderschicht, d = 6 cm herstellen	15,00 € x 3.700 m ²	55.500,00 €
Summe		185.000,00 €
Pflasterdecken, Plattenbeläge, Einfassungen		
Betonsteinpflaster Fahrbahn, d = 14 cm	75,00 € x 420 m ²	31.500,00 €
Betonsteinpflaster Gehweg	50,00 € x 2.030 m ²	101.500,00 €
Betonsteinpflaster Gehweg (wie Fahrbahn)	75,00 € x 270 m ²	20.250,00 €
Hoch-/ Rundbordsteine liefern und setzen	35,00 € x 870 lfdm	30.450,00 €
Tiefbordsteine liefern und setzen	25,00 € x 950 lfdm	23.750,00 €
Betonsteinrinne setzen	25,00 € x 1.250 lfdm	31.250,00 €
Oberboden (30 cm) liefern und einbauen	15,00 € x 600 m ²	9.000,00 €
Summe		247.700,00 €
Summe Hauptgruppe 3		619.000,00 €
Kleinleistungen ca. 20 %		123.800,00 €
		742.800,00 €
gerundet		745.000,00 €

Hauptgruppe 8: Ausstattung		
Verkehrsschilder verkehrsregelnd und wegweisend aufstellen	pauschal	10.000,00 €
Laternen liefern und setzen (Fahrbahn)	7.500,00 € x 16 Stück	120.000,00 €
Beleuchtung liefern und setzen (südl. Gehweg)	4.000,00 € x 11 Stück	44.000,00 €
Poller liefern und setzen	400,00 € x 9 Stück	3.600,00 €
Bäume liefern und setzen	2.000,00 € x 18 Stück	36.000,00 €
Schieber und Hydranten anpassen	100,00 € x 30 Stück	3.000,00 €
sonst. Schächte anpassen	200,00 € x 6 Stück	1.200,00 €
Markierungen herstellen	20,00 € x 950 lfdm	19.000,00 €
Piktogramme herstellen	50,00 € x 10 Stück	500,00 €
Summe Hauptgruppe 8		237.300,00 €
- Kleinleistungen ca. 20 %		47.460,00 €
		284.760,00 €
gerundet		285.000,00 €

Baukosten		
HG 2: Erdbau, Unterbau, Entwässerung		385.000,00 €
HG 3: Oberbau		745.000,00 €
HG 8: Ausstattung		285.000,00 €
Baukosten netto		
		1.415.000,00 €
zuzüglich Mehrwertsteuer (z. Z. 19 %)		
		268.850,00 €
Baukosten brutto		
		1.683.850,00 €