Ihr/e Gesprächspartner/in: René Puffe

Verteiler: Vorsitzende(r), I, III, IV, FV, BRB, FB 1, FB 5, FB 6, FB 9

Federführung: FB 6

Termin f. Stellungnahme: 02.05.2019

erledigt am: 16.04.2019/BG

Anfrage

Datum: 16.04.2019
Drucksachen-Nr.: 19/0175

Beratungsfolge	**Sitzungstermin**	**Behandlung**
Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschuss	08.05.2019	öffentlich /

Betreff

Kreissparkassengebäude Niederpleis Wohnpark

In der Sitzung des Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschuss vom 20.06.2018 wurde der beabsichtigte Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses in der Niederpleiser Straße (ehemals KSK) vorgestellt.
In dem Gebäude sollte u.a. die Erziehungsberatungsstelle die dringend notwendigen neuen Räumlichkeiten erhalten. Zudem sollte eine zusätzliche KiTa-Gruppe realisiert werden.
Nachdem seit der Vorstellung im Sommer 2018 kein neuer Sachstand mitgeteilt wurde und Abrissarbeiten noch nicht begonnen haben, stellen sich für uns folgende Fragen:

Fragestellung:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand zum beabsichtigen Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses, Niederpleiser Straße (ehemals KSK)?

2. Wurde ein entsprechender Bauantrag zur Realisierung des o.a. Bauvorhabens gestellt?
   Wenn nein: Ist der Verwaltung bekannt, weshalb bislang kein Bauantrag gestellt wurde? Oder hat der Investor ggf. von seinem Interesse / Vorhaben Abstand genommen?

3. Gibt es Alternativüberlegungen zur Unterbringung der Erziehungsberatungsstelle und der Schaffung von KiTa Plätzen, falls der Investor von seinem Vorhaben abgerückt

ist?

4. Wie sieht die Erziehungsberatungsstelle die aktuelle Situation?

5. Gibt es generelle Alternativplanungen für das Grundstück, falls der Investor sein Vorhaben nicht realisieren möchte?

6. Ist der Verwaltung bekannt, dass es im Umfeld des ehemaligen KSK Gebäudes vermehrt und zunehmend zu einer Vermüllung kommt, die auch das Straßenbegleitgrün betrifft bzw. durch Wind auf den öffentlichen Straßenverkehrsraum getragen wird? Was unternimmt die Verwaltung gegen diesen Zustand (Kontakt zum Eigentümer zwecks Aufforderung zur Beseitigung des Mülls und zum Rückschnitt der Hecke/Sträucher)?

7. Konnte zwischenzeitlich eine Zusagen der KSK zur Erhaltung des Geldautomaten am Standort erreicht werden? Welche Maßnahmen hat die Verwaltung diesbezüglich unternommen?

Wir bitten, die Anfrage auch schriftlich zu beantworten.

gez. Claudia Feld-Wielpütz gez. René Puffe gez. Mathilde Meurer

KSK Niederpleis Wohnpark – Fußweg

KSK Niederpleis Wohnpark - Straßenbegleitgrün

KSK Niederpleis Wohnpark

<Name des Unterzeichnenden>