Grantham Allee
Gehrecht zug. der Allgemeinheit
Gehrecht zug. der Allgemeinheit
Baugrenze oberhalb von 61,50 m NHN
ausgenommen hiervon sind die für das Brückenbauwerk notwendigen Stützen
Leitungsrecht zug. der Leitungsträger (Stadt)
Leitungsrecht zug. der Leitungsträger
Leitungsrecht zug. der Leitungsträger
Parkplatz
SO | III - IV
GRZ 0,8 | GFZ 1,8
a
max. H. 73,0 m ü NHN
MI 3 | III-IV
GRZ 0,6 | GFZ 1,8
a
max. H. 75,0 m ü NHN
MI 1 | III-V
GRZ 0,6 | GFZ 2,4
g
max. H. 75,0 m ü NHN
MI 2 | III-V
GRZ 0,6 | GFZ 2,4
a
max. H. 75,0 m ü NHN
MI 4 | III-IV
GRZ 0,6 | GFZ 1,8
a
max. H. 72,0 m ü NHN
Baugrenze im EG
Baugrenze oberhalb von 66,00 m ü. NHN
LNr. 3 / 5 DN150 Bl. 6A - 7B
Schutzstreifen 8,00 m
LNr. 3 / 5 / 6 DN150 Bl. 6A - 7B
Schutzstreifen 8,00 m
Fahrrecht zugunsten der Bebauung auf Parzelle 5700 (ehemals Post)
Bahnhofsallee
STADT SANKT AUGUSTIN
B-PLAN 113 "HAUS HEIDEFELD"
3. ÄNDERUNG / TEILBEREICH A
Plangebiet MI 1 - MI 3