Der Bürgermeister

stadt sankt augustin

Postanschrift: Stadtverwaltung 53754 Sankt Augustin

An die
Fraktionen und Fraktionslosen
im Rat der Stadt Sankt Augustin

im Hause
(per E-Mail)

Dienststelle
Bürgermeister- Ratsbüro
Markt 1

Auskunft erteilt: Herr v. Borzyskowski	Zimmer: 401
Telefon (0 22 41) 243-0	Durchwahl: 394
Telefax (0 22 41) 243-430	Durchwahl: 77394

E-Mail-Adresse: luca.vonborzyskowski@sankt-augustin.de
Internet-Adresse: http://www.sankt-augustin.de

Besuchszeiten

Rathaus	Bürgerservice (Ärztehaus)
montags bis freitags: 8.30 Uhr - 12.00 Uhr, montags: 14.00 Uhr - 18.00 Uhr	montags bis freitags: 7.30 Uhr - 12.00 Uhr, montags und donnerstags: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

Ihr Schreiben vom	Ihr Zeichen	Mein Zeichen	Datum
		BRB-vB	18.06.2018

Abriss Jugendzentrum

Anfrage der Fraktion CDU, Drucksachen-Nr.: 18/0210

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Jugendhilfeausschuss	27.06.2018	öffentlich

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantworte ich die o.a. Anfrage wie folgt:

Fragestellung 1:
Wurde mit den Arbeiten des eigentlichen Abrisses bereits begonnen, wenn nein warum nicht?

Antwort:
Stand der in der Anfrage genannten Pressemitteilung war, die Abrissarbeiten bis Ende Juni fertig zu stellen. Mit den ersten Abrissarbeiten im Innenbereich wurde wie geplant begonnen. Dabei ist der Rückbau der schadstoffbelasteten Teile abgeschlossen. Im Zuge der bevorstehenden Entkernung muss die Heizungsanlage im Untergeschoss des Jugendzentrums ausgebaut werden. Da diese die Mehrzweckhalle mitversorgt und die neue Anlage im Untergeschoss des Altbaus noch nicht fertig ist, wurden die Abrissarbeiten zeitlich nach hinten geschoben. Die Entkernung beginnt nach aktuellem Bauzeitenplan in der letzten Juniwoche. Der komplette Abriss ist für vier Wochen angesetzt. Die Verschiebung der Abrissarbeiten hat keine Auswirkungen auf die Sanierung des Altbaus bzw. den Beginn des Neubaus.

Bankverbindungen
Kreissparkasse Köln IBAN DE11 3705 0299 0033 0016 52 Swift BIC: COKSDE33XXX
VR-Bank Rhein-Sieg eG IBAN DE53 3706 9520 5000 4590 13 Swift BIC: GENODED1RST
Postbank Köln IBAN DE39 3701 0050 0023 1085 03 Swift BIC: PBNKDEFF370
Steyler Bank GmbH IBAN DE14 3862 1500 0000 0119 49 Swift BIC: GENODED1STB

Öffentliche Verkehrsmittel
Haltestelle: Sankt Augustin Zentrum/Hochschule
Bonn-Rhein-Sieg
Straßenbahn: 66
Busse: 508, 517, 529, 535

Fragestellung 2:
Ist es zu Verzögerungen gekommen, wenn ja warum?

Antwort:
Ja, es ist zu Verzögerungen im Zuge der Altbausanierung gekommen. Die hauptsächlichen Ursachen hierzu ergaben sich aus den ungeplanten statischen Ertüchtigungen bzw. der Erneuerungen der Geschossdecken sowie die erfolglose Ausschreibung der Elektroinstallation. Daher ergibt sich auch der oben genannte verspätete Einbau der Heizungsanlage und damit die Verschiebung der Abrissarbeiten.

Fragestellung 3:
Wird der in der PM vorgestellte Zeitplan nach jetzigem Kenntnisstand eingehalten?

Antwort:
Ja, die geplante Fertigstellung des Jugendzentrums für Frühjahr 2020 hat weiter Bestand.

Fragestellung 4:
Wie ist der aktuelle Stand beim Umbau der Kita Casa Lu im Bestand und läuft hier alles planmäßig?

Antwort:
Aufgrund des unvorhergesehenen Sanierungsbedarfs der Geschossdecken aus statischen Gründen ist es im Bauablauf zu Verzögerungen gekommen. Der mit den Nutzern kommunizierte Fertigstellungstermin des Altbaus für Januar 2019 hat weiter Bestand.

Fragestellung 5:
Kann der aktuelle Interimsstandort der Kita Casa Lu in der Wehrfeldstraße nach der Rückkehr der Casa Lu an ihren alten Standort grundsätzlich weiter für eine dann neue Kita verwendet werden – ggf. unter der Voraussetzung, dass ein festes Gebäude anstelle der momentanen Containerlösung errichtet wird?

Antwort:
Ja, grundsätzlich ist dies möglich. Voraussetzung sind u.a. die Verlängerung des Mietvertrags und der Genehmigung sowie die erforderlichen baulichen Maßnahmen.
Weiterhin maßgeblich ist die Genehmigung der Betriebserlaubnis durch den LVR. Bis 2020 ist die weitere Nutzung nach Rückkehr der Casa Lu in die Bonner Straße durch den Kinderschutzbund sicher gestellt. Dieser wird im Container Wehrfeldstraße zwei Vorlaufgruppen für die 2020 fertig zu stellende Einrichtung Deichstraße betreiben.

Mit freundlichen Grüßen
In Vertretung

Rainer Gleß
Erster Beigeordneter