

Sitzungsvorlage

Datum: 21.03.2018

Drucksache Nr.: **18/0098**

Beratungsfolge

Zentrumsausschuss

Sitzungstermin

25.04.2018

Behandlung

öffentlich / Kenntnisnahme

Betreff

Sachstandsbericht Masterplan Urbane Mitte

Beschlussvorschlag:

Der Zentrumsausschuss nimmt den „Sachstandsbericht Masterplan Urbane Mitte“ zur Kenntnis.

Sachverhalt / Begründung:

Zu den im Zentrum, und somit im Zusammenhang des „Masterplan Urbane Mitte“, geplanten respektive begonnenen Baumaßnahmen macht die Verwaltung folgende Sachstandsmitteilungen:

1. HUMA

Die Fertigstellung der Außen- und Grünanlagen (in nord-westlicher Ausrichtung, entlang Rathausallee und Südstraße) sind derzeit in der Umsetzung.

2. „Technisches Rathaus“ (alte Post)

Eine fristgerechte Fertigstellung und sodann Inbenutzungsnahme durch das technische Dezernat wird ab Ende Mai 2018 erwartet.

3. Pflegeheim „Bonner Straße (B 56)“

Eine bauaufsichtliche Schluss-/Endabnahme erfolgte noch nicht und wird erst nach endgültiger Fertigstellung, welche der Verwaltung noch nicht bekannt gegeben wurde, erfolgen.

4. Finanzamt

Der Sachstand zur letzten Berichterstattung ist unverändert.

5. Pflegeheim „Rathausallee“

Die Bauarbeiten verlaufen nach Kenntnisstand der Verwaltung planmäßig; eine Rohbaufertigstellung wurde bisweilen noch nicht angezeigt.

6. „Parkhaus“ Asklepios (Kinderklinik Sankt Augustin)

Die noch ausstehenden Begrünungen werden in Abhängigkeit von Witterung respektive Pflanzzeiten noch erfolgen.

7. „Hotel Regina“

Der Verwaltung ist hier kein neuer/konkreterer Sachstand bekannt.

8. „Bahnhaltestelle Zentrum“

Der sog. Spatenstich zur Mobilitätsstation erfolgte in der 11. KW 2018 - eine Fertigstellung ist für den Sommer 2018 avisiert.

9. Neubau Jugendzentrum

Der Umbau am dortigen Altbestand, u.a. zur sodann folgenden Nutzung als Kita, erfolgt derzeit. Im unmittelbaren Anschluss erfolgt die hierfür nötige Außenanlagengestaltung. Der Neubau des Jugendzentrums und seiner beabsichtigten Vielfachnutzung soll im sog. 2. Bauabschnitt sodann begonnen werden.

10. „Campus-Magistrale“

Der Beginn der Umsetzungsarbeiten ist für den Frühsommer 2018 geplant. Über den weiteren Verlauf wird die Verwaltung berichten.

In Vertretung

Rainer Gleß
Erster Beigeordneter

Die Maßnahme

- ☒ hat keine finanziellen Auswirkungen / ist haushaltsneutral
☐ hat finanzielle Auswirkungen

Der Gesamtaufwand / Die Gesamtauszahlungen (bei Investitionen) beziffert/beziffern sich auf €.

☐ Mittel stehen hierfür im Teilergebnisplan / Teilfinanzplan zur Verfügung.

- ☐ Die Haushaltsermächtigung reicht nicht aus. Die Bewilligung von
☐ über- oder außerplanmäßigem Aufwand ist erforderlich.
☐ über- oder außerplanmäßigen Auszahlungen ist erforderlich (bei Investitionen).

Zur Finanzierung wurden bereits € veranschlagt; insgesamt sind € bereit zu stellen. Davon entfallen € auf das laufende Haushaltsjahr.

- ☒ Bei der Maßnahme wurden inklusionsrelevante Aspekte berücksichtigt.
☐ Die Maßnahme hat keine Auswirkungen auf die Inklusion.