

Tabelle 3.1: Erläuterung und Zuordnung der Eingriffsfaktoren (Schutzgut "Boden")

Erläuterung und Zuordnung der Eingriffsfaktoren (Schutzgut "Boden")																
Wertstufe	hoch	hoch bis mittel	mittel	mittel bis gering	gering	sehr gering	← stark verändert			völlig naturfern →			Überprägungsgrad			
BÖDEN ¹⁾							Sp; SchR						STANDORTE ²⁾			
"gewachsene" Substrate	weitgehend naturbelassener / sehr seltener Boden		mäßig überprägter / verbreiteter oder seltener Boden		intensiv genutzter / großflächig verbreiteter Boden		veränderte / befestigte Standorte			überbaute / versiegelte Standorte			anthropogene Substrate			
↓	+ naturnahe od. standortgerechte Waldbestände + naturbelassene Nieder- oder Hochmoorflächen - standortuntypische Vegetationsausprägungen		+ extensiv bewirtschaftete Wiesen und Weiden - sehr intensiv genutzte Wiesen und Weiden - darinerte Grünländer - naturferne Nadelforste		+ extensive Bodennutzung + breite, artenreiche Wegraine oder Saumstreifen - Berieselungsflächen - Intensiv- bzw. Erwerbsgartenbaukulturen		Flächen mit Bodenab- / -auftrag, erheblich überformte sowie befestigte oder teilweise versiegelte Flächen (mit komplettem Oberbodenabtrag)			völlständig überbaute / versiegelte Flächen (mit komplettem Oberbodenabtrag sowie teilweiser bis vollständiger Entfernung des Unterbodens)			↓			
Einbeziehung spezifischer Merkmale im Eingriffsbereich													Einbeziehung spezifischer Merkmale im Eingriffsbereich			
↓							Faktorspalten der Eingriffswertermittlung						↓			
Zuordnung													Zuordnung			
							Sp	SchR								

EINGRIFF	hoch ↑	Beeinträchtigungswirkung															gering ↓	EINGRIFF
		hoch	hoch bis mittel	mittel	mittel bis gering	gering	sehr gering	← stark verändert	völlig naturfern →			Überprägungsgrad						
Vollversiegelung oder Überbauung	↑	-1,0	-0,95	-0,9	-0,85	-0,8	-0,7	-0,6	-0,5	-0,4	-0,3	-0,2	-0,1	x	x	x	↑	Vollversiegelung oder Überbauung
Teilversiegelung oder Befestigung		-0,9	-0,85	-0,8	-0,7	-0,6	-0,5	-0,4	-0,3	-0,2	-0,1	x	x	x	x	x		Teilversiegelung oder Befestigung
Bodenab-/ -auftrag, Verlust der natürlichen Profilabfolge		-0,8	-0,75	-0,7	-0,6	-0,5	-0,4	-0,3	-0,2	-0,1	x	x	x	x	x	x		--
Veränderung der Bodeneigenschaften / Drainung		-0,7	-0,6	-0,5	-0,4	-0,3	-0,2	-0,1	x	x	x	x	x	x	x	x		--
Störung natürlicher Prozesse bzw. Kreisläufe	gering ↓	-0,6	-0,5	-0,4	-0,3	-0,2	-0,1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	gering ↓	--

Plangebietsbezogene Auf- bzw. Abwertungsmerkmale für die abschließende Zuordnung der Böden bzw. Standorte in die Faktorspalten sind z.B.:

- + weitestgehend natürliche Bodenausprägungen (z.B. unter standorttypischen, alten Laubwäldern)
- + Böden mit speziellen Standorteigenschaften (nass / trocken bzw. nährstoffarm oder basenreich)
- + regional sehr seltene Bodenbildungen / Standorte mit besonderer kulturhistorischer Bedeutung
- + extensive Bewirtschaftung od. ökologisch-integrierter Anbau (nach Vollentsiegelung)
- + Versickerung von überschüssigem Oberflächenwasser (bei Überbauung / Versiegelung)

- sehr intensive Nutzung (z.B. Landwirtschaft / Erwerbsgartenbau / Privatgärten)
- sehr großzügig parzellerte / völlig undifferenzierte Bewirtschaftungsschläge
- anthropogen bereits stark veränderte / überprägte Standorte (z.B. Drainflächen / Neuböden)
- ausgesprochen naturferne Standorte (z.B. Fichtenforste / Sportgrünflächen / Ziergärten)
- Sonderkulturanlage oder Erwerbsgartenbau (nach Vollentsiegelung)

¹⁾ Übernahme in Zeile 1 mit Bezeichnung und Gesamtbewertung entsprechend der Tabelle 2

²⁾ im Plangebiet vorhandene Standorte:

Sp = Spielplatz
SchR = Schotterrasen

Tabelle 3.2: Erläuterung und Zuordnung der Ausgleichsfaktoren (Schutzgut "Boden")

Erläuterung und Zuordnung der Ausgleichsfaktoren (Schutzgut "Boden")												
Wertstufe	hoch	hoch bis mittel	mittel	mittel bis gering	gering	sehr gering	← stark verändert / beschränkt		völlig naturfern / bedeutsam →		Überprägungsgrad (I) Aufwertungsgrad (II)	
BÖDEN ¹⁾	weitgehend naturbelassener / sehr seltener Boden		mäßig überprägter / verbreiteter oder seltener Boden		intensiv genutzter / großflächig verbreiteter Boden			veränderte / befestigte Standorte		überbaute / versiegelte Standorte		STANDORTE (I) ¹⁾ anthropogene Substrate
↓ Einbeziehung spezifischer Merkmale der <u>Kompensation</u>								z.B.: Anlage offener Standorte nach Entfernung von Veränderungen / Befestigungen		z.B.: Anlage offener Standorte nach Entfernung von Überbauungen / Versiegelungen		STANDORTE (II) ²⁾ Einbeziehung spezifischer Merkmale im <u>Eingriffsbereich</u>
↓ Zuordnung	← Faktorspalten der Ausgleichswertermittlung →										STANDORTE (I)	
--	x	x	x	x	x	x	x	x	x	Schr	STANDORTE (II)	

AUSGLEICH	← hoch	Beeinträchtigungswirkung										gering →	AUSGLEICH					
Nutzungsaufgabe (Biotopfläche)	hoch ↑	x	x	+0,1	+0,2	+0,25	+0,3	+0,35	+0,4	+0,45	+0,5	+0,55	+0,65	+0,75	+0,85	+1,0	hoch ↑	Vollentsiegelung / Nutzungsaufgabe (Biotopfläche)
extensive Folgenutzung		x	x	x	x	x	+0,1	+0,2	+0,25	+0,3	+0,35	+0,4	+0,5	+0,55	+0,65	+0,8		Vollentsiegelung / extensive Folgenutzung
intensive Folgenutzung		x	x	x	x	x	x	x	x	+0,1	+0,2	+0,3	+0,35	+0,4	+0,45	+0,6		Vollentsiegelung / intensive Folgenutzung
--		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	+0,1	+0,2	+0,25	+0,4		Teilentriegelung / Befestigung
--	gering ↓	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	+0,1	+0,2	gering ↓	Speicherung und Versickerung von Oberflächenwasser

Plangebietsbezogene Auf- bzw. Abwertungsmerkmale für die abschließende Zuordnung der Böden bzw. Standorte in die Faktorspalten: (siehe Tabelle 3.1)

¹⁾ im Plangebiet verbleibende Böden und Standorte (mit einer Änderung nur der Folgenutzung):

²⁾ im Plangebiet entstehende Standorte (mit einer Änderung von Zustand und Folgenutzung):

Tabelle 4: Eingriffswertermittlung (Schutzgut "Boden") - Entwurf B-Plan

Eingriffswertermittlung (Schutzgut "Boden")			
Boden ¹⁾ Standort ²⁾ / Eingriff bzw. Beeinträchtigung	Fläche	Eingriffsfaktor ¹⁾	Eingriffswert ²⁾
Versiegelung:	172 m ²	--	--
Sp = Spielplatz (Stellplatzflächen)	100 m ²	-0,3	-30
SchR = Schotterrasen	72 m ²	-0,2	-14
Befestigung:	-- m ²	--	--
	-- m ²	--	--
Profilzerstörung:	-- m ²	--	--
	-- m ²	--	--
	-- m ²	--	--
Gesamtfläche der Eingriffe / Beeinträchtigungen:	172 m ²	--	--
Summe (Eingriffswert):	--	--	-44

¹⁾ entsprechend der Tabelle 3.1

²⁾ Eingriffsfaktor X Fläche = Eingriffswert (in Bodenfunktionspunkten)

SchRneu (Fläche für Gemeinbedarf, GRZ 0,4) 48 m²
 (120 m² Gesamtfläche Schotterrasen, 60 % = 72 m², 40% = 48 m²)

