

Anstehende Planungen im Bezirk 53 zum Stichtag 31.12.2016

Auf dem Acker, Marktstraße

- Rechtskräftiger B-Plan Nr. 421/A: das Mehrgenerationenprojekt mit ca. 30 Wohneinheiten ist realisiert; 32 Wohneinheiten in Mehrfamilienhäusern sind fertiggestellt, ebenso die Kita (3 Gruppen)
- B-Plan 421 „Marktstraße“ Teilbereiche B und C (noch nicht rechtskräftig, im Aufstellungsverfahren, derzeit besteht eine Veränderungssperre); es steht noch nicht fest, ob der Bereich ausschließlich als Wohnstandort entwickelt wird oder auch Einzelhandel realisiert werden soll

Marienstraße, Martinstraße, Von-Ketteler-Straße

- Der Bereich südlich und östlich der o.g. Straßen ist im FNP als Wohnbaufläche dargestellt. Derzeit sind keine städtebaulichen Planungen beabsichtigt; Aussage im Stadtentwicklungskonzept: langfristiger Ausbau von Wohnbaupotenzialen

Marienstr.

- B-Plan Nr. 425 „Marienstraße“ (noch nicht rechtskräftig, im Aufstellungsverfahren): nach derzeitigem Entwurf könnten ca. 14 Wohneinheiten realisiert werden