

HÜMMERICH legal Partnerschaft mbB • Lievelingsweg 125 • 53119 Bonn

Stadt Sankt Augustin  
Fachbereich Stadtplanung Bauordnung  
Markt 1

53754 Sankt Augustin



6/24.1.17

**Datum**  
23. Januar 2017

**Unser Aktenzeichen**  
273/14 HT52

**Sekretariat**  
Frau Weber

**Diktatzeichen**  
ht/ws

**E-Mail**  
hansjoerg.tamoj@huemmerich-legal.de

**Telefon**  
(0228) 6 04 14 - 54

**Fax**  
(0228) 6 04 14 - 52

## HKF ./. Stadt Sankt Augustin

Sehr geehrte Damen und Herren,

in vorbezeichneter Angelegenheit kommen wir zurück auf das zuletzt in Ihrem Hause geführte Gespräch.

Unsere Mandantschaft hatte zugesagt, bis Mitte Januar 2017 eine konkretere Darstellung des beabsichtigten Bauvorhabens vorzulegen, auf deren Grundlage die Erteilung einer Baugenehmigung unter Befreiung von den zu erwartenden Festsetzung geprüft und der Erwerb des östlich des im Plan vorgesehenen Radweges gelegenen Grundstückes ermöglicht werden soll.

Wir übermitteln in diesem Zusammenhang in zweifacher Ausfertigung vom Architekten unserer Mandantschaft erstellten Vorentwurf vom 09.12.2016 in der **Anlage**.

Darüber hinaus informieren wir darüber, dass unsere Mandantin das Büro für Umweltplanung des Diplomingeneurs R. Königsmark beauftragt hat, mit

R:\RA\ld1\ld44-17.DOCX

Prof. Dr. Klaus Hümmersch †  
Fachanwalt für Arbeitsrecht  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

Eberhard Rott  
Fachanwalt für Steuerrecht  
Fachanwalt für Erbrecht  
Testamentsvollstrecker (AGT)

Prof. Dr. Reinhold Mauer  
Fachanwalt für Arbeitsrecht

Dr. Matthias Spirolke  
Fachanwalt für Arbeitsrecht  
Mediator

Christian Mäßen  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

Joachim Hermes  
Fachanwalt für Familienrecht  
Fachanwalt für Erbrecht

Dr. Christoph Schiemann  
Fachanwalt für Steuerrecht

Thomas Regh  
Fachanwalt für Arbeitsrecht  
Mediator

Dr. Bernadette Spreer  
Fachanwältin für Arbeitsrecht  
Mediatorin

Hansjörg Tamoj  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht  
Fachanwalt für Erbrecht

Wiebke Jennifer Posmann \*\*  
Fachanwältin für Arbeitsrecht

Franziska Grafe\*  
Rechtsanwältin

Lievelingsweg 125  
(Potsdamer Platz)  
53119 Bonn  
Telefon +49 228 6 04 14 - 0  
Telefax +49 228 6 04 14 - 99

\* Angestellte Rechtsanwältin  
\*\*Freie Mitarbeiterin

Kooperationspartner:  
CHKP  
Advokatur Notariat Steuern  
Schwertstrasse 1  
CH - 5400 Baden b. Zürich  
www.chkp.ch

Steuernummer FA Bonn-Innenstadt  
205/5813/1059

Partnerschaftsgesellschaft mbB  
AG Essen PR 1663



Bezug auf das zu erwerbende Grundstück eine Haselmausuntersuchung durchführen zu lassen.

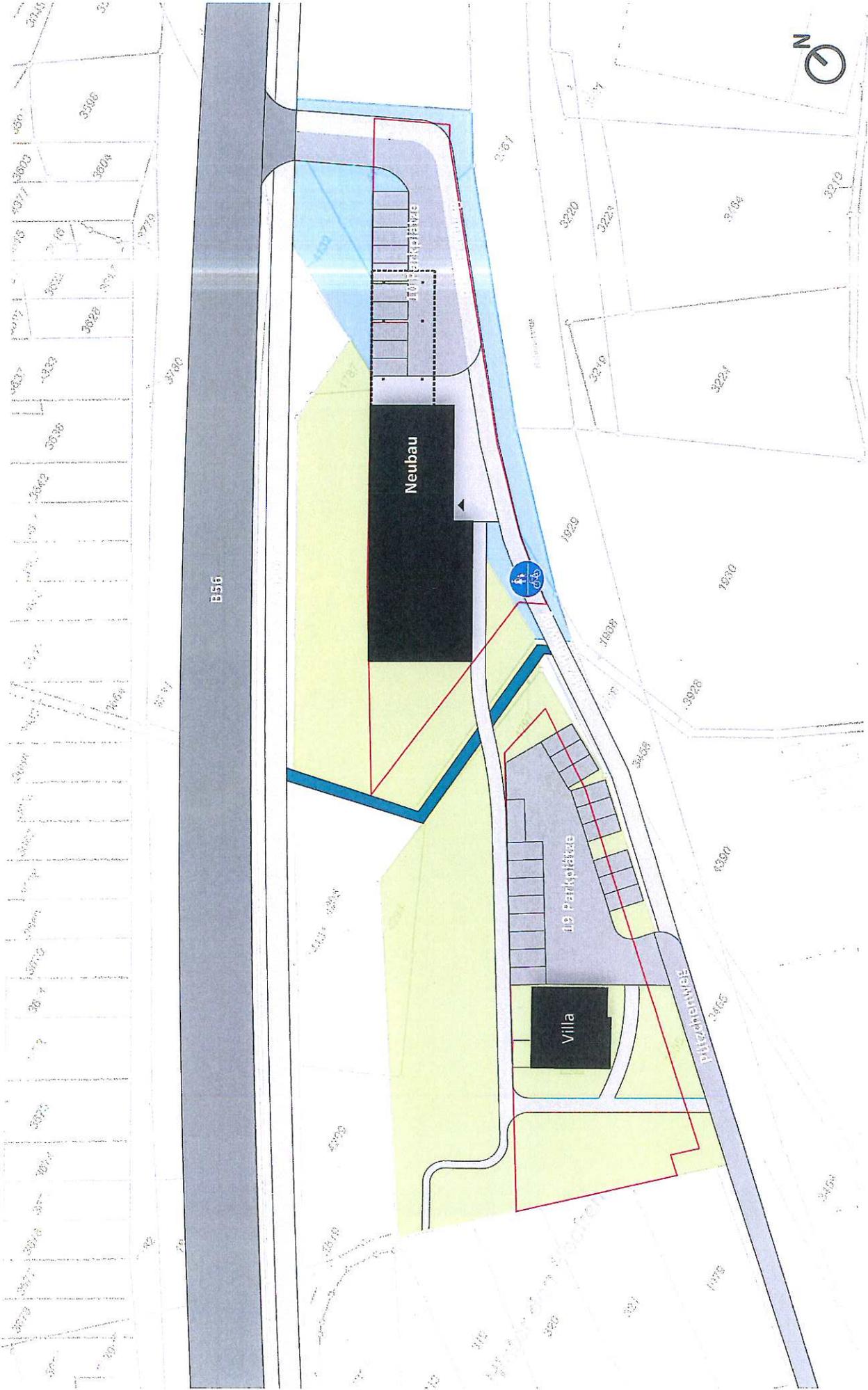
Sobald das Ergebnis vorliegt, werden wir Sie unterrichten.

Mit freundlichen Grüßen

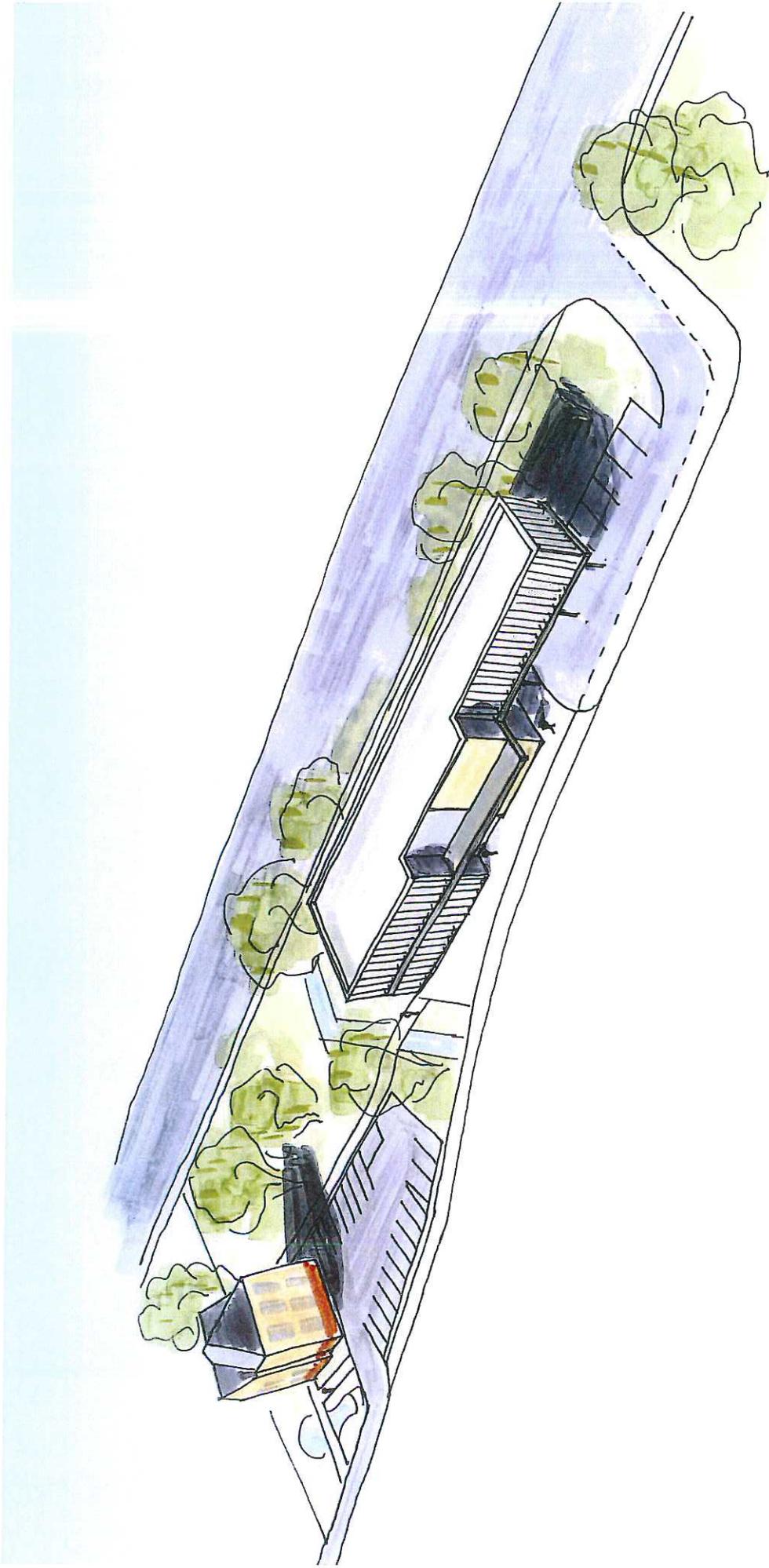


Rechtsanwalt T a m o j

Lageplan 1:500



Neubau Bürogebäude HKF - Vorentwurf  
sic architekten gmbh 09.12.2016

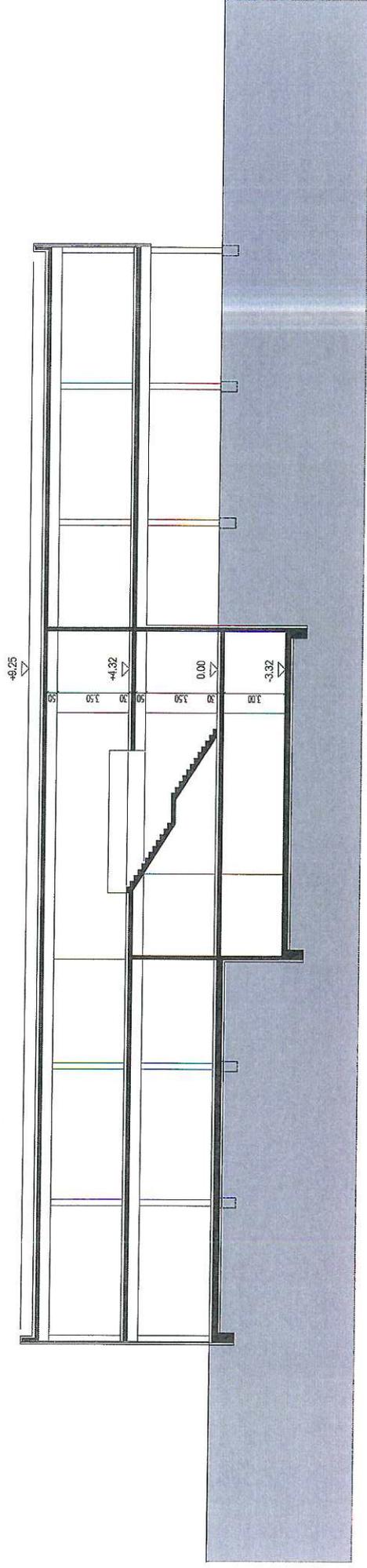


[sic]

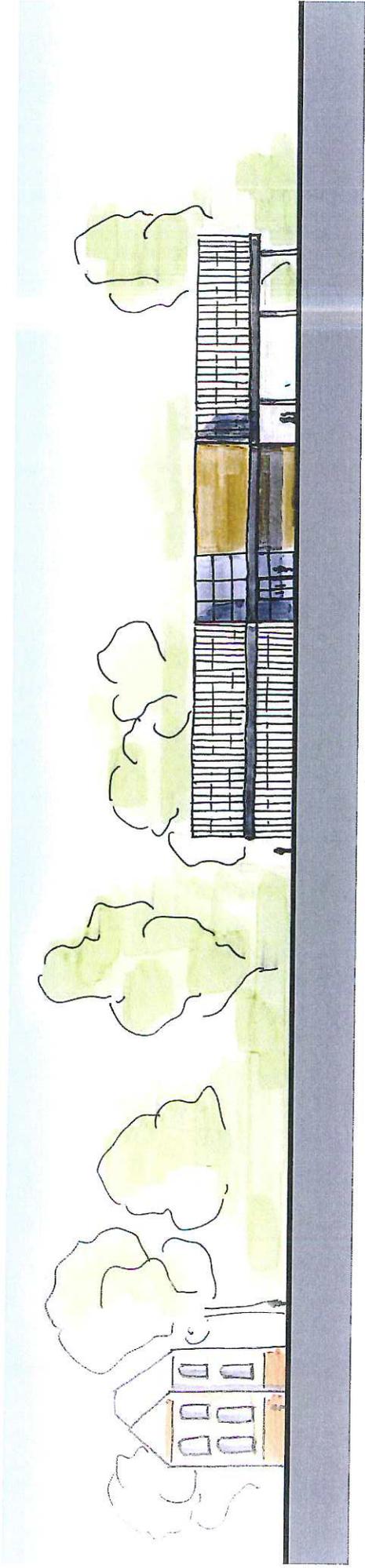
sic architekten gmbh

HKF

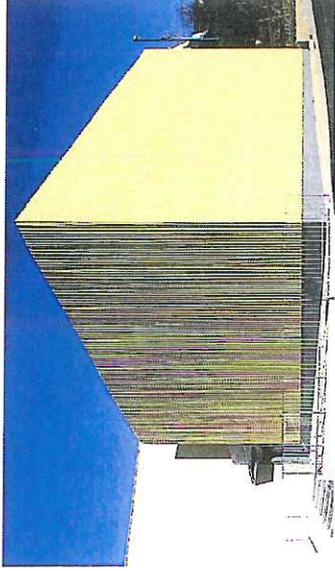
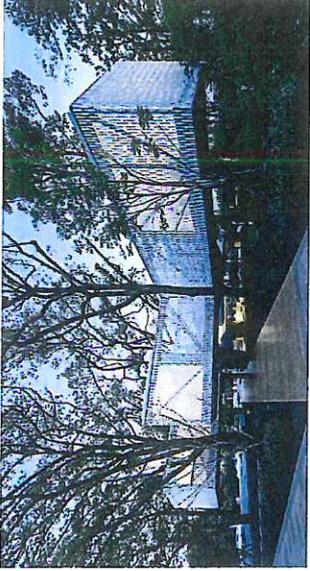
Schnitt 1:200



Skizze Ansicht o.M.



## Referenz Fassaden

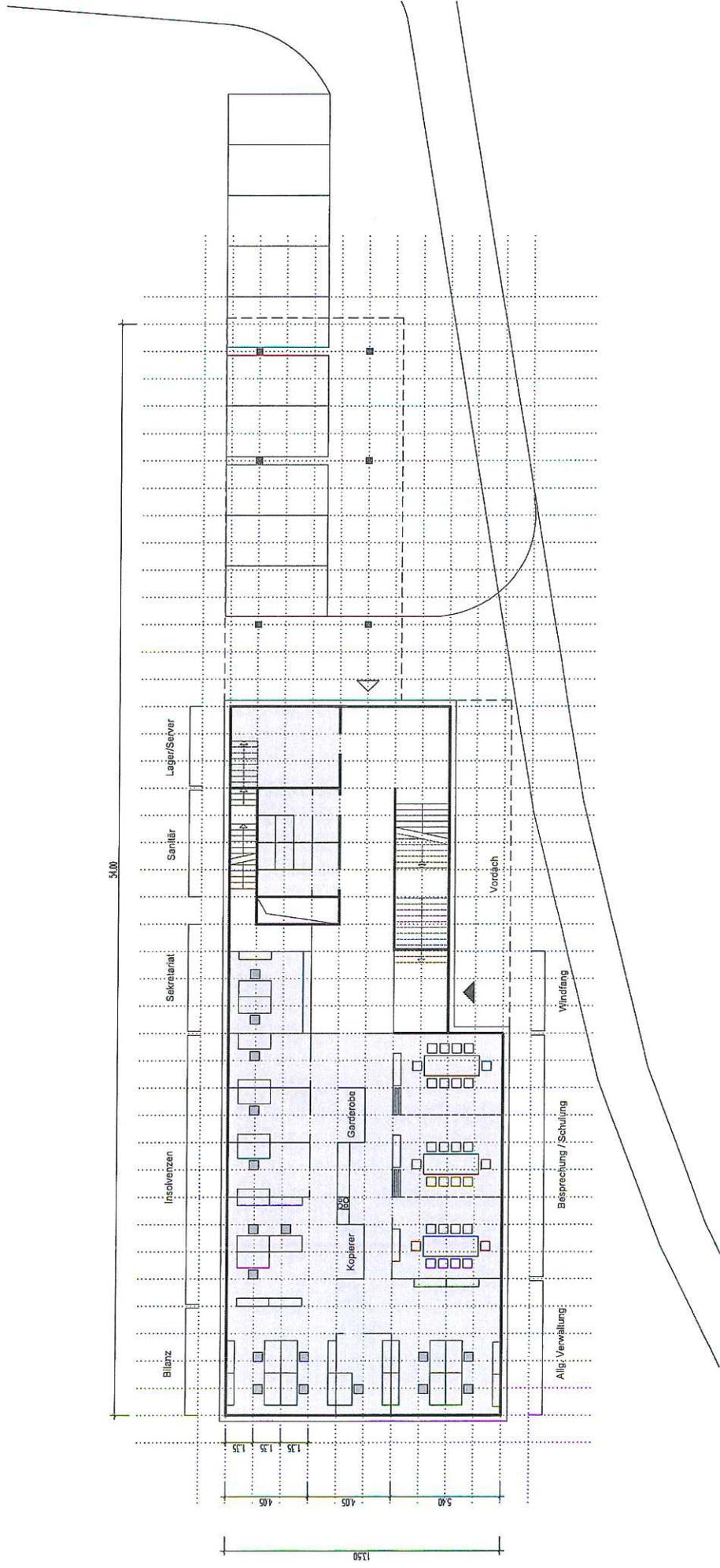


## Perspektiven



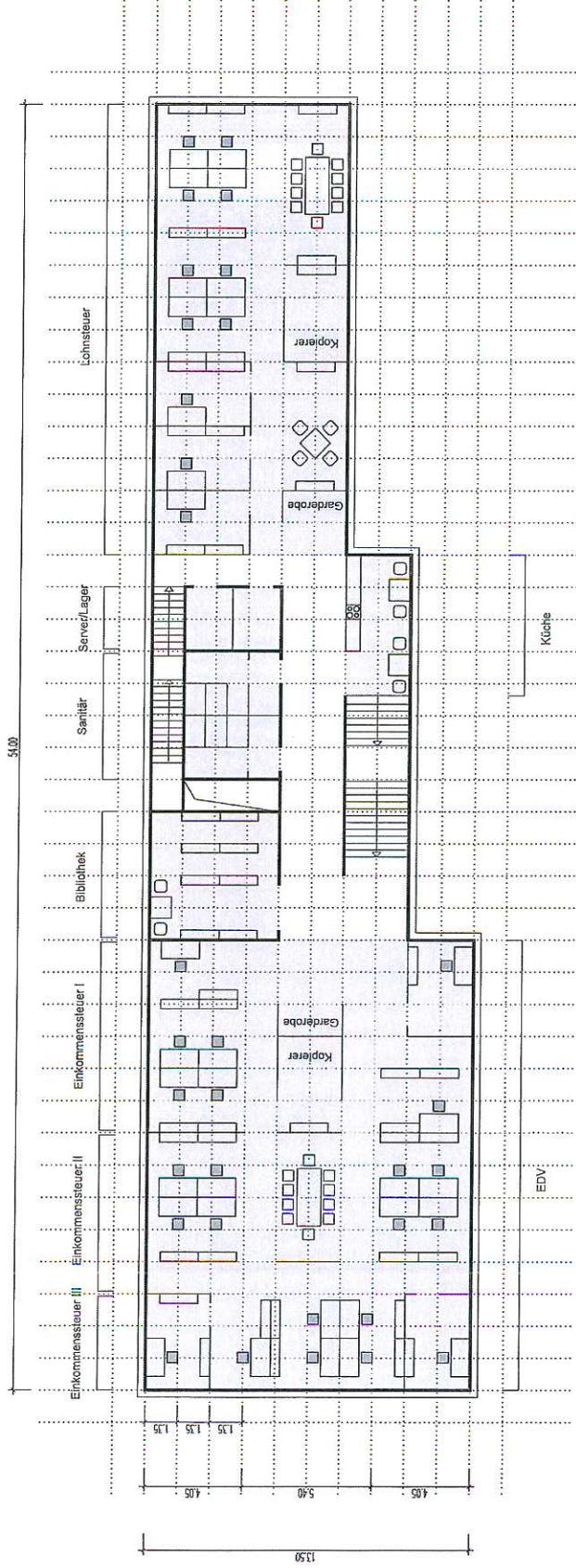
# Grundriss EG 1:200

BGF ca. 450 m<sup>2</sup>



### Grundriss 10G 1:200

BGF ca. 630 m<sup>2</sup>



### Grundriss UG 1:200

BGF ca. 190 m<sup>2</sup>

