

Der Bürgermeister

Postanschrift: Stadtverwaltung 53754 Sankt Augustin

An die  
Fraktionen und Fraktionslose  
im Rat der Stadt Sankt Augustin

im Hause  
(per GroupWise/E-Mail)

| Dienststelle<br>Dez. I<br>Bürgermeister- und Ratsbüro, Markt 1                                    |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Auskunft erteilt:<br>Frau Bungarten                                                               | Zimmer:<br>401                                                                       |
| Telefon (0 22 41) 243-0                                                                           | Durchwahl: 393                                                                       |
| Telefax (0 22 41) 243-430                                                                         | Durchwahl: 77393                                                                     |
| E-Mail-Adresse: g.bungarten@sankt-augustin.de                                                     |                                                                                      |
| Internet-Adresse: http://www.sankt-augustin.de                                                    |                                                                                      |
| Besuchszeiten                                                                                     |                                                                                      |
| <b>Rathaus</b>                                                                                    | <b>Bürgerservice (Ärztelhaus)</b>                                                    |
| montags:<br>8.30 - 12.00 u. 14.00 - 18.00 Uhr,<br>dienstags bis freitags:<br>8.30 Uhr - 12.00 Uhr | montags bis freitags:<br>7.30 Uhr - 12.00 Uhr,<br>montags:<br>14.00 Uhr - 18.00 Uhr, |

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Mein Zeichen  
BRB-BG.

Datum  
27.09.2016

## Erschließungsbeiträge – Verzögerte Abrechnung/Privatwege mit städtischer Beleuchtung

Anfrage der SPD Fraktion vom 15.09.2016, Drucksachen-Nr.: 16/0317,

| Beratungsfolge             | Sitzungstermin | Behandlung |
|----------------------------|----------------|------------|
| Haupt- und Finanzausschuss | 28.09.2016     | öffentlich |

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantworte ich die o.a. Anfrage wie folgt:

### Frage 1:

Sind alle Straßen auf dem Stadtgebiet der Stadt Sankt Augustin, bei denen ein Ausbau in der Vergangenheit begonnen worden ist, zu Ende ausgebaut worden?  
Wenn nein, welche nicht?

### Antwort:

Für eine konkrete Beantwortung der Fragen benötigt es mehr Zeit. Dennoch konnte folgendes festgestellt werden. Es sind nicht alle Straßen, bei denen ein Ausbau in der Vergangenheit begonnen worden ist, zu Ende ausgebaut worden. Dies gilt für folgende Straßen:

Am Bahnhof, Am Mühlengraben, An der Post, Auf dem Butterberg, Friedrich-Gauß-Straße, Holzlarer Straße, In der Aue, Langstraße, Nachbargasse, Ölgartenstraße, Pützchensweg, Rethelstraße (Erschließungsträger), Roncallistraße, Sonnenweg, Von-Kettler-Straße, Waldkauzweg (Erschließungsträger).

- 2 -

#### Bankverbindungen:

Kreissparkasse Köln 033 001652 (BLZ 370 502 99)  
Raiffeisenbank Sankt Augustin eG 1 200 178 013 (BLZ 370 697 07)  
VR-Bank Rhein-Sieg eG 5 000 459 013 (BLZ 370 695 20)  
Postbank Köln 231 08-503 (BLZ 370 100 50)  
Steyler Bank GmbH 11 949 (BLZ 386 215 00)

#### Einheitlicher Euro-Zahlungsverkehrsraum (SEPA):

IBAN DE11 3705 0299 0033 0016 52 Swift BIC: COKSDE33XXX  
IBAN DE27 3706 9707 1200 1780 13 Swift BIC: GENODED1SAM  
IBAN DE53 3706 9520 5000 4590 13 Swift BIC: GENODED1RST  
IBAN DE39 3701 0050 0023 1085 03 Swift BIC: PBNKDEFF370  
IBAN DE14 3862 1500 0000 0119 49 Swift BIC: GENODED1STB

#### Öffentliche Verkehrsmittel

Haltestelle:  
SANKT AUGUSTIN ZENTRUM  
Straßenbahn: 66  
Busse: 508, 517, 529, 535

Allerdings kann nicht garantiert werden, dass es sich hierbei um eine abschließende Aufzählung handelt.

**Frage 2:**

Sind für alle ausgebauten Straßen auf dem Sankt Augustiner Stadtgebiet entsprechend nach der Fertigstellung des Ausbaus Erschließungsbeiträge erhoben worden?

Wenn nein, warum nicht?

**Antwort:**

Es sind noch nicht für alle ausgebauten Straßen Erschließungsbeiträge gem. §§ 127 ff BauGB veranlagt worden. Oftmals befinden sich Teilflächen der Erschließungsanlage noch nicht im Eigentum der Stadt, sodass Grunderwerbs- und auch Fremdfinanzierungskosten ausstehen. Außerdem kann es sein, dass Teileinrichtungen noch nicht endausgebaut sind und daher die Abrechnung der Erschließungsbeiträge bisher auch nur teilweise erfolgte.

**Frage 3:**

Welche Wege in Sankt Augustin sind Privatwege und werden durch städtische Straßenlaternen beleuchtet?

Welche Vereinbarungen bestehen dazu mit den privaten Eigentümern?

**Antwort:**

Folgende Privatwege werden durch städtische Straßenlaternen beleuchtet:

1. Ernststraße Zugang zu den Häusern 41-47
2. Havelweg am Garagenhof:
3. Meerstraße im Privatweg vor Haus-Nr. 43a
4. Mittelstraße im Privatweg Haus-Nr. 235 -253
5. Mittelstraße im Privatweg Haus-Nr. 255 -271
6. Mittelstraße gegenüber Siemensstraße/Garagen Märkischer Weg
7. Nobelstraße an Garagen links
8. Rotdornweg im Privatweg Haus-Nr. 29 – 41
9. Steglitzer Weg am Garagenhof
10. Tegeler Weg am Garagenhof
11. Weißdornweg im Privatweg Haus-Nr. 42 - 52
12. Weißdornweg im Privatweg Haus-Nr. 54 - 66
13. Weißdornweg im Privatweg Haus-Nr. 68 – 92a

Es bestehen keine Vereinbarungen mit den privaten Eigentümern.

**Frage 4:**

Welche Kosten entstehen der Stadt jährlich für die Beleuchtung privater Wege?

**Antwort:**

Die jährlichen Kosten betragen ca. 2.000,- €

Mit freundlichen Grüßen



Klaus Schumacher