

Der Bürgermeister



Postanschrift: Stadtverwaltung 53754 Sankt Augustin

CDU-Fraktion
SPD-Fraktion
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
FDP-Fraktion
Fraktion Aufbruch
Fraktion Die Linke.
Herrn Austria-Zink

Dienststelle Fachbereich Stadtplanung und Bauordnung Planung und Liegenschaften, Markt 1	
Auskunft erteilt: Herr Felix Stiepel	Zimmer: 206
Telefon (0 22 41) 243-0	Durchwahl: 273
Telefax (0 22 41) 243-430	Durchwahl: 77273
E-Mail-Adresse: felix.stiepel@sankt-augustin.de	
Internet-Adresse: http://www.sankt-augustin.de	
Besuchszeiten	
Rathaus	Bürgerservice (Ärztehaus)
montags: 8.30 - 12.00 u. 14.00 - 18.00 Uhr, dienstags bis freitags: 8.30 Uhr - 12.00 Uhr	montags bis freitags: 7.30 Uhr - 12.00 Uhr, montags: 14.00 Uhr - 18.00 Uhr,

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Mein Zeichen
6/10/1-Sti

Datum
26.11.2015

Bebauungsplan Nr. 516 „Bonner Straße“ 2. Änderung

DS.: 15/0142 in der Sitzung des UPV am 02.12.2015 und des Rates am 9.12.2015

Hier: Interfraktioneller Arbeitskreis vom 16.11.2015 / Nachreichung von Unterlagen

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Sitzung des interfraktionellen Arbeitskreises am 16.11.2015 zum Bebauungsplan Nr. 516 „Bonner Straße“ wurden die Inhalte und Ergebnisse des Verkehrsgutachtens zum Bebauungsplanverfahren mit den Teilnehmern des Arbeitskreises erörtert.

Von Seiten der Nachbarschaftshilfe wurde gegenüber der bisherigen Erweiterungsplanung am Standort eine Anpassung bzw. Verringerung der bisher veranschlagten Nutzflächen in Aussicht gestellt. Die neue Planung liegt diesem Schreiben bei. Wie von der Verwaltung zugesagt, wurden die neuen Flächenangaben in tabellarischer Form aufbereitet und der bisherigen Planung gegenübergestellt.

Ebenfalls wurde von Seiten der Verwaltung die Zusage gemacht, die aktualisierte Planung der Nachbarschaftshilfe durch den Verkehrsgutachter dahingehend prüfen zu lassen, ob hierdurch eine Veränderung der prognostizierten Knotenpunktbelastung zu erwarten ist.

Sowohl die Zahlen der modifizierten Erweiterungsplanung der Nachbarschaftshilfe als auch die Stellungnahme des Verkehrsgutachters liegen nun vor und werden Ihnen anbei ergänzend zur Verfügung gestellt. Auf Grundlage der neuen, reduzierten Erweiterungsplanung wurden die textlichen Festsetzungen und die Begründung des Bebauungsplan entsprechend angepasst indem die maximal zulässigen Verkaufsflächen

- 2 -

Bankverbindungen:

Kreissparkasse Köln 033 001652 (BLZ 370 502 99)
Raiffeisenbank Sankt Augustin eG 1 200 178 013 (BLZ 370 697 07)
VR-Bank Rhein-Sieg eG 5 000 459 013 (BLZ 370 695 20)
Postbank Köln 231 08-503 (BLZ 370 100 50)
Steyler Bank GmbH 11 949 (BLZ 386 215 00)

Einheitlicher Euro-Zahlungsverkehrsraum (SEPA):

IBAN DE11 3705 0299 0033 0016 52 Swift BIC: COKSDE33XXX
IBAN DE27 3706 9707 1200 1780 13 Swift BIC: GENODED1SAM
IBAN DE53 3706 9520 5000 4590 13 Swift BIC: GENODED1RST
IBAN DE39 3701 0050 0023 1085 03 Swift BIC: PBNKDEFF370
IBAN DE14 3862 1500 0000 0119 49 Swift BIC: GENODED1STB

Öffentliche Verkehrsmittel

Haltestelle:
SANKT AUGUSTIN ZENTRUM
Straßenbahn: 66
Busse: 508, 517, 529, 535

reduziert wurden. Die überarbeiteten textlichen Festsetzungen und Begründung liegen dem Schreiben ebenso bei. Die geänderten Passagen wurden entsprechend im Text markiert.

Mit freundlichen Grüßen
Im Vertretung



Rainer Gleß
Erster Beigeordneter

Anlagen