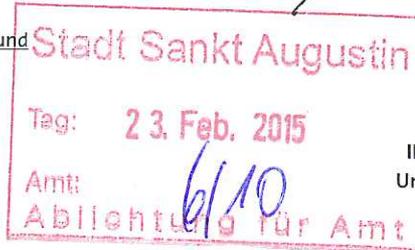


23.2.15

Amprion GmbH, Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund

Stadt Sankt Augustin  
Planung und Liegenschaften  
Markt 1  
53757 Sankt Augustin



Ihre Zeichen  
Ihre Nachricht  
Unsere Zeichen  
Name  
Telefon  
Telefax  
E-Mail

Oliver Becker  
11.02.2015  
B-LB/4104/ST/95.589/VI  
Herr Stasch  
+49 231 5849-15774  
+49 231 5849-15667  
roland.stasch@amprion.net

Betrieb/Projektierung

Seite 1 von 1

Dortmund, 18. Februar 2015

**5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Sankt Augustin  
verbunden mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 629 „An  
der Langstraße“**

**Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB  
110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Siegburg – Dauersberg,  
Bl. 4104 (Maste 9 bis 10)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich der o. g. Flächennutzungsplanänderung sowie der Aufstellung  
des o. g. Bebauungsplanes haben wir zuletzt mit Schreiben vom  
05.11.2013 und 13.11.2013 unsere Stellungnahme abgegeben.

Insbesondere bezüglich der externen Ausgleichsfläche auf den Flurstü-  
cken 88 und 90 der Gemarkung Niederpleiß weisen wir darauf hin, dass  
im Schutzstreifenbereich der Höchstspannungsfreileitung eine maximale  
Wuchshöhe von 3,0 m nicht überschritten werden darf.

Weitere Auflagen und Hinweise entnehmen Sie bitte unserer Stellung-  
nahme vom 05.11.2013.

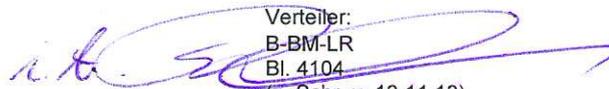
Diese Stellungnahme betrifft nur die 220-/380-kV-Anlagen der Amprion  
GmbH.

Mit freundlichen Grüßen

Amprion GmbH



Anlage  
Verteiler:  
B-BM-LR  
Bl. 4104  
(Z. Schr. v. 13.11.13)



**Amprion GmbH**

Rheinlanddamm 24  
44139 Dortmund  
Germany

T +49 231 5849-0  
F +49 231 5849-14188  
www.amprion.net

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Heinz-Werner Ufer

Geschäftsführung:  
Dr. Hans-Jürgen Brick  
Dr. Klaus Kleinekorte

Sitz der Gesellschaft:  
Dortmund  
Eingetragen beim  
Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr.  
HR B 15940

Bankverbindung:  
Commerzbank Dortmund  
BLZ 440 400 37  
Kto.-Nr. 352 0087 00  
BIC: COBADEFF440  
IBAN:  
DE27 4404 0037 0352 0087 00  
USt.-IdNr. DE 8137 61 356

Bl. 4104  
(2. Satz v. S. 11, 13)



Amprion GmbH, Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund

Stadt Sankt Augustin  
Planung und Liegenschaften  
Markt 1  
53757 Sankt Augustin

Betrieb/Projektierung

Ihre Zeichen Oliver Becker  
Ihre Nachricht 06.11.2013  
Unsere Zeichen B-LB/4104/St/89.749/Bn  
Name Herr Stasch  
Telefon +49 231 5849-15774  
Telefax +49 231 5849-15667  
E-Mail roland.stasch@amprion.net

Dortmund, 13. November 2013

Seite 1 von 2

**5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Sankt Augustin  
Beteiligung der Behörden § 4 Abs. 1 BauGB  
110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Siegburg – Dauersberg,  
Bl. 4104 (Maste 9 bis 10)**

**Amprion GmbH**

Rheinlanddamm 24  
44139 Dortmund  
Germany

T +49 231 5849-0  
F +49 231 5849-14188  
www.amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Heinz-Werner Ufer

bezüglich der o. g. Flächennutzungsplanänderung verweisen wir auf unsere Stellungnahme vom 05.11.2013 zum Bebauungsplan Nr. 629 „An der Langstraße“ der Stadt Sankt Augustin.

Geschäftsführung:  
Dr. Hans-Jürgen Brick  
Dr. Klaus Kleinekorte

Wie in der o. g. Stellungnahme erwähnt, befindet sich der Geltungsbereich des Bebauungsplanes bereits außerhalb des Leitungsschutzstreifens der im Betreff genannten Höchstspannungsfreileitung.

Sitz der Gesellschaft:  
Dortmund  
Eingetragen beim  
Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr.  
HR B 15940

Dagegen befindet sich die externe Ausgleichsfläche auf dem Grundstück Gemarkung Niederpleiß, Flur 8, Flurstücke 88 und 90 teilweise im Schutzstreifenbereich der im Betreff genannten Höchstspannungsfreileitung.

Bankverbindung:  
Commerzbank Dortmund  
BLZ 440 400 37  
Kto.-Nr. 352 0087 00  
BIC: COBADEFF440  
IBAN:  
DE27 4404 0037 0352 0087 00  
USt.-IdNr. DE 8137 61 356

Bezüglich der einzuhaltenden Auflagen und Hinweise innerhalb des Schutzstreifens verweisen wir auf unsere Stellungnahme vom 05.11.2013 und bitten, die dort genannten Auflagen und Hinweise zu beachten (s. Anlage).

Diese Stellungnahme betrifft nur die von uns betreuten Anlagen des 220- und 380-kV-Netzes.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Amprion GmbH



Anlage

Verteiler:  
B-BM-LR  
Bl. 4104  
(geh. z. Schreiben v. 05.11.2013)

Amprion GmbH, Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund

Stadt Sankt Augustin  
Markt 1  
53757 Sankt Augustin

Betrieb/Projektierung

Ihre Zeichen	Oliver Becker
Ihre Nachricht	23.10.2013
Unsere Zeichen	B-LB/4104/Hb/89.612/Vi
Name	Herr Hasenburg
Telefon	+49 231 5849-15772
Telefax	+49 231 5849-15667
E-Mail	volker.hasenburg@amprion.net

Dortmund, 5. November 2013

Seite 1 von 2

**Bebauungsplan Nr. 629 An der Langstraße  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB  
110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Siegburg – Dauersberg,  
Bl. 4104 (Maste 9 bis 10)**

**Amprion GmbH**

Rheinlanddamm 24  
44139 Dortmund  
Germany

T +49 231 5849-0  
F +49 231 5849-14188  
www.amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

Aufsichtsratsvorsitzender  
Heinz-Werner Ufer

der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 629 liegt südlich und außerhalb des Leitungsschutzstreifens der im Betreff genannten Höchstspannungsfreileitung.

Geschäftsführung:  
Dr. Hans-Jürgen Brick  
Dr. Klaus Kleinekorte

Gegen die geplanten Festsetzungen innerhalb der Bebauungsplangrenzen bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

Sitz der Gesellschaft:  
Dortmund  
Eingetragen beim  
Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr.  
HR B 15940

Die geplante externe Ausgleichsfläche auf dem Grundstück Gemarkung Niederplais, Flur 8, Flurstücke 88 und 90, liegt jedoch teilweise innerhalb des Schutzstreifens der im Betreff genannten Höchstspannungsfreileitung.

Bankverbindung:  
Commerzbank Dortmund  
BLZ 440 400 37  
Kto.-Nr. 352 0087 00  
BIC: COBADEFF440  
IBAN:  
DE27 4404 0037 0352 0087 00  
USt.-IdNr. DE 8137 61 356

Mit der Ausweisung der externen Ausgleichsfläche erklären wir uns unter folgenden Bedingungen einverstanden:

- Alle geplanten Geländeänderungen im Schutzstreifen der Freileitung werden im Vorfeld mit der Amprion GmbH abgestimmt.

- Im Schutzstreifen der Leitung dürfen nur solche Anpflanzungen vorgenommen werden, die eine Endwuchshöhe von maximal 3 m erreichen. Als Anlage ist beispielhaft eine Gehölzliste mit entsprechenden Endwuchshöhen beigefügt.

Durch höherwachsende Gehölze, die in den Randbereichen bzw. außerhalb der Leitungsschutzstreifen angepflanzt werden, besteht die Gefahr, dass durch einen eventuellen Baumbruch die Höchstspannungsfreileitung beschädigt wird. Aus diesem Grund bitten wir Sie zu veranlassen, dass in diesen Bereichen Gehölze zur Anpflanzung kommen, die in den Endwuchshöhen gestaffelt sind. Anderenfalls wird eine Schutzstreifenverbreiterung erforderlich.

Sollten dennoch Anpflanzungen oder sonstiger Aufwuchs eine die Leitung gefährdende Höhe erreichen, ist der Rückschnitt durch den Grundstückseigentümer/den Bauherrn auf seine Kosten durchzuführen bzw. zu veranlassen. Kommt der Grundstückseigentümer/der Bauherr der vorgenannten Verpflichtung trotz schriftlicher Aufforderung und Setzen einer angemessenen Frist nicht nach, so ist die Amprion GmbH berechtigt, den erforderlichen Rückschnitt zu Lasten des Eigentümers/des Bauherrn durchführen zu lassen.

- Die Leitung und die Maststandorte müssen jederzeit zugänglich bleiben, insbesondere ist eine Zufahrt auch für schwere Fahrzeuge zu gewährleisten.
- Einwirkungen und Maßnahmen, die den Bestand oder Betrieb der Leitung beeinträchtigen oder gefährden, dürfen nicht vorgenommen werden.

**Vor die Durchführung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sind uns entsprechende Planunterlagen (Lagepläne und Schnittzeichnungen) zur Prüfung und Stellungnahme einzureichen.**

Diese Stellungnahme betrifft nur die von uns betreuten Anlagen des 220-/380-kV-Netzes.

Wir bitten Sie, uns weiter am Verfahren zu beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen

Amprion GmbH



Anlagen

Verteiler:  
Bl. 4104