

Stadt Sankt Augustin

Städtebauliches Konzept
Bebauungsplan Nr. 516/2
"Bonner Straße"

Variante 1 Zeichenerklärung

- Wohnbebauung, geplant
 - Garage
 - Freiflächen
 - Bestandsgebäude
 - Gebäude, geplant
 - Pkw-Stellplatz
 - Fahrradstellflächen
 - Erschließung
 - Erschließung privat
 - Fußwegeverbindung
 - Grünfläche
- II Anzahl der Vollgeschosse
SD Satteldach
WD Walmdach
VDG Dachgeschoss als Vollgeschoss
① Gebäudenummer zu Nutzflächen (vgl. Tabelle)

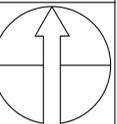


Nutzflächen im Bereich der Nachbarschaftshilfe in qm					
Geb.-Nr.	Gebäude	Geschoss	geplante Nutzung	Nutzflächen	Nutzflächen
1	Neubau Bonner Straße 97-99	Erdgeschoss	Küchenmöbel		306
2	Bonner Straße 105 (Kleiderstube)	Untergeschoss	Bücher	220	
		Erdgeschoss	Hausrat	232	
3	Bonner Straße 105 (Anbau Kleiderstube)	Erdgeschoss	Möbel		171
		1. Obergeschoss	Möbel		231
4	Bonner Straße 105 (Möbellager)	Erdgeschoss	Möbel		929
		Empore 1	Möbel		94
		Empore 2	Möbel		137
5	Neubau Bonner Straße 107	Erdgeschoss	Hausrat	88	
6	Neubau hinter Bonner Straße 109-119	Erdgeschoss	Kleidung	486	
		1. Obergeschoss	Kleidung	486	
Summe Nutzflächen				1.512	1.868
Gesamtnutzfläche				3.380	

Stadt Sankt Augustin

Städtebauliches Konzept
Bebauungsplan Nr. 516/2
"Bonner Straße"

Plan Nr. 01
Blatt Nr.
M 1 : 500
im Original



Planungsgruppe **MWM**
Städtebau Verkehrsplanung Tiefbau

Planverfasser: Dipl.-Ing. B. Niedermeier, Dipl.-Ing. R. Moersheim

Datum: 23.07.2014 Unterschrift: Projekt: AU05/ KB/ BB/ SK

Bauessexoren/ Diplom-Ingenieure/ Stadtplaner/ Architekten
Auf der Hils 128 · 52068 Aachen · Tel.: 0241/93986-0
e-mail: info@plmwm.de · www.planungsgruppe-mwm.de