

Städtebauliche Planungen/Bauleitplanungen im Bezirk 52:

Am Apfelbäumchen, An der Hostert, Monikastraße

- Rechtskräftiger Bebauungsplan Nr. 413/1 „Im Werthchen“: das Wohngebiet ist fast vollständig bebaut; ca. 95 Wohneinheiten sind realisiert, davon 83 Einfamilienhäuser und 3 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt ca. 12 Wohneinheiten

Friedrich-Gauss-Straße

- Östlich der F.-G.-Straße rechtskräftiger B-Plan Nr. 406/4B „Einsteinstraße“: Gewerbegebiet nahezu vollständig bebaut
- Westlich der F.-G.-Straße kein B-Plan; hier sieht der FNP die Arrondierung des Ortsrandes mit Wohnbebauung sowie die Entwicklung von Gewerbeflächen (mittel- bis langfristig) in Fortführung des bereits bestehenden GE; zwischen diesen Nutzungen ist ein Grünzug geplant

Marie-Curie-Straße

- Rechtskräftiger B-Plan Nr. 406/4A 1. Änderung: gewerbliche Nutzung, vollständig bebaut