

# STADT SANKT AUGUSTIN



Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu der unten näher bezeichneten Sitzung ein. Die Tagesordnung ist beige-fügt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet vor Beginn der öffentlichen Sitzung um 18.00 Uhr eine Einwohnerfragestunde statt. Gemäß § 14 a der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Sankt Augustin müssen die Anfragen zur Einwohnerfragestunde mindestens drei Tage vor der Ratssitzung schriftlich eingereicht werden. Sie müssen kurz gefasst sein und eine kurze Beantwortung ermöglichen. Dem Fragesteller / der Fragestellerin wird das Recht eingeräumt, die schriftlich eingereichte Frage auch mündlich verlesen zu können. Außerdem besteht das Recht jeweils eine auch in Teilen aufgegliederte Zusatzfrage zu stellen, die in einem unmittelbaren Zusammenhang mit der Hauptfrage stehen muss.

Sankt Augustin, den 10.03.2004

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Schumacher  
Bürgermeister

## Sitzung des Rates der Stadt Sankt Augustin

Sitzungs-Nr.	Sitzungsort großer Ratssaal, Rathaus, Markt 1, 53757 Sankt Augustin				
<b>29</b>	Datum 24.03.2004	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	Uhrzeit 18.00	<input checked="" type="checkbox"/> nicht- öffentliche Sitzung	Uhrzeit anschließend

# EINLADUNG

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1. **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**  
  
Berichterstatter: Bürgermeister
2. **Beschlussfassung über die Einwendungen gegen die Niederschriften der öffentlichen Sitzungen des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 08.10.03, 15.10.03, 19.11.03, 10.12.03, 21.01.04 und 17.02.04**  
  
Berichterstatter: Bürgermeister
3. **Bericht über den Stand der Ausführung der in der öffentlichen Sitzung des Rates der Stadt Sankt Augustin am 08.10.2003 gefassten Beschlüsse**  
  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. I
4. **Jahresbericht über den Stand der Ausführung von Beschlüssen des Rates der Stadt Sankt Augustin - öffentlich -**  
  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. I
5. **Anfragen und Mitteilungen**  
  
Berichterstatter(in): Dez. I
6. **Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
  - 6.1.    04/0041    Erhöhung des Wasserpreises im Versorgungsgebiet der Wasserversorgungsgesellschaft mbH Sankt Augustin mit Wirkung zum 01.03.2004  
  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. II
  - 6.2.    04/0085    Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe bei Haushaltsstelle 2100.9353.9 „Ersteinrichtung für Betreuung an Grundschulen“  
  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. III
  - 6.3.    04/0111    Bestellung von Mitgliedern für den Regionalbeirat Königswinter/Sankt Augustin der Kreissparkasse Köln  
  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. I

7.      04/0043      a) **Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2004;  
Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzepts für die Jahre  
2004 bis 2012**  
b) **Anpassung des Investitionsprogramms für den Planungszeitraum  
2003 bis 2007**

Die Vorlage wurde mit der Einladung HaFa 17.02.04 versandt.

Berichterstatter(in): Dez. II

8.                    **Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Planungs- und Ver-  
kehrsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 11.02.2004**

- 8.1.      03/0437      Bebauungsplan-Nr. 607/7 „Bönnscher Weg“ 2. Änderung  
1. Aufstellungsbeschluss  
2. Verzicht auf die frühzeitige Beteiligung der Bürger  
3. Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung Träger öffentlicher  
Belange gemäß § 4 BauGB

Berichterstatter(in): Dez. IV

- 8.2.      03/0432      Bebauungsplan 624/1 „Deponie“, Teilbereich A und B, Sankt Augustin-  
Niederpleis  
1. Aufhebung  
2. Verzicht auf die frühzeitige Beteiligung der Bürger  
3. Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung der Träger öf-  
fentlicher Belange gemäß § 4 BauGB

Berichterstatter(in): Dez. IV

- 8.3.      03/0448      Bebauungsplan Nr. 303 „Adelheidisstraße“, 2. vereinfachte Änderung der  
Stadt Sankt Augustin, Gemarkung Meindorf, Flur 1, nördlich der Theodor-  
Heuss-Straße und südlich der Parzelle Nr. 1762  
1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung vorgebrachten  
Anregungen  
2. Satzungsbeschluss

Berichterstatter(in): Dez. IV

- 8.4.      03/0439      Änderung des Bebauungsplanes Nr. 709/1 „ Im Mittelfeld“, Sankt Augustin-  
Buisdorf  
1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentli-  
cher Belange an der Bauleitplanung  
2. Auslegungsbeschluss

Berichterstatter(in): Dez. IV

- 8.5. 03/0449 Bebauungsplan Nr. 627 „Alte Heerstraße – Süd“ der Stadt Sankt Augustin; Teilbereich A: Gemarkung Hangelar, Flur 3, östlich der Medienzentrale des Bundes, nördlich der Waldstraße und östlich des Tannenwegs; Teilbereich B: Gemarkung Niederpleis, Flur 4, südlich der „Alte Heerstraße“ und östlich der Straße „Am Kreuzeck“;
1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange
  2. Auslegungsbeschluss
- Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.6. 04/0004 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 108/1 „Berliner Straße“
1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange
  2. Auslegungsbeschluss
- Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.7. 04/0011 53. Änderung des Flächennutzungsplanes Gemarkung Birlinghoven, Flur 10 zwischen der Pleistalstraße, dem heutigen Ortsrand, der östlichen Grenze des Flurstücks 165 und der Verlängerung der nordöstlichen Grenze des Flurstücks 144;
1. Aufstellungsbeschluss sowie Durchführung der frühzeitigen Bürger- und Trägerbeteiligung
  2. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange
  3. Auslegungsbeschluss
- Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.8. 04/0009 Bebauungsplan-Nr. 809 „An der Kleinbahn“ Gemarkung Birlinghoven, Flur 10 zwischen der Pleistalstraße, dem heutigen Ortsrand und der Gewerbegebietszufahrt „Zur Kleinbahn“;
1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange
  2. Auslegungsbeschluss
- Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.9. 04/0012 45. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) Gemarkung Birlinghoven, Flur 7 und 9, westlich des Lauterbaches bis zur Louis-Hagen-Straße;
1. Beratung und Beschluss über die während der 1. öffentlichen Auslegung der 45. Änderung des FNP vorgebrachten Anregungen
  2. Beschluss über die erneute Auslegung der 45. Änderung des FNP
- Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.10. 04/0010 Bebauungsplan Nr. 226 „Am Kuhbusch“ Gemarkung Hangelar, Flur 6 und 7 zwischen der Kölnstraße, der Lindenstraße und der Möldersstraße; Aufstellungsbeschluss sowie Durchführung der frühzeitigen Bürger- und Trägerbeteiligung
- Berichterstatter(in): Dez. IV

- 8.11. 04/0027      Bebauungsplan Nr. 227 „Josef-Menne-Straße“, Gemarkung Hangelar, Flur 6 und 7, zwischen der Lindenstraße, der Josef-Menne-Straße, der Kapellenstraße und der Bonner Straße;  
Aufstellungsbeschluss sowie Durchführung der frühzeitigen Bürger- und Trägerbeteiligung  
Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.12. 04/0014      Bebauungsplan Nr. 518 „Mendener Straße“ Gemarkung Siegburg-Mülldorf-Flur 1 sowie Obermenden-Flur 1, Mendener Straße zwischen der Kreuzung Einsteinstraße/Siegburger Straße und der Einmündung der Fußwegeverbindung „Im Spichelsfeld“/Mendener Straße;  
1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung vorgebrachten Anregungen  
2. Satzungsbeschluss  
Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.13. 04/0015      Bebauungsplan Nr. 517 „Bonner Straße/Hennefer Straße“ Gemarkung Siegburg-Mülldorf, Flur 5, Flurstücke 2350, 3361, 5180 und 5181 zwischen der Bonner Straße und der Hennefer Straße;  
Fristverlängerung für die Veränderungssperre mit der Satzung vom 21.03.2002  
Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.14. 04/0018      Bebauungsplan Nr. 625 „Niederpleis-Mitte“ der Stadt Sankt Augustin, Gemarkung Niederpleis, Flur 7, Teilbereich zwischen der Schulstraße, der Hauptstraße (L 143) und der Paul-Gerhardt-Straße;  
Erlass einer Veränderungssperre  
Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.15. 04/0021      Bebauungsplan Nr. 511/2C „An der Ziegelei“ Gemarkung Siegburg-Mülldorf, Flur 4 zwischen der Straße „An der Ziegelei“, der Autobahn und dem Gut Friedrichstein;  
Aufstellungsbeschluss sowie Durchführung der frühzeitigen Bürger- und Trägerbeteiligung  
Berichterstatter(in): Dez. IV
- 8.16. 03/0451      Erlass einer Einzelsatzung über die Merkmale der endgültigen Herstellung der Straße „Alter Kirchweg“ im Abschnitt Lichweg bis Einmündung Berthavon-Suttner-Straße im Stadtteil Meindorf  
Berichterstatter(in): Dez. IV
- 9.                    Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Kultur-, Sport- und Freizeitausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 09.03.2004**
- 9.1. 04/0035      Zahlung von Zuschüssen an die öffentlichen Büchereien in der Stadt Sankt Augustin  
Berichterstatter(in): Dez. III

- 9.2. 04/0089 Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für den Besuch der Musikschule der Stadt Sankt Augustin  
Berichterstatter(in): Dez. III
- 10. Anregung des Ausländerbeirates der Stadt Sankt Augustin vom 03.03.2004**
- 10.1. 04/0070 Anregung des Ausländerbeirates zur Bildung eines Ausländerbeirates in der Stadt Sankt Augustin in der kommenden Ratsperiode  
Berichterstatter(in): Dez. III
- 11. 04/0048 Bildung eines Ausländerbeirates in der Stadt Sankt Augustin**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. III
- 12. 04/0045 1. Satzung zur Änderung der Wahlordnung für die Wahl des Ausländerbeirates der Stadt Sankt Augustin**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
- 13. 04/0002 ADV-Programmprüfung nach § 103 Abs. 1 Nr. 4 GO NW; Änderung der abgeschlossenen öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit dem Rhein-Sieg-Kreis**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
- 14. 04/0028 Bekanntgabe der Haushaltsüberschreitungen gemäß § 82 GO NW**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
- 15. 04/0040 Bekanntgabe der im Haushaltsjahr 2003 in den einzelnen Fachbereichen entstandenen überplanmäßigen Personalausgaben**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
- 16. 04/0099 Bekanntgabe der beim Jahresabschluss 2003 gebildeten Haushaltsausgabereste**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
- 17. 04/0096 Bekanntgabe des Ergebnisses der Jahresrechnung 2003**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
- 18. 04/0077 Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen in Sankt Augustin-Zentrum und Sankt Augustin-Mülldorf aus besonderem Anlass am 09.05.2004**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II

19. 04/0081 **Fortschreibung des Frauenförderplans der Stadtverwaltung Sankt Augustin nach dem Landesgleichstellungsgesetz NRW vom 20.11.1999**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
20. 04/0082 **Bericht nach § 3 Frauenförderplan über die Zielerreichung in der Stadtverwaltung Sankt Augustin**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
21. 04/0120 **Ausschussumbesetzung**  
(Antrag der SPD-Fraktion vom 10.03.2004)  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
22. 04/0047 **Öffentliche Bekanntmachungen**  
(Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.01.2004)  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
23. 04/0109 **Informationsveranstaltung zur Wahl des Ausländerbeirates**  
(Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 02.03.2004)  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. III
24. 04/0049 **Unterrichtsausfälle an den weiterführenden Schulen in Sankt Augustin**  
(Antrag der FDP-Fraktion vom 03.02.2004)  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. III
25. 04/0050 **Schul- und Jugendhilfeausschuss**  
(Antrag der FDP-Fraktion vom 03.02.2004)  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. III

**Nicht öffentlicher Teil:**

1. **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**  
Berichterstatter: Bürgermeister
2. **Beschlussfassung über die Einwendungen gegen die Niederschriften der nicht öffentlichen Sitzungen des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 08.10.03, 15.10.03, 19.11.03 und 10.12.03**  
Berichterstatter: Bürgermeister
3. **Bericht über den Stand der Ausführung der in den nicht öffentlichen Sitzungen des Rates der Stadt Sankt Augustin am 08.10.03 und 15.10.03 gefassten Beschlüsse**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
4. **Jahresbericht über den Stand der Ausführung von Beschlüssen des Rates der Stadt Sankt Augustin – nicht öffentlich -**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
5. **Anfragen und Mitteilungen**  
Berichterstatter(in): Dez. I
6. **Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Wirtschaftsförderungs- und Liegenschaftsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 02.03.2004**
  - 6.1. 04/0073 **Staffelpreise für Gewerbegebiete in Sankt Augustin**  
Berichterstatter(in): Dez. IV
  - 6.2. 04/0053 **Verkauf eines Grundstückes zur Ansiedlung der Autobahnpolizei**  
Berichterstatter(in): Dez. IV
  - 6.3. 04/0076 **Verkauf eines Grundstückes an der Max-Planck-Straße zur Erweiterung der Firma EUROCAR Rhein-Sieg**  
Berichterstatter(in): Dez. IV
  - 6.4. 04/0056 **Verkauf eines Grundstückes im Gewerbegebiet „An der Ziegelei“ zur Erweiterung einer Firma**  
Berichterstatter(in): Dez. IV

- 6.5. 04/0093 Verkauf eines Grundstückes an der Friedrich-Gauß-Straße zur Errichtung einer Autowaschanlage  
Berichterstatter(in): Dez. IV
- 6.6. 04/0091 Verkauf eines Gewerbegrundstückes „An der Ziegelei“  
Berichterstatter(in): Dez. IV
7. **04/0121 Verkauf der Wohngrundstücke Niederpleis (Altenwohnungen)**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
8. **04/0052 Versetzung eines Städtischen Verwaltungsdirektors in den Ruhestand**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
9. **04/0088 Bestellung einer Leiterin/eines Leiters für das Rechnungsprüfungsamt**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
10. **04/0097 Vorschlagsliste der Stadt Sankt Augustin für die Wahl der Erwachsenenschöffinnen/schöffen für die Schöffengerichte beim Amtsgericht Siegburg und die Strafkammern beim Landgericht Bonn während der Amtszeit vom 01.01.2005 bis 31.12.2008.**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II