

# STADT SANKT AUGUSTIN



Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu der unten näher bezeichneten Sitzung ein. Die Tagesordnung ist beigelegt.

Sankt Augustin, den 16.1.2015

Mit freundlichen Grüßen

ges. Bürgermeister

Marc Knülle  
Vorsitzender

Klaus Schumacher

## 5. Sitzung des Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin

Sitzungsort kleiner Ratssaal, Markt 1, 53757 Sankt Augustin				
Datum 04.02.2015	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	Uhrzeit 18:00 Uhr	<input checked="" type="checkbox"/> nicht- öffentliche Sitzung	Uhrzeit anschließend

# EINLADUNG

Sehr geehrter Mandatsträger,  
sehr geehrte Mandatsträgerin,

nachfolgend erhalten Sie die Papiereinladung zu v. g. Sitzung.

Der Bürgermeister bietet Ihnen an, unter Einhaltung der in der Geschäftsordnung des Rates festgelegten Fristen einen Hinweis per E-Mail zu übersenden, wenn eine neue Einladung, ein Nachtrag oder eine Niederschrift vorliegt und die Informationen über das Ratsinformationssystem abgerufen werden können.

Wenn Sie künftig auf den Papierversand von Sitzungsunterlagen dieses Gremiums verzichten möchten, senden Sie bitte den untenstehenden Abschnitt ausgefüllt und unterschrieben an: Stadt Sankt Augustin, BRB, Herr May, 53754 Sankt Augustin.

-----  
Bitte hier abtrennen und zurücksenden an: Stadtverwaltung, BRB, Herr May, 53754 Sankt Augustin

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Datum

Ich erhalte von der Stadtverwaltung, Ratsbüro, unter Einhaltung der in der Geschäftsordnung des Rates enthaltenen Fristen einen Hinweis per E-Mail, wenn neue Sitzungsunterlagen (Einladungen, Nachträge, Niederschriften) im Ratsinformationssystem eingestellt sind. Dieser Hinweis soll an folgende Email-Adresse übersandt werden:

E-Mail-Adresse

Änderungen der Email-Adresse teile ich dem Ratsbüro unverzüglich mit.

Unbeschadet der Regelungen der Geschäftsordnung des Rates (§ 3 Abs. 1, § 33) verzichte ich im Gegenzug auf den Versand von Sitzungsunterlagen in Papierform (Einladungen, Nachträge, Nachreichungen, Niederschriften) für das nachstehend genannte Gremium der Stadt Sankt Augustin, dem ich als ordentliches oder stellvertretendes Mitglied angehöre:

Ich erkläre, dass ich Sitzungsunterlagen, die mir nach diesem Verfahren übermittelt wurden, fristgerecht erhalten habe.

Diese Erklärung gilt für den **Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschuss** und kann jederzeit schriftlich oder per E-Mail widerrufen bzw. angepasst werden.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**  
Berichterstatter: Vorsitzender
- 2 **Verpflichtung sachkundiger Bürger**  
Berichterstatter: Vorsitzender
- 3 **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 18.11.2014**  
Berichterstatter: Vorsitzender
- 4 **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.12.2014**  
Berichterstatter: Vorsitzender
- 5 **Jahresbericht über den Stand der Ausführung von Beschlüssen - öffentlich -**  
Seite: 1 - 5 Berichterstatter: Dez. IV
- 6 15/0021 **Verkehrskonzept für die Pleistalstraße (L143) und die Schlosstraße (L490) in Sankt Augustin Birlinghoven - Vorstellung der Untersuchungsergebnisse des Büros AB Stadtverkehr**  
Seite: 6 - 32 Berichterstatter: Dez. IV
- 7 15/0008 **Bebauungsplan Nr. 425 „Marienstraße“ in der Gemarkung Obermenden, Flur 1 und 5, östlich der Marienstraße, südlich der Siegburger Straße sowie westlich des Bebauungsplangebietes Nr. 424;  
Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 BauGB**  
Seite: 33 - 164 Berichterstatter: Dez. IV

- 8            15/0009    **2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 606/2 „Am Pleiser Acker“ in der Gemarkung Niederpleis, östlich der Straße Am Engelsgraben, südlich der Lochner Straße, nördlich der Müll-dorfer Straße, für die Wohnbaufläche an der Rethelstraße;**  
**1. Aufstellungsbeschluss;**  
**2. Auslegungsbeschluss**  
Seite: 165 - 171    Berichterstatter: Dez. IV
- 9            15/0011    **Bebauungsplan Nr. 635 „Freie Buschstraße“ in der Gemarkung Niederpleis, Flur 7, begrenzt durch die Straßen Freie Buschstraße, Schulstraße, Bönnscher Weg und Steinkreuzstraße,**  
**Vorstellung einer Investorenplanung und Verfahrensführung**  
Seite: 172 - 181    Berichterstatter: Dez. IV
- 10           15/0001    **2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 211/1 „Auf der Frühmesse“ für den Bereich in Hangelar zwischen Eifelstraße und Kohlkauler Straße;**  
**1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 211/1 eingereichten Stellungnahmen;**  
**2. Satzungsbeschluss**  
Seite: 182 - 199    Berichterstatter: Dez. IV
- 11           15/0002    **Bebauungsplanes Nr. 229 „Alte Heerstraße“ an der Alten Heerstraße in Hangelar östlich der Bebauung am Weilbergweg und westlich der Bebauung an der Illmenaustraße Straße,**  
**Auslegungsbeschluss**  
Seite: 200 - 255    Berichterstatter: Dez. IV
- 12           15/0013    **Gewässerentwicklung Siegmündung;**  
**Bericht über die Einleitung eines Flurbereinigungsverfahrens**  
Seite: 256 - 260    Berichterstatter: Dez. IV
- 13                            **Flugplatz Hangelar;**  
**Bauvoranfragen und Bauanträge**  
Berichterstatter: Dez. IV

## **14 Anträge der Fraktionen**

- 14.1.1 14/0405 Zuständigkeitsübergabe für die weitere Bearbeitung des Themas 'Parkraumbedarf in Sankt Augustin' vom Zentrumsausschuss zum Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschusses

DIE LINKE. Fraktion Sankt Augustin

Seite: 261

Berichterstatter: Dez. IV

- 14.1.2 14/0418 Realisierung eines Parkplatzes in Niederpleis auf dem städtischen Grundstück neben der Bäckerei Profittlich

CDU-Fraktion

Seite: 262 - 263

Berichterstatter: Dez. IV

- 14.1.3 14/0441 Situation des fahrenden und ruhenden Verkehrs in der Gartenstraße

Fraktion Aufbruch!

Seite: 264 - 265

Berichterstatter: Dez. III

- 14.1.4 14/0442 Niederpleiser Straße in Mülldorf - Überprüfung der Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung und der Markierungen/Beschilderung für den ruhenden Verkehr

Fraktion Aufbruch!

Seite: 266

Berichterstatter: Dez. III

- 14.1.5 14/0444 Verkehrssituation Laubenweg / Niederpleiser Straße und Gartenstraße

SPD-Fraktion

Seite: 267 - 268

Berichterstatter: Dez. IV

## **15 Anfragen und Mitteilungen**

- 15.1 Anfragen

Berichterstatter: Dez. IV

- 15.2 Mitteilungen

Berichterstatter: Dez. IV



## **Nicht öffentlicher Teil**

- 1** **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**  
Berichterstatter: Vorsitzender
  
- 2** **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung vom 18.11.2014**  
Berichterstatter: Vorsitzender
  
- 3** **Jahresbericht über den Stand der Ausführung von Beschlüssen - nicht öffentlich -**  
Seite: 269 Berichterstatter: Dez. IV
  
- 4** **Anträge der Fraktionen**
  
- 5** **Anfragen und Mitteilungen**
  - 5.1 Anfragen  
Berichterstatter: Dez. IV
  
  - 5.2 Mitteilungen  
Berichterstatter: Dez. IV