300	Bauwerk - Baukonstruktionen	Gesamtsumme brutto
	Sanierungsmaßnahmen aus Rückstellung:	
	Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	74.970,00 €
	Trockenbauarbeiten - Innenwände	9.912,70 €
	Akustikdecke Halle	185.898,23 €
	Fassadenarbeiten - Austausch defekte Platten EG	15.636,60 €
	Fenster, Außentüren - Haupteingang	23.205,00 €
	Tischlerarbeiten - Bauelemente Türen	13.078,10 €
	Malerarbeiten	22.181,60 €
	Bodenbelagsarbeiten	37.366,00 €
	Brandschutzmaßnahmen - Türen, Rohbau	38.056,20 €
	Sanierungsmaßnahmen nach wiederkehrender Prüfung:	
	Prallschutz	80.408,30 €
	Sanierungsmaßnahmen nach Grundlagenermittlung:	
	Rohbauarbeiten	9.298,66 €
	Trockenbauarbeiten - Abhangdecken, Vorwände, etc.	50.087,10 €
	Fassadenarbeiten	856,80 €
	Fliesen- und Plattenarbeiten	41.495,30 €
	Tischlerarbeiten	17.314,50 €
	Malerarbeiten	12.072,55 €
	Stahlarbeiten	3.909,15 €
	Gitterelemente Frischwasser-Station	11.602,50 €
	Baustelleneinrichtung - Gerüst	85.389,64 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	732.738,93 €

400	Bauwerk - Technische Anlage - HLS	Gesamtsumme brutto
	410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	
	Sanitäre Einrichtungen, Bewässerung	67.830,00 €
	Abwasseranlagen	8.330,00 €
	420 Wärmeversorgungsanlagen	
	Lüftungsanlage Sporthalle	13.090,00 €
	Deckenstrahlheizung Sporthalle	190.400,00 €
	Wärmeversorgung Heizflächen, Lüftungsanlagen, Pufferspeicher	66.640,00 €
	430 Lufttechnische Anlagen	
	Lüftung Sporthalle	119.000,00 €
	Lüftung Sozialbereich	53.550,00 €
	Entrauchungsanlagen	23.800,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	542.640,00 €

400	Bauwerk - Technische Anlagen - Elektro	Gesamtsumme brutto
	Kabel/Leitungen	62.514,27 €
	Verlegesysteme	10.522,12 €
	Installationsgeräte Nebenr.	10.737,56 €
	Installationsgeräte Halle	8.072,54 €
	Verteilung	7.230,56 €
	Leuchten Nebenräume/Flure	23.931,77 €
	Leuchten Sporthalle	36.284,31 €
	Sicherheitsbeleuchtung	39.377,48 €
	Messungen/Dokumentation	2.618,00 €
	Sonstiges/Stunden	5.355,00 €
	Blitzschutz	18.116,91 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	224.760,52 €

Zusammenstellung Kostenberechnung

KG	Baukosten	Gesamtsumme brutto
100	Grundstück	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen	0,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen - Architektur	732.738,93 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen - HLS	542.640,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen - Elektro	224.760,52 €
500	Außenanlagen	0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €
700	Baunebenkosten	
	Gesamtsumme Baukosten	1.500.139,45 €
	Zusätzliche statische Maßnahmen Deckenkonstruktion	44.863,00 €
700	Nebenkosten 30% der Baukosten	450.041,84 €
	Gesamtsumme Baukosten + Nebenkosten	1.995.044,29 €
	Unvorhergesehenes 10%	199.504,43 €
	Gesamtsumme	2.194.548,72 €
	Gebildete Rückstellung (im Haushalt eingeplant)	1.197.479,00 €
	zusätzlich erforderliche Mittel (im Haushalt bereit zu stellen)	997.069,72 €

Kostenberechnung Optionale Maßnahmen

	Optionale Maßnahmen	Gesamtsumme brutto
	Inkl. 30% Nebenkosten und 10% für Unvorhergesehenes	
Option 1	Umbau von zwei Umkleiden und Duschen mit barrierefreier Nutzung	4.642,24 €
Option 2	Teilung der Dusch- und Waschräume	20.420,40 €
Option 3	Einbau einer Fluchttür statt Schlupftüren in den Trennvorhängen	8.508,50 €
Option 4	Einbau von LED-Leuchten in der Sporthalle	39.488,97 €
Option 5	Erstellung von Fensteröffnungen in der Halle	31.076,45 €
Option 6	Sanierung Fassade Halle	59.389,33 €
Option 7	Sanierung des Sichtmauerwerks und Anstrich der Wände	21.308,69 €
Option 8	Erneuerung der Geräteraumtüre und Turnhallentüren	43.359,32 €
Option 9	Erneuerung des Tribünen-Bodenbelags	28.785,96 €
Option 10	Erneuerung des Prallschutzes an den Hallenstirnseiten	19.807,79 €
Option 11	Komplettsanierung der Abhangdecken	42.508,47 €
Option 12	Erneuerung Wand- und Bodenfliesen Nassräume	41.351,31 €
Option 13	Einhausung Lüftung	8.763,76 €
	Optionale Maßnahmen gesamt	335.840,02 €