



LEGENDE

Festsetzungen gemäß Bebauungsplan Nr. 424

Öffentliche Grünfläche

- 27% BB1 Gebüsch, Strachhecken, standorttypisch, BW 18
- 46% EA31 Wiesenfläche, mäßig trocken bis frisch, BW 15
- 9% HY2.1 semiversiegelte Wegefläche / landwirtschaftlicher Weg, BW 3
- 7% HY2.2 semiversiegelte Wegefläche / Wiesenweg, BW 5
- 3% HU2 Multifunktionsflächen mit geringer Versiegelung, BW 7
- 8% HY1 Straßen-, Wege- und Platzfläche, versiegelt, BW 0
- Pflanzung von 60 Einzelbäumen (BF31.1) wegebegleitend und platzgliedernd

Öffentliche Straßenverkehrsflächen

- HY1 Straßen-, Wege-, Platz- und Gebäudeflächen, versiegelt, BW 0

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des B-Plangebiets
- geplante Wegeverbindung
- geplante Wegeverbindung für die Landwirtschaft
- geplante landwirtschaftliche Anschlusswege außerhalb des B-Plangebietes



STADT SANKT AUGUSTIN

LANDSCHAFTSPFLEGERISCHER FACHBEITRAG

BEBAUUNGSPLAN Nr. 424
"ORTSRAND SIEGBURGER STRASSE" SANKT AUGUSTIN

MAßNAHMENPLAN

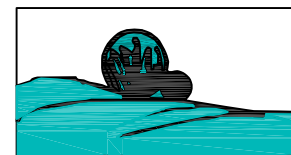
Maßstab: 1 : 1.000 Datum: 19. Dezember 2012
Plan Nr.: 2 Bearbeitet: A.H./ M.K.

INGENIEURBÜRO

FÜR GARTEN- UND LANDSCHAFTSPLANUNG

I. RIETMANN

SIEGBURGER STR. 243a, 53639 KÖNIGSWINTER - UTHWEILER,
TEL. 0 22 44 / 91 26 26, FAX. 91 26 27
E-Mail: info@buero-riettmann.de



Plangrundlage: Katastergrundlage Stadt Sankt Augustin

Diese Zeichnung und die darin enthaltenen Daten sind Eigentum des Ing.-Büro Ingrid Rietmann. Kein Teil dieser Zeichnung darf in irgendeiner Form (Druck, Fotokopie, Mikrofilm oder einem anderen Verfahren) ohne schriftliche Genehmigung des Ing.-Büro Ingrid Rietmann reproduziert, an Dritte weitergegeben oder unter Verwendung elektronischer Systeme verarbeitet, vervielfältigt oder verbreitet werden.

Copyright 2012 ©