

Der Bürgermeister

Postanschrift: Stadtverwaltung 53754 Sankt Augustin

An die
Fraktionen und Fraktionslosen
im Rat der Stadt Sankt Augustin

im Hause
(per GroupWise/E-Mail)

Dienststelle Bürgermeister-/Ratsbüro Ratsbüro, Markt 1	
Auskunft erteilt: Herr Müller	Zimmer: 402
Telefon (0 22 41) 2 43-0	Durchwahl: 394
Telefax (0 22 41) 243-430	Durchwahl: 77394
E-Mail-Adresse: thomas.mueller@sankt-augustin.de	
Internet-Adresse: http://www.sankt-augustin.de	
Besuchszeiten	
Rathaus montags: 8.30 - 12.00 u. 14.00 - 18.00 Uhr, dienstags bis freitags: 8.30 Uhr - 12.00 Uhr	Bürgerservice (Ärztelhaus) montags und donnerstags: 7.30 Uhr – 18.00 Uhr, dienstags und mittwochs: 7.30 Uhr – 14.00 Uhr, freitags: 7.30 Uhr – 12.00 Uhr

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Mein Zeichen
BRB/Mü.

Datum

Konrad-Adenauer-Stiftung Anfrage der Fraktion Aufbruch, Drucksachen Nr. 13/0047, vom 28.01.2013

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Rat	27.02.2013	öffentlich /

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantworte ich die o.a. Anfrage wie folgt:

1. *Wie ist der Kenntnisstand der Verwaltung über den Umzug der KAS nach Berlin (Zeitplan)?*

Die Verwaltung steht seit dem Beginn der Bemühungen der KAS, ihr Gebäude in Sankt Augustin zu verkaufen, diesbezüglich mit den Verantwortlichen der KAS in Kontakt. Die KAS beabsichtigt die Immobilie in Sankt Augustin zu verkaufen und für 10 Jahre komplett zurück zu mieten. Erste Umzüge von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern werden nach der geplanten Fertigstellung des Neubaus in Berlin voraussichtlich im Jahr 2015 erfolgen.

2. *Wie viele MitarbeiterInnen der KAS werden weiterhin in Sankt Augustin verbleiben?*

Auch über die 10-jährige Rückmiete hinaus werden die mit dem Archiv verbundene zeit-historische Forschung der Stiftung, ihre KommunalAkademie, das Politische Bildungsforum NRW sowie einige zentrale Einheiten am Standort Sankt Augustin verbleiben bzw.

dort neu angesiedelt. Die genaue Anzahl der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter am Standort Sankt Augustin steht noch nicht fest.

3. *Wie viele Arbeitsplätze werden nach Abschluss des Umzuges aus Sankt Augustin abgezogen sein?*

Die Umzüge werden nach Fertigstellung des Neubaus in Berlin ab 2015 sukzessive erfolgen. Die genaue Anzahl der nach Abschluss des Umzugs verlagerten Arbeitsplätze steht wie bereits ausgeführt noch nicht fest.

4. *Welche Teile des Gebäudes werden nach dem Abschluss des Umzuges nach Berlin für andere Nutzungen frei werden?*

Nach Abschluss des Umzugs werden Flächen von bis zu 2.500 qm für andere Nutzungen zur Verfügung stehen. Bezüglich einer Nachfolgenutzung können diese Flächen ggf. in Abstimmung mit der KAS in die Immobilienbörse der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Sankt Augustin mbH ins Internet gestellt werden.

5. *Ist für die betreffenden Gebäudeteile eine Anschluss-Nutzung möglich, geplant, konkret in Aussicht oder sogar schon vereinbart? Ggf.: Nutzung durch wen?*

Die KAS wird nach einem Verkauf das komplette Gebäude für 10 Jahre zurück mieten und sich darum bemühen, frei werdende Flächen in diesem Zeitraum als Büroflächen weiter zu vermieten. Bereits derzeit ist ein Teil des Gebäudes an das Jobcenter Rhein-Sieg vermietet. Auf Grund der baulichen Gegebenheiten wird voraussichtlich auch der neue Eigentümer nach der 10-jährigen Rückmietdauer die Immobilie weiterhin als Bürogebäude nutzen wollen. Konkrete Planungen hierzu gibt es derzeit noch nicht.

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Schumacher