

Beschlussvorschlag:

Der Zentrumsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Sankt Augustin, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans Nr.117 „Rathausallee“, in der Gemarkung Siegburg/Mülldorf, Flur 1, für den Bereich zwischen Konrad Adenauer Stiftung, Finanzamt und Rhein-Sieg-Gymnasium wird beschlossen.
2. Der Bereich des Bebauungsplans Nr.117 „Rathausallee“ wird als Mischgebiet entwickelt. Vorwiegend sollen Dienstleistungseinrichtungen, besondere Wohnformen wie z.B. Seniorenwohnungen, hochschulaffine Nutzungen und weitere zentrumsergänzende Nutzungen angesiedelt. Innerhalb des Bebauungsplans wird großflächiger Einzelhandel ausgeschlossen.

Der Geltungsbereichsplan ist als Anlage beigefügt.