

Bauvorhaben Grundschule "Freie Buschstraße"

Umzug ins Schulzentrum Niederpleis			
Nr.	Kurzbeschreibung	Beschreibung	Ansatz Kostenrahmen
1	Umbaumaßnahmen für Grundschule in Realschulgebäude	Änderungen Raumaufteilungen, Einrichtung Speiseräume, Ausgabeküche mit Spülvorrichtung, Neben- und Personalräume für Ausgabeküche, Behinderten-WC, Pflegebereich mit Dusche für Inklusion	520.000 €
2	Umbaumaßnahmen für weiterführende Schulen	Umbaumaßnahmen zur Herstellung der 6 entfallenden Fachräume aus dem Realschulgebäude im Schulzentrum: Erneuerung technischer Installationen wie Beleuchtung und Stromversorgung, Wand- und Bodenoberflächen, Deckenbekleidung, Berücksichtigung von baulichen Brandschutzmaßnahmen im Bereich der neuen Fachräume	260.000 €
3	Ausstattung Fachräume	Ausstattung mit Einrichtungsgegenständen für 3 x Werken, 1 x textiles Gestalten, 1 x Informatik, 1 x Musik	430.000 €
4	Renovierung	Renovierung (teilweise Malerarbeiten sowie Bodenbelag) derjenigen Klassenräume, die im SZ an eine andere Schulform entfallen.	290.000 €
5	Renovierung	Renovierung (Malerarbeiten) derjenigen Klassenräume, die im Realschulgebäude an die Grundschule entfallen.	35.000 €
6	Aufzug	Herstellen einer Aufzugsanlage (Inklusion) am SZ NPL (bis Keller mit 4 Haltestellen)	200.000 €
7	Außenanlagen	Befestigungen und Oberflächengestaltung Schulhof für die Grundschule (Spielgeräte werden übernommen)	340.000 €
8	Ersatzklassenräume für die Bauzeit	Geschätzter Bedarf für die erforderlichen Umbaumaßnahmen	290.000 €
Summe			2.365.000 €
Unvorhergesehenes (25 %)			591.250 €
Zwischensumme Baukosten			2.956.250 €
Planungskosten inklusive 35 % Umbauzuschlag			997.734 €
Gesamtsumme			3.953.984 €