

1. „Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt für das Gebiet Gemarkung Niederpleis, Flur 4, Baugebiet an den Straßen „Am Schmerbroich“, „Kuckucksweg“, „Habichtsweg“ und Teilen der Straßen „Im Rehfeld“ und „Spechtweg“, gem. § 13 BauGB die Aufstellung der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes 612/B „Schmerbroich“.
2. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt, den vorliegenden Entwurf der textlichen Festsetzungen sowie die Begründung des Bebauungsplanes Nr. 612/B „Schmerbroich“, 3. vereinfachte Änderung für das Gebiet Gemarkung Niederpleis, Flur 4, Baugebiet an den Straßen „Am Schmerbroich“, „Kuckucksweg“, „Habichtsweg“ und Teilen der Straßen „Im Rehfeld“ und „Spechtweg“ gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.“

Die genauen Grenzen des Geltungsbereichs sind dem Geltungsbereichsplan vom 19.05.2011 zu entnehmen, der Bestandteil des Beschlusses ist.