

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die jeweiligen Verfahrensvorschläge der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis und empfiehlt dem Rat der Stadt Augustin folgenden Beschluss zu fassen.
2. Der Rat der Stadt Sankt Augustin beschließt den Bebauungsplanentwurf Nr.: 421 zu teilen und den Bebauungsplanentwurf Nr.: 421/A sowie die Begründung einschließlich der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen des Bebauungsplanentwurfes Nr.: 421/A „Marktstraße“ in der Gemarkung Obermenden, Flur 6, westlich der Marktstraße und der Straße „Auf dem Acker“, nördlich des Sportplatzes und östlich der Mittelstraße gem. § 3 (2) BauGB auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die genauen Grenzen des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr.: 421/A „Marktstraße“ sind dem Geltungsbereichsplan vom 18.05.2011 zu entnehmen.