

Stand: 31.12.2010

Preisbasis 2010

Stand: 26.01.2011

Vorhabenart	Bezugshinweis / Bezugssumme	Gesamtsumme 2000-2019			Summe 2000 - 2010	Anteil 2000 - 2016	Jahresausgaben 01.01. - 31.12.											2010	Zeitraum der Finanzierungsplanung						2017	2018	2019
		17.03.2000	Differenz	neu			2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2011		2012	2013	2014	2015	2016				

2.b Einnahmenübersicht zu Ouellen/Jahr

Einnahmen (ohne Stadterneuerungsmittel zu EM allgemein)																														
1. Grundstücksverkauf	s.Übersicht 6;S.19	47.997	19.609	67.606	18.828	28%	60.376	89%	0	0	0	0	2.731	623	3.109	4.659	1.376	2.046	4.284	2.576	4.043	3.200	9.742	10.787	11.200	5.500	1.300	430		
2.1 Grundstücks(zwischen)bewirtschaftung		0	125	125	111	89%	125	100%	0	11	21	29	11	12	11	11	1	3	1	3	5	3	3	0	0					
2.2 sonst. Einnahmen (Ausschreibung, Zinserträge, durchl.Posten)		0	177	177	177	100%	177	100%				2	4	11	-4	143	-108	0	129	0	0									
3. Kanalbau-Erstattung Stadt (s.Ausg.2b, Pos.4.5.1+4.5.2)	4.540				0		0																							
Kanalbau priv.Bauflächen Wohnpark I	s.Übers.5b; S.14	3.929	-2.940	989	989	100%	989	100%	0	0	0	0	288	0	250	0	368	83	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Kanalbau priv.Bauflächen Wohngebiet Ziegelfeld	s.Übers.5b; S.15	0	61	61	0	0%	61	100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	61	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Kanalbau priv.BauflächenWohn-/Gewerbegeb. Mühlenbach				222	0	0%	222	100%											0	120	102	0	0	0	0	0	0	0	0	
Kanalbau priv. Bauflächen WohnPark II				1.456	0	0%	1.456	100%											0	0	0	600	600	256	0	0	0	0	0	
Kanalbau priv.Bauflächen Wissensch.P.	s.Übers.5a; S.10	642	1.063	1.706	97	6%	1.706	100%	0	0	0	0	95	0	2	0	0	0	0	0	402	402	402	403	0	0	0	0	0	
Kanalbau priv.Bauflächen WohnPark Hangelar	s.Übers.5c; S.17	336	-230	106	106	100%	106	100%	0	0	0	0	89	13	4	0	0	0	0											
4. Kostenerstattung f private Wohnwege u. Kanäle					0		0																							
Teilbereich Wohnpark I		0	643	643	510	79%	643	100%	0	0	0	0	0	3	73	140	69	98	127	133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Teilbereich Wohngebiet Ziegelfeld				80	0	0%	80	100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Teilbereich Wohn-/Gewerbegebiet Mühlenbach				0	0		0																							
Teilbereich WohnPark II				0	0	0%	0																							
Teilbereich Wohnpark Hangelar		0	8	8	8	100%	8	100%	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0											
5. GVFG-Mittel Brücken Herrengarten+BAB	0				0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Anteil gesonderte Förderung	80% s.Übers.3;S.6,s.u. Sp.1+2	1.081	-1.081	0	0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Restanteil Stadt Radwege	s.Übers.3;S.6,s.u. Sp.1+2	33	-33	0	0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Finanzierung Grundschule	0				0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Anteil gesonderte Finanzierung (aus Schul-Pauschale)	0% s.Übers.3;S.6 s.u. Sp.3	1.933	-1.933	0	0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Restanteil Stadt Schule	s.Übers.3;S.6 s.u. Sp.3	140	-140	0	0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
7. Finanzierung Kindergarten	1.291				0		305		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	155	150	0	0	0	0	0	0	0	0	
Anteil gesonderte Finanzierung	50% s.Übers.3;S.6,s.u. Sp.4	562	39	602	449	75%	602	100%	0	0	0	0	0	0	0	0	213	236	0	78	75	0	0	0	0	0	0	0	0	
Restanteil Stadt Kindergarten	s.Übers.3;S.6,s.u. Sp.4	54	-54	0	0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
Einnahmen (ohne StErn. und Darlehen)		56.707	17.073	73.780	21.275	29%	66.550	90%	0	11	21	31	3.226	662	3.445	4.953	1.919	2.466	4.541	3.051	4.627	4.205	10.747	11.446	11.200	5.500	1.300	430		

II. Einnahmen zur Deckung des zusätzlichen Bedarfs

1. Stadterneuerungsmittel zu EM allgemein																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Vorhabenart	Bezugshinweis / Bezugssumme	Gesamtsumme 2000-2019			Summe 2000 - 2010	Anteil	Summe 2000 -	Anteil 2016	Jahresausgaben 01.01. - 31.12.												Zeitraum der Finanzierungsplanung									
		17.03.2000	Differenz	neu					2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
2.Anmerkungen zu Ausgaben Ziffer 6 in Verbindung mit Einnahmen Ziffer 2																														
Zinssatz									< 5,5%	< 4%	< 4%	< 3%	< 3%	< 3%	< 4%	< 4%	< 4%	< 2%	< 2%		3,5%	3,5%	4,5%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	
Darlehen-Bestandshöhe									0	2.677	6.663	9.639	10.067	12.982	12.589	10.637	12.507	12.873	10.703		14.322	15.294	18.041	15.110	9.048	2.590	0	0	0	
Jahres-Zinsen		4.884	1.202	6.086	2.591	43%	6.021	99%	20	52	215	256	273	283	358	440	458	136	100		438	518	750	829	604	291	65	0	0	

geplante Erlöse WissPark bei Nicht-Vermarktung an Dritte ersetzt durch städtische Mittel ab 2012																								
WissenschaftsPark - GE-Flächen	110.000 m²	130	14.300	0	0%	10.300	72%									500	800	750	1.750	2.750	3.750	4.000	0	0
MI-Wohnbaufl.	15.000 m²	200	3.000	0	0%	3.000	100%									0	0	750	750	750	750	0	0	0
17.300																500	800	1.500	2.500	3.500	4.500	4.000	0	0

geplante Erlöse WohnPark II bei Nicht-Vermarktung an Dritte ersetzt durch städtische Mittel ab 2017 bei Abrechnung zum 31.12.2016																
Wohnbauflächen WohnPark II	78.000 m²	285	22.230	0	0%	19.000	85%	0	0	0	6.000	6.500	6.500	1.500	1.300	430
								0	0	0	6.000	6.500	6.500	1.500	1.300	430