

# STADT SANKT AUGUSTIN

DER BÜRGERMEISTER

Dienststelle: FB 7 / Fachbereich 7 - Tiefbau

## Sitzungsvorlage

Datum: 18.09.2008

Drucksache Nr.: **08/0313**

---

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Behandlung</b>
Ausschuss für Schule, Bildung und Weiterbildung	28.10.2008	öffentlich / Entscheidung

---

### Betreff

**OGS Mülldorf, Neugestaltung der Außenanlagen**

### Beschlussvorschlag:

Der Schulausschuss stimmt der vorgestellten Planung zur Neugestaltung der Außenanlagen der Offenen Ganztagschule Mülldorf zu und beauftragt die Verwaltung, die Planung umzusetzen.

### Problembeschreibung/Begründung:

An der Offenen Ganztagschule Mülldorf wird derzeit ein neuer Gebäudeteil errichtet, der den Raumbedarf für eine ganztägige Betreuung der Schüler deckt. Die veränderten Nutzeransprüche, die zu erwartenden Zerstörungen durch die Hochbaumaßnahmen, die veränderte Entwässerungsgeometrie und die Defizite im Spielangebot machen eine Neugestaltung der Außenanlagen verbunden mit einer optischen Aufwertung unumgänglich.

Der Vorentwurf sieht im nördlichen Teilbereich zur Albert-Schweitzer-Straße hin befestigte Ballspielflächen als Angebot für bewegungsintensive Aktivitäten vor. Der alte Baumbestand bildet mit seinen großzügig dimensionierten und bepflanzten Baumscheiben die Abgrenzung zwischen befestigter Schulhoffläche und Rasenareal. Aufgeständerte, blau lasierte, Robinienholzstämmen schützen die neu angelegten Vegetationsflächen und sind hier gleichzeitig Sitzbank sowie Balancierelement.

Im südlichen Schulhof entsteht umgeben von Schulgebäuden ein neuer ruhiger Platz mit einem Baumcarrè als prägendem Element. Auf der mittigen Rasenfläche kann später mit Hilfe von Schülern, Lehrern und Eltern das gewünschte Rasenlabyrinth entstehen. Die Verbindung zwischen Schulgebäuden und den Gebäuden für die Ganztagsbetreuung wird durch die neuen befestigten Flächen erheblich verbessert.

Der nordwestliche Schulhofteil wird mit einem Wegesystem erschlossen und ist damit auch ganzjährig nutzbar. Ein mit einem Fallschutz versehener Spielparcours wird mit einer Kletterseilpyramide, mit einer Sechsfachschaukel, einer Nestschaukel und einem Stufenreck ausgestattet und bildet hier ein attraktives Angebot für alle Bewegungsvarianten. Die vorhandene Böschung kann durch eine Treppe, aber auch mittels Kletterrampen und einer Rutsche überwunden werden. Auf den Rasenflächen gibt es die Option eines weiteren Ballspielfeldes und die Möglichkeit einen Schulgarten oder ein Klassenzimmer im Grünen einzurichten.

Die Durchführung der Maßnahme kann erst nach der Sanierung des Kanalhausanschlusses der Schule erfolgen. Die entsprechende Fachplanung mit der zugehörigen Kostenschätzung wird derzeit erstellt.

Die Kosten für die Gestaltung der Außenanlagen (ohne die Kanalsanierung) belaufen sich auf ca. 350.000,- € Baukosten und ca. 55.000,- € Planungskosten. Die Planungskosten für die Leistungsphasen 1 - 3 in Höhe von 12.000,- € sind bereits in diesem Jahr zur Verfügung gestellt worden. Für 2009 sollen weitere Planungskosten in Höhe von 43.000,- € und Baukosten in Höhe von 350.000 € bereitgestellt werden.

In Vertretung

Rainer Gleß  
Erster Beigeordneter

Die Maßnahme

- hat keine finanziellen Auswirkungen / ist haushaltsneutral  
 hat finanzielle Auswirkungen

Die Gesamtkosten belaufen sich auf ca. 405.000,- €.

- Sie stehen im  Verw. Haushalt  Verm. Haushalt unter der Haushaltsstelle zur Verfügung.  
 Der Haushaltsansatz reicht nicht aus. Die Bewilligung über- oder außerplanmäßiger Ausgaben ist erforderlich  
Für die Finanzierung wurden bereits veranschlagt 12.000,- €, insgesamt sind 2009 393.000,- € bereitzustellen. Davon im laufenden Haushaltsjahr                    €.