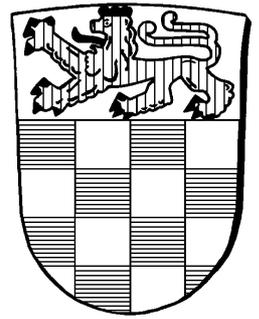


# STADT SANKT AUGUSTIN



Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu der unten näher bezeichneten Sitzung ein. Die Tagesordnung ist beigelegt.

Gemäß § 14 a der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Sankt Augustin müssen die Anfragen zur Einwohnerfragestunde mindestens drei Tage vor der Ratssitzung schriftlich eingereicht werden. Sie müssen kurz gefasst sein und eine kurze Beantwortung ermöglichen. Dem Fragesteller / der Fragestellerin wird das Recht eingeräumt, die schriftlich eingereichte Frage auch mündlich verlesen zu können. Außerdem besteht das Recht jeweils eine auch in Teilen aufgegliederte Zusatzfrage zu stellen, die in einem unmittelbaren Zusammenhang mit der Hauptfrage stehen muss.

Sankt Augustin, den 19.06.2002

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Schumacher  
Bürgermeister

## Sitzung des Rates der Stadt Sankt Augustin

Sitzungs-Nr.  <b>16</b>	Sitzungsort großer Ratssaal, Markt 1, 53757 Sankt Augustin				
	Datum 03.07.2002	<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	Uhrzeit 18.00	<input checked="" type="checkbox"/> nicht-öffentliche Sitzung	Uhrzeit anschließend

# EINLADUNG

## Tagesordnung

### öffentlicher Teil:

1. **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**  
Seite:      Berichterstatter: Bürgermeister
2. **Beschlussfassung über die Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 20.03.02**  
Seite:      Berichterstatter: Bürgermeister
3. **Bericht über den Stand der Ausführung der in der öffentlichen Sitzung des Rates der Stadt Sankt Augustin am 12.12.2001 gefassten Beschlüsse**  
Seite:      Berichterstatter: Bürgermeister
4. **Anfragen und Mitteilungen**
5. **Genehmigung von Eilbeschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 05.06.02**
  - 5.1.   02/118   Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Verkürzung der Sperrzeit bei Außenveranstaltungen und den Schutz der Nachtruhe der Stadt Sankt Augustin  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. II
  - 5.2.   02/124   Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung über allgemeine Ausnahmen von dem Verbot des § 9 Absatz 1 des Landesimmissionsschutzgesetzes für Zwecke der Außengastronomie (Außengastronomieverordnung) der Stadt Sankt Augustin  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. II
  - 5.3.   02/156   Erlass einer Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen in Sankt Augustin-Hangelar aus besonderem Anlass am 01.09.2002  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. II
  - 5.4.   02/157   Erlass einer Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen in Sankt Augustin-Ort und Sankt Augustin-Mülldorf aus besonderem Anlass am 29.09.2002  
Seite:      Berichterstatter(in): Dez. II

**6. Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Haupt- und Finanzausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 05.06.02**

6.1. 02/161 Änderung der Hauptsatzung der Stadt Sankt Augustin und der Zuständigkeitsordnung für die Ausschüsse des Rates der Stadt Sankt Augustin

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

6.2. 02/212 Fortschreibung des Mietspiegels

Seite: Berichterstatter(in): Dez. III

**7. Bestätigung einer Beschlussempfehlung des Personalausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 25.06.02**

7.1. 02/222 Änderung des Stellenplanes

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

7.2. 02/133 Fachstelle Wohnen

Seite: Berichterstatter(in): Dez. III

**8. Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Ausschusses für Familie, Soziales und Gleichstellung des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 14.05.02**

8.1. 02/166 Erlass der 4. Satzung vom zur Änderung der Satzung vom 10.07.1995 über die Unterhaltung und Benutzung von Übergangsheimen für Aussiedler (Unterbringungssatzung für Aussiedler)

Seite: Berichterstatter(in): Dez. III

**9. Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Planungs- und Verkehrsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 28.05.02**

9.1. 02/139 Bebauungsplan Nr. 405/2 „Menden-Süd“- 1. Änderung, Gemarkung Niedermenden, Flur 2, Kreuzungsbereich der Von-Galen-Straße und Meindorfer Straße;

- 1) Bericht über die während der öffentlichen Auslegung vom 11.6.1993 bis 12.7.1993 vorgebrachten Anregungen
- 2) Umstellungsbeschluss gem. § 233 Abs. 1 BauGB
- 3) Erneuter Auslegungsbeschluss

Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV

- 9.2. 02/146 Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 107 „Im Heidenfeldsand“ für das Gebiet zwischen B 56, L 143, Kreiskinderkrankenhaus und bebautem Ortsteil Sankt Augustin-Mülldorf;  
1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 107 vorgebrachten Anregungen  
2. Aufhebungsbeschluss der Satzung  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
- 9.3. 02/147 Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 401 „Kolpingstraße“ im Ortsteil Menden, Gebiet nördlich der Siegburger Straße, östlich der Siegstraße, westlich der Straße Am Steg;  
1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 401 vorgebrachten Anregungen  
2. Aufhebungsbeschluss der Satzung  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
- 9.4. 02/148 Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 413/1 A „Im Werthchen“, Gebiet zwischen Siegburger Straße und Johannesstraße, Gemarkung Obermenden, Flur 8;  
1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 413/1 A vorgebrachten Anregungen  
2. Aufhebungsbeschluss der Satzung  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
- 9.5. 02/150 Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 607/1 „Eibenweg“,  
1. Förmliche Änderung, Gemarkung Siegburg-Mülldorf, Flur 5, zwischen Holzweg und Eibenweg;  
1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 607/1 vorgebrachten Anregungen  
2. Aufhebungsbeschluss der Satzung  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
- 9.6. 02/149 Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 607/1 „Eibenweg“, Gemarkung Siegburg-Mülldorf, Flur 5, zwischen Holzweg und Eibenweg;  
1. Beratung und Beschluss über die während der Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 607/1 vorgebrachten Anregungen  
2. Aufhebungsbeschluss der Satzung  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez IV
- 9.7. 02/180 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Sankt Augustin für den Bereich Gemarkung Obermenden, Flur 8, südlich der Autobahnauffahrt (A 560) und nördlich der Marie-Curie-Straße  
1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung  
2. Auslegungsbeschluss  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV

- 9.8. 02/181 Bebauungsplan Nr. 508 „Kleines Feldchen“ der Stadt Sankt Augustin, Gemarkung Siegburg-Mülldorf, Flur 4, zwischen der Wendeanlage der Straße „Im Feldchen“, der parallel zu der Straße „An der Hongsburg“ verlaufenden ehemaligen Wegeparzelle und der „Meerstraße“;  
- Aufstellungsbeschluss für die Erweiterung des Geltungsbereiches  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
- 9.9. 02/182 Bebauungsplan Nr. 508 „Kleines Feldchen“ der Stadt Sankt Augustin, Gemarkung Siegburg-Mülldorf, Flur 4, zwischen der Wendeanlage der Straße „Im Feldchen“, der parallel zu der Straße „An der Hongsburg“ verlaufenden ehemaligen Wegeparzelle und der „Meerstraße“;  
- Erlass einer Veränderungssperre für den erweiterten Geltungsbereich  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
- 9.10. 02/192 Aufnahme in den Kreis der fahrradfreundlichen Städte  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
- 10. Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Kultur-, Sport- und Freizeitausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 11.06..02**
- 10.1. 02/218 Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für den Besuch der Musikschule der Stadt Sankt Augustin  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. III
- 10.2. 02/216 Erhöhung der Eintritts- und Abonnementpreise für Theaterveranstaltungen  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. III
- 10.3. 02/221 Sportentwicklungskonzept  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. III
- 11. Bestätigung einer Beschlussempfehlung des Feuer- und Zivilschutzausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 26.06.02**
- 11.1. 02/229 Aufwandsentschädigungen im Bereich der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Sankt Augustin  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
- 12. 02/137 Erweiterung der ZABA Sankt Augustin, 2. Bauabschnitt; Überplanmäßige Ausgabe bei Haushaltsstelle 7010.9534.9**  
  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV

13. 02/220 **Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Ausgabe bei Haushaltsstelle 7300.9502.6 „Neugestaltung Marktplatz Uhlandstraße“**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
14. 02/240 **Zustimmung zur Leistung einer außerplanmäßigen Ausgabe**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
15. 02/248 **Zustimmung zur Leistung einer außerplanmäßigen Ausgabe**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
16. 02/252 **4. Satzung zur Änderung der Friedhofs- und Bestattungssatzung der Stadt Sankt Augustin**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
17. 02/253 **Richtlinien über Ehrungen der Stadt Sankt Augustin**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I  
Die Vorlage wird nachgereicht.
18. 02/209 **Erlass der 5. Satzung vom zur Änderung der Satzung vom 12.05.1995 über die Unterhaltung und Benutzung von Übergangswohnheimen für die vorläufige Unterbringung von ausländischen Flüchtlingen**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. III
19. 02/254 **Bebauungsplan Nr. 223/2 „Richthofenstraße“ in Sankt Augustin-Hangelar zwischen Richthofen- und Udetstraße, nördlich der Stadtbahnlinie 66;  
Satzungsbeschluss**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. IV
20. 02/258 **Bekanntgabe der Haushaltsüberschreitungen gem. § 82 GO NW**  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II
21. 02/255 **Ausschuss-Umbesetzungen**  
(Antrag der SPD-Fraktion vom 14.06.02)  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. I
22. 02/168 **Postfiliale Niederpleis Schulstraße**  
(Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN vom 29.04.02)  
Seite: Berichterstatter(in): Dez. II

- 23. 02/230 Gleichstellung von behinderten Menschen**  
(Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN vom 28.05.02)
- Seite:      Berichterstatter(in): Dez. II
- 24. 02/235 Maßnahmen zur Verkehrsicherheit auf der Pleistalstraße**  
(Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN vom 03.06.02)
- Seite:      Berichterstatter(in): Dez. IV
- 25. 02/259 Kommunale Maßnahmen gegen Arbeitslosigkeit**  
(Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN vom 19.06.02)
- Seite:      Berichterstatter(in): Dez. III

**Nicht öffentlicher Teil:**

1. **Feststellung der Beschlussfähigkeit, der rechtzeitigen und formgerechten Einladung, der fehlenden Mitglieder sowie Anträge zur Tagesordnung**  
Seite:     Berichterstatter: Bürgermeister
  
2. **Beschlussfassung über die Einwendungen gegen die Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzungen des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 20.03.02**  
Seite:     Berichterstatter: Bürgermeister
  
3. **Bericht über den Stand der Ausführung der in der nicht öffentlichen Sitzung des Rates der Stadt Sankt Augustin am 12.12.01 gefassten Beschlüsse**  
Seite:     Berichterstatter: Bürgermeister
  
4. **Anfragen und Mitteilungen**
  
5. **Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 5.1.   02/129   Einstellung eines Diplom-Psychologen für die Erziehungs- und Familienberatungsstelle  
Seite:     Berichterstatter(in): Dez. I
  
- 5.2.   02/165   Genehmigung von Dienstreisen  
Seite:     Berichterstatter(in): Dez. I
  
- 5.3.   02/236   Dienstreisegenehmigung  
Seite:     Berichterstatter(in): Dez. I
  
6. **Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Personalausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 25.06.02**
- 6.1.   02/194   Ernennung eines Stadtsozialoberamtsrates zum Stadtsozialrat  
Seite:     Berichterstatter(in): Dez. I
  
- 6.2.   02/215   Höhergruppierung eines technischen Angestellten  
Seite:     Berichterstatter(in): Dez. I

**7. Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Wirtschaftsförderungs- und Liegenschaftsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 09.04.02**

7.1. 02/109 Veräußerung von städtischen Wohnhäusern – Obdachlosenunterkünften – in der Nelly-Sachs-Straße

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

7.2. 02/110 Grundstückssituation im Zentrumsbereich Arnold-Janssen-Straße/Sonnenweg;  
Bericht der Verwaltung

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

**8. Bestätigung von Beschlussempfehlungen des Wirtschaftsförderungs- und Liegenschaftsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 04.06.02**

8.1. 02/198 Grundstückssituation an der Waldstraße

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

8.2. 02/196 Bericht der Verwaltung über die ehemaligen Übergangwohnheime in Sankt Augustin-Menden, Mittelstraße 151 - 157

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

8.3. 02/190 Verkauf eines Hausgrundstückes in Mülldorf, Mendener Straße

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

8.4. 02/197 Erwerb eines Hausgrundstückes im Zentrumsbereich Arnold-Janssen-Straße

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

8.5. 02/208 Verkauf eines Grundstückes im Gewerbegebiet „An der Ziegelei“

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

**9. Bestätigung einer Beschlussempfehlung des Zentrumsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 15.05.02**

9.1. 02/206 Verkauf des Baufeldes D2 im Bebauungsplan Nr. 114

Seite: Berichterstatter(in): Dez. I

**10. Bestätigung einer Beschlussempfehlung des Planungs- und Verkehrsausschusses des Rates der Stadt Sankt Augustin vom 28.05.02**

10.1. 02/167 Abschluss eines Erschließungsvertrages im Bereich des Bebauungsplanes 223/2 „Richthofenstraße“ im Stadtteil Hangelar

Seite: Berichtersteller(in): Dez. IV