

STADT SANKT AUGUSTIN

DER BÜRGERMEISTER

Dienststelle: FB 9 / Fachbereich 9 - Gebäudemanagement

Sitzungsvorlage

Datum: 12.01.2007

Drucksache Nr.: **07/0027**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung
Gebäude- und Bewirtschaftungsausschuss	06.02.2007	öffentlich / Entscheidung

Betreff

**Sanierung Grundschule Mülldorf;
Freigabe Beginn der Sanierungsarbeiten**

Beschlussvorschlag:

Der Gebäude und Bewirtschaftungsausschuss des Rates der Stadt Sankt Augustin nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, mit den Sanierungsarbeiten im Rahmen der bereits zur Verfügung gestellten Haushaltsmittel bei HhSt. 2100.9432.4 zu beginnen.

Problembeschreibung/Begründung:

Im Rahmen der Haushaltsberatungen 2006 sind für die Sanierung der Grundschule in Sankt Augustin-Mülldorf 700.000 € bereitgestellt worden. Hiermit sollen die festgestellten Feuchtigkeitsschäden einschl. der damit in Verbindung stehenden Schimmelbelastung und deren Ursachen beseitigt werden.

Mit den erforderlichen Planungsleistungen wurde ein Sankt Augustiner Architekturbüro beauftragt. Nach Abschluss der erforderlichen Untersuchungen in Zusammenarbeit mit den benötigten Faching.-Büros beläuft sich der Sanierungsaufwand auf 1.265.000 €. Für die Mittelanmeldung 2007 wurden deshalb zusätzliche 565.000 € angemeldet.

Gem. Beschlusslage des Bau- und Vergabeausschusses soll mit Baumaßnahmen erst begonnen werden, wenn die Gesamtkosten der Maßnahmen ermittelt worden sind und die Gesamtfinanzierung der Baumaßnahme sichergestellt ist (s. Protokoll 21.06.2005, Seite 12). Nach dem derzeitigen Stand der Haushaltsberatungen ist mit einer Genehmigung des Etats für das laufende Haushaltsjahr nicht vor Mai 2007 zu rechnen.

Damit die erforderlichen Sanierungsmaßnahmen noch in diesem Sommer unter Einbeziehung der Sommerferien begonnen werden können, müssen die erforderlichen Bauaufträge unter Berücksichtigung von Lieferfristen jedoch bis Ende März erteilt werden.

Die Verwaltung beabsichtigt deshalb, die erforderlichen Ausschreibungen für die zuerst erforderlichen Sanierungsarbeiten im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsreste in Höhe von insgesamt ca. 691.000 €, davon ca. 132.000 € durch Vorbuchung gebunden, durchzuführen. Da dies nicht mit der Beschlusslage des Bau- und Vergabeausschusses vom 21.06.2006 übereinstimmt, ist eine entsprechende Beschlussfassung in der heutigen Sitzung des Gebäude- und Bewirtschaftungsausschusses erforderlich.

In Vertretung

Lehmacher
Erster Beigeordneter

Die Maßnahme

- hat keine finanzielle Auswirkungen
 hat finanzielle Auswirkungen

Die Gesamtkosten belaufen sich auf €.

- Sie stehen im Verw. Haushalt Verm. Haushalt unter der Haushaltsstelle zur Verfügung.

- Der Haushaltsansatz reicht nicht aus. Die Bewilligung über- oder außerplanmäßiger Ausgaben ist erforderlich

Für die Finanzierung wurden bereits veranschlagt € , insgesamt sind €
bereitstellen. Davon im laufenden Haushaltsjahr €.