

9.	05/0152	Stadtentwicklungskonzept: Aussagen zum Kreuzeck (Antrag der SPD-Fraktion vom 07.04.2005)	BNU
-----------	----------------	--	------------

Frau Landen erläuterte kurz die Intension des vorliegenden Antrages. Herr Gleß verwies in diesem Zusammenhang auf das derzeit in der Ausarbeitung befindliche Stadtentwicklungskonzept. Die Phase der Bestandsanalyse habe mittlerweile abgeschlossen werden können. Es gehe nun darum, das Konzept im Rahmen der Leitbilddiskussion „Sankt Augustin- Wissensstadt plus“ mit Leben zu füllen. Konkrete Maßnahmen und Projekte sowie deren zeitliche Dimensionierung befänden sich derzeit in Arbeit.

Die konzeptionellen Überlegungen würden im Rahmen des nächsten Stadtforums im Herbst dieses Jahres vorgestellt. Herr Gleß lehnte es daher ab, bereits zum jetzigen Zeitpunkt weitergehende Aussagen zu bestimmten Teilbereichen des Stadtgebietes zu treffen. Das Gebiet „Kreuzeck“, so Herr Gleß, sei im Gebietsentwicklungsplan als ASB - Fläche (Allgemeiner Siedlungsbereich) dargestellt. Diese Tatsache versetze die Verwaltung grundsätzlich in die Lage, Wohnbaulandpotential zu nutzen. Es sei jedoch völlig offen, ob und inwieweit davon Gebrauch gemacht werde.

Insgesamt gesehen sei der Bereich des Kreuzecks partiell ökologisch hochwertig. Dies müsse auch im Fall einer Wohnbaulandnutzung berücksichtigt werden.

zur Kenntnis genommen