

Sitzungsvorlage

Datum: 14.01.2002
Drucksache Nr.: **02/19**
öffentlich

Beratungsfolge: Zentrumsausschuss
Rat

Sitzungstermin: 20.02.02
20.03.02

Betreff:

51. Änderung des Flächennutzungsplanes;
Aufstellungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Zentrumsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Sankt Augustin, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Aufstellung der 51. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Sankt Augustin wird beschlossen.

Der Geltungsbereich dieser Änderung liegt in der Gemarkung Siegburg-Mülldorf, Flur 1 und Obermenden, Flur 2 und entspricht der Darstellung in der Anlage zu dieser Sitzungsvorlage.

Der Vorentwurf zu den geplanten Änderungen wird zur Kenntnis genommen.

Problembeschreibung/Begründung:

Mit der Entscheidung für die bauliche Erweiterung der Fachhochschule Bonn/Rhein-Sieg hat der Rat der Stadt Sankt Augustin auch die Zustimmung zu einer veränderten Verkehrserschließung der noch unbebauten Flächen gegeben. Da mit einem neuen Erschließungskonzept auch die Zuordnung der Bauflächen noch günstiger gestaltet werden soll, ist eine Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 113 erforderlich.

Der Geltungsbereich dieser 51. Änderung des Flächennutzungsplanes und ein erster Vorentwurf sind in der Anlage dargestellt.

Die beabsichtigten Änderungen können auf Wunsch in der Sitzung erläutert werden.

In Vertretung

Rainer Gleß

Techn. Beigeordneter

Die Maßnahme

- hat finanzielle Auswirkungen
 hat keine finanziellen Auswirkungen

Die Gesamtkosten belaufen sich auf DM.

- Sie stehen im Verw. Haushalt Vermög. Haushalt unter der Haushaltsstelle zur Verfügung.
 Der Haushaltsansatz reicht nicht aus. Die Bewilligung über- oder außerplanmäßiger Ausgaben ist erforderlich.
Für die Finanzierung wurden bereits veranschlagt DM, insgesamt sind DM bereitzustellen. Davon im laufenden Haushaltsjahr DM.